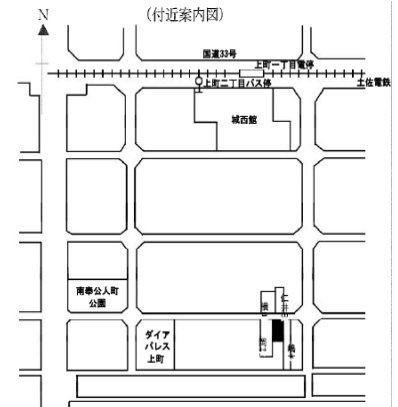


標準地番号	◆高知ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8	26年	131,000円
		25年	135,000円
		24年	—円
		23年	—円
		22年	—円
住居表示	上町2-10-31		
地積	114㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等見られる住宅地域		



JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km
上町二丁目バス停まで約390m

標準地番号	◆高知ー 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	26年	97,000円
		25年	102,000円
		24年	111,000円
		23年	126,000円
		22年	136,000円
住居表示	塩屋崎町2-8-9		
地積	201㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他	
利用の現況	住宅LS2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居(60、200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		



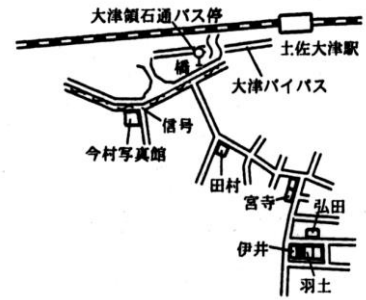
JR土讃線高知駅の南方約2.5km
妙国寺前バス停まで約180m

標準地番号	高知ー 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	26年	28,600円
		25年	30,300円
		24年	33,000円
		23年	36,500円
		22年	42,000円
住居表示			
地積	135㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域		



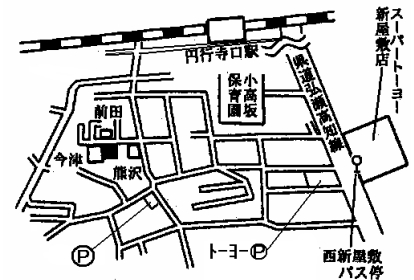
JR土讃線高知駅の南方約8.2km
南海中学校前バス停まで約180m

標準地番号	高知ー 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	26年	49,000円
		25年	51,000円
		24年	54,600円
住居表示		23年	62,000円
地積	108㎡	22年	69,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		



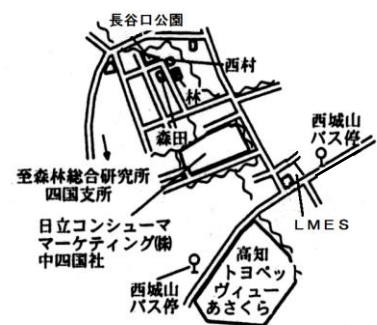
JR土讃線土佐大津駅の南方約650m
大津領石通バス停まで約700m

標準地番号	高知ー 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	26年	98,000円
		25年	100,000円
		24年	106,000円
住居表示	新屋敷2-13-19	23年	116,000円
地積	136㎡	22年	125,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が密集する住宅地域		

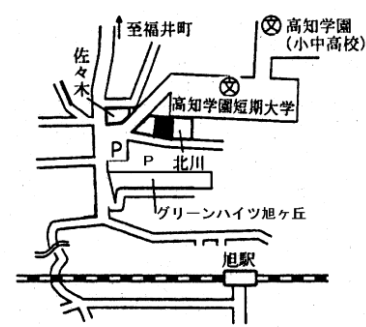


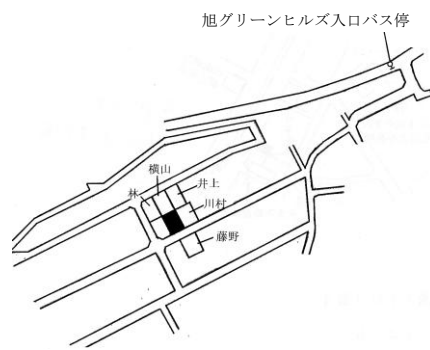
JR土讃線西行寺口駅の南西方約300m
西新屋敷バス停まで約250m

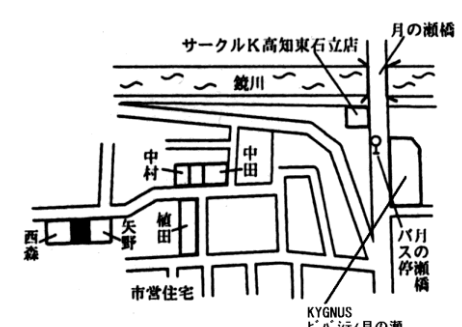
標準地番号	高知ー 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	26年	60,100円
		25年	62,000円
		24年	66,300円
住居表示	朝倉西町2-8-18	23年	73,000円
地積	105㎡	22年	79,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		



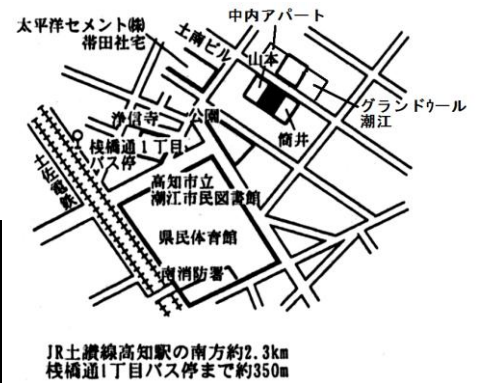
JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km
西城山バス停まで約400m

標準地番号	高知一 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森2 97番29	26年 87,500円 25年 89,000円 24年 94,300円	
住居表示		23年 101,000円	
地積	198㎡	22年 107,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知一 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田12 1番26	26年 68,300円 25年 69,000円 24年 71,000円	
住居表示		23年 77,500円	
地積	145㎡	22年 85,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	高知一 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会8 5番12	26年 85,000円 25年 88,000円 24年 93,500円	
住居表示		23年 103,000円	
地積	130㎡	22年 113,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1 中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		

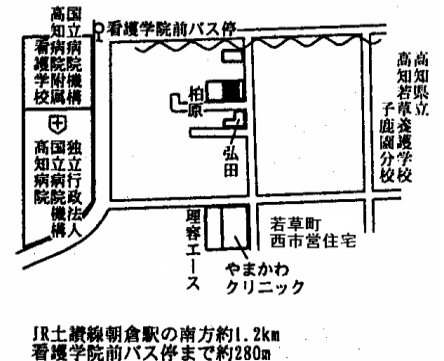
標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	26年	104,000円
		25年	110,000円
		24年	122,000円
住居表示	潮新町1-14-4	23年	141,000円
地積	224㎡	22年	156,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		



標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	26年	46,300円
		25年	50,000円
		24年	54,800円
住居表示		23年	61,000円
地積	198㎡	22年	67,500円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域		



標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	26年	72,000円
		25年	74,000円
		24年	78,800円
住居表示	若草町16-11-2	23年	86,500円
地積	137㎡	22年	92,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

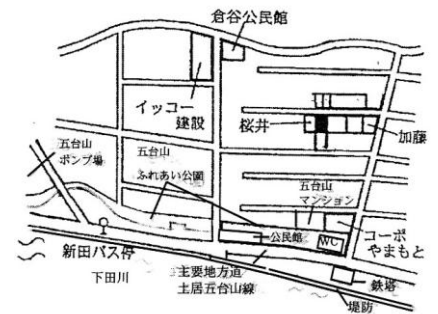


標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	26年	28,100円
住居表示		25年	29,000円
地積	168㎡	24年	—円
		23年	—円
		22年	—円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		



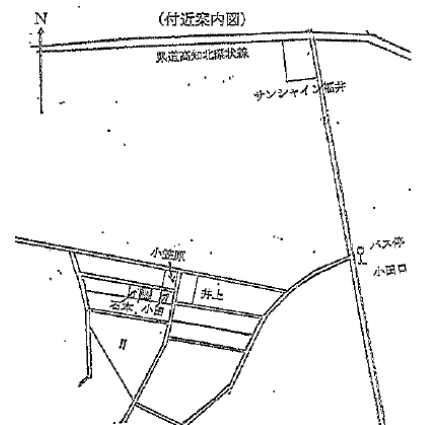
JR土讃線高知駅の南東方約9.6km
浜通バス停の北東方約70m

標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷2690番6外	26年	45,300円
住居表示		25年	49,000円
地積	129㎡	24年	55,000円
		23年	63,000円
		22年	69,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		



JR土讃線高知駅の南東方6.4km
新田バス停まで約400m

標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前1038番22	26年	82,500円
住居表示		25年	83,000円
地積	132㎡	24年	—円
		23年	—円
		22年	—円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,100)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域		



JR土讃線旭駅の北方1.4km
小田口バス停の南西方300m

標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目30 27番35	26年	54,300円
		25年	54,800円
		24年	56,500円
		23年	61,500円
住居表示	一宮東町2-23-7	22年	67,000円
地積	193㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	西6m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、150)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		



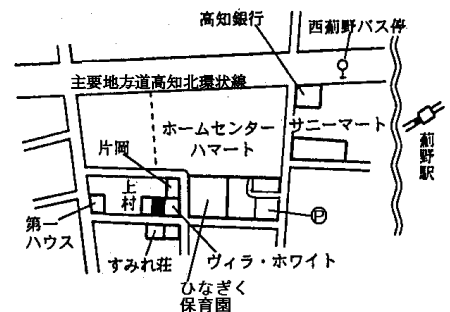
JR土讃線土佐一宮駅の北東方約1.6km
保育園前バス停に近接

標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市杉井流408番1外	26年	107,000円
		25年	110,000円
		24年	118,000円
		23年	129,000円
住居表示	杉井流4-10	22年	140,000円
地積	132㎡		
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅兼事務所S3		
前面道路の状況	北6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	区画整理が行われた戸建住宅中心の混在地域		



JR土讃線高知駅の東方約1.7km
杉井流バス停まで約80m

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目15 67番13	26年	103,000円
		25年	106,000円
		24年	114,000円
		23年	124,000円
住居表示	薊野西町3-6-16	22年	132,000円
地積	193㎡		
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		



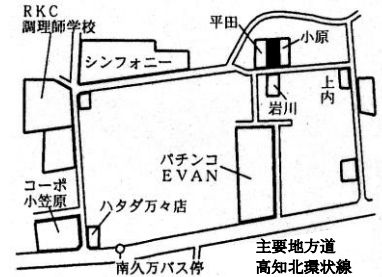
JR土讃線薊野駅の西方約1.1km
西薊野バス停まで約330m

標準地番号	高知-19	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	26年	68,500円
		25年	69,000円
		24年	71,000円
		23年	78,000円
住居表示	加賀野井2-8-11	22年	84,000円
地積	238㎡	形状	1.2:1
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	西5m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		



JR土讃線入明駅の北西方約2.3km
加賀野井第一バス停まで約350m

標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11外	26年	120,000円
		25年	123,000円
		24年	131,000円
		23年	141,000円
住居表示		22年	156,000円
地積	125㎡	形状	1:2
利用の現況	住宅LS2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南6m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		



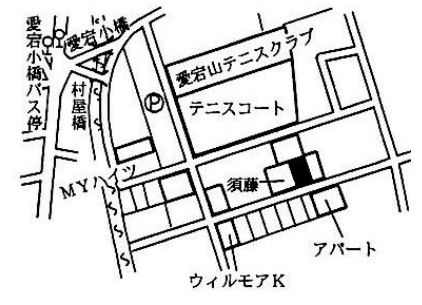
JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km
南久万バス停まで約200m

標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	26年	121,000円
		25年	125,000円
		24年	133,000円
		23年	142,000円
住居表示	相模町10-15	22年	157,000円
地積	166㎡	形状	1:1.5
利用の現況	住宅W3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		



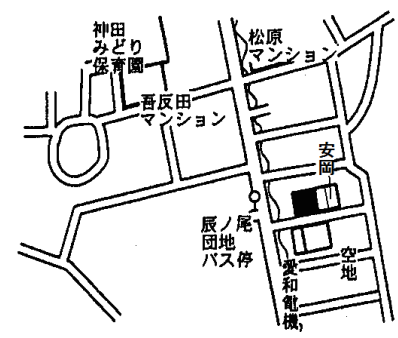
JR土讃線入明駅の北東方約500m
吉田町バス停まで約150m

標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	26年	99,500円
		25年	105,000円
		24年	114,000円
住居表示		23年	125,000円
地積	147㎡	22年	136,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南5m私道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域の現況		



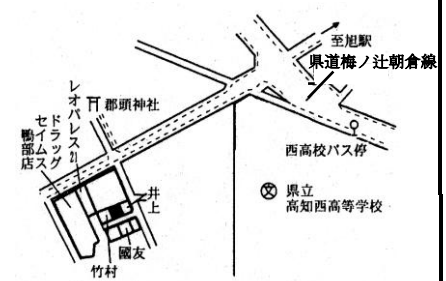
JR土讃線高知駅の北西方約1.1km
愛宕小橋バス停まで約200m

標準地番号	高知-23	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	26年	53,000円
		25年	54,500円
		24年	59,000円
住居表示		23年	64,000円
地積	127㎡	22年	69,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		



JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km
辰ノ尾団地バス停に近接

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	26年	90,000円
		25年	92,900円
		24年	97,000円
住居表示	鴨部3-1-5-2	23年	107,000円
地積	100㎡	22年	117,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域の現況		

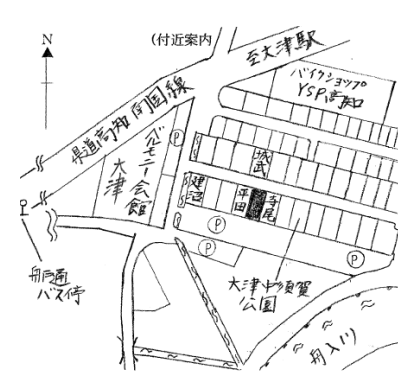


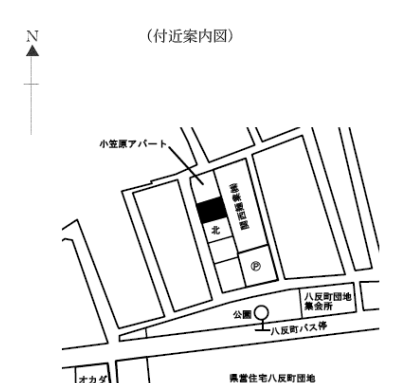
JR土讃線旭駅の南西方約1.7km
西高校バス停まで約340m


標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原44 6番31	26年 81,000円 25年 82,800円 24年 87,300円	
住居表示		23年 95,000円	
地積	145㎡	22年 103,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専	<p>JR土讃線旭駅の南方約2.2km 鴨田小学校前バス停まで約370m</p>
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかにもアパート等が混在する住宅地域の現況		

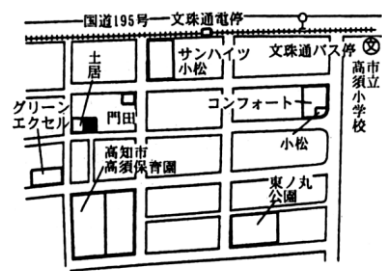
標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237 番6	26年 56,000円 25年 57,000円 24年 60,000円	
住居表示		23年 65,500円	
地積	195㎡	22年 70,500円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専	<p>JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約320m</p>
供給施設の状況	水道、ガス	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域の現況		

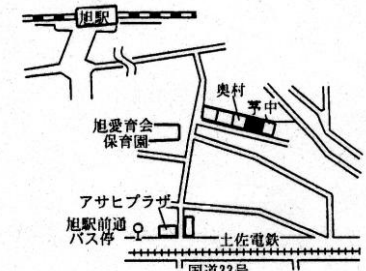
標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目11 7番	26年 54,000円 25年 56,500円 24年 - 円	
住居表示		23年 - 円	
地積	184㎡	22年 - 円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専	<p>JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパスバス停の北西方約270m</p>
供給施設の状況	水道、下水	(50,80)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域の現況		


標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	 <p>JR 土讃線土佐大津駅の南西方約 1.2 km 船戸通バス停の北東方 250m</p>
所在及び地番	高知市大津中須賀乙116 1番5	26年 63,500円 25年 66,000円 24年 - 円	
住居表示		23年 - 円	
地積	108㎡	22年 - 円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

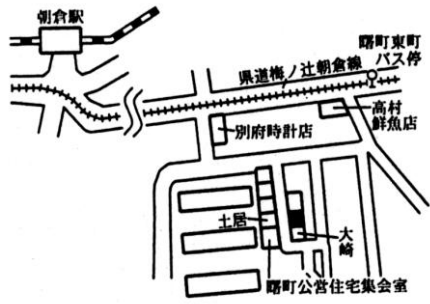
標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	 <p>JR 土讃線円行寺口駅の北東方約 350m 八反町バス停の北方約 150m</p>
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番 3	26年 98,500円 25年 100,000円 24年 - 円	
住居表示	八反町2-8-6	23年 - 円	
地積	92㎡	22年 - 円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		

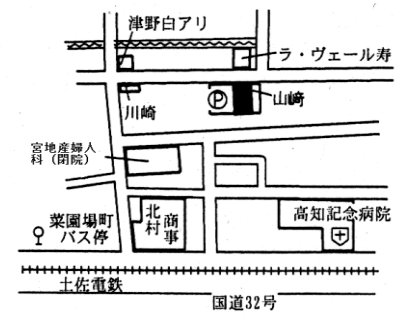
標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	 <p>JR 土讃線土佐大津駅の南西方約 2.1 km 本江田橋通バス停まで北東方約 1 km</p>
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙3 89番19	26年 69,200円 25年 71,800円 24年 78,000円	
住居表示		23年 89,000円	
地積	117㎡	22年 99,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

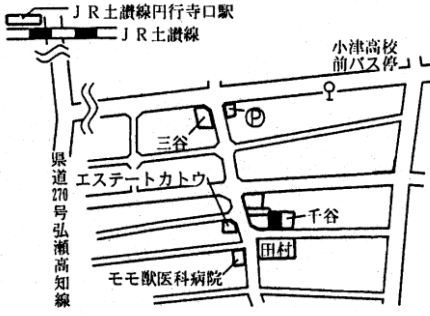
標準地番号	◆高知-31	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目11 18番1外	26年 102,000円 25年 107,000円 24年 116,000円	 <p>JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 文珠通バス停まで約240m</p>
住居表示	高須新町2-11-18	23年 131,000円	
地積	181㎡	22年 147,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	◆高知-32	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ88 番4	26年 90,500円 25年 93,000円 24年 99,500円	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約470m 旭駅前通バス停まで約260m</p>
住居表示		23年 110,000円	
地積	102㎡	22年 120,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居(60、200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		

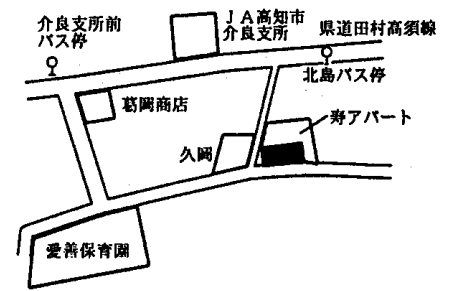
標準地番号	高知-33	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字豊田2271 番46	26年 71,500円 25年 73,500円 24年 77,000円	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約2.6km 松の本バス停まで約360m</p>
住居表示		23年 83,000円	
地積	136㎡	22年 90,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5.5m道路	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域		

標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約120m</p>
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番 26	26年 77,000円 25年 80,000円 24年 85,300円	
住居表示		23年 92,500円	
地積	130㎡	22年 100,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約280m</p>
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番 外	26年 110,000円 25年 115,000円 24年 123,000円	
住居表示	桜井町2-1-16	23年 136,000円	
地積	165㎡	22年 150,000円	
形状	1:4	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		

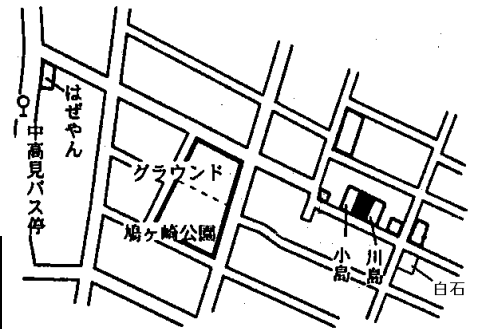
標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線円行寺口駅の南東方約800m 小津高校前バス停まで約190m</p>
所在及び地番	高知市桜馬場28番	26年 142,000円 25年 148,000円 24年 157,000円	
住居表示	桜馬場4-8	23年 168,000円	
地積	146㎡	22年 180,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	駐車場		
前面道路の状況	南6m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙17 35番4	26年	51,000円
		25年	52,000円
		24年	57,000円
住居表示		23年	64,500円
地積	165㎡	22年	71,000円
形状	台形 1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南 3.6m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		



JR土讃線土佐大津駅の南方約3.7km
北島バス停まで約140m

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田中 ノ丸103番54	26年	85,100円
		25年	89,000円
		24年	96,000円
住居表示		23年	108,000円
地積	114㎡	22年	116,000円
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西 4 m市道	1 住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		



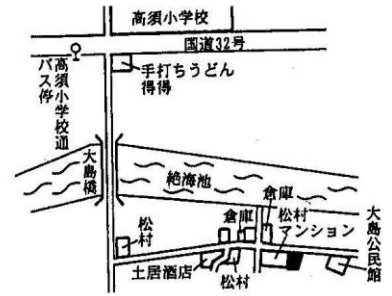
JR土讃線高知駅の南方約2.9km
中高見バス停まで約260m

標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299 番6	26年	95,500円
		25年	100,000円
		24年	111,000円
住居表示	棧橋通3-16-12	23年	125,000円
地積	105㎡	22年	135,000円
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東 5.0m市道	準工	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		



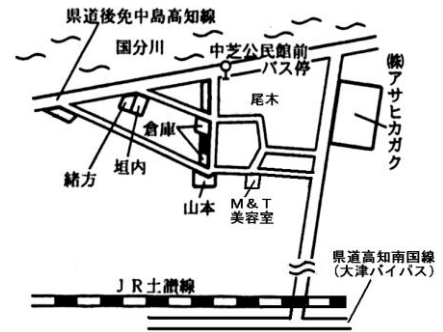
JR土讃線高知駅の南東方約2.6km
棧橋通3丁目バス停まで約330m

標準地番号	高知 - 40	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	26年	49,500円
		25年	-円
		24年	-円
住居表示		23年	-円
地積	330㎡	22年	-円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北4m市道、背面道	調区	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		



JR土讃線高知駅の南東方約4.9km
高須小学校通バス停まで約950m

標準地番号	高知 - 41	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	26年	34,200円
		25年	35,300円
		24年	36,900円
住居表示		23年	39,500円
地積	212㎡	22年	42,000円
形状	台形1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.5m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		



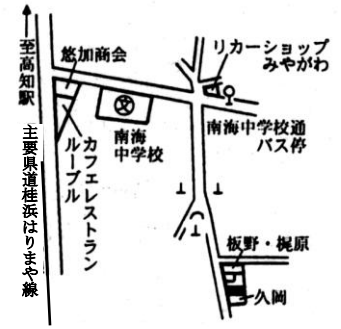
JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km
中芝公民館前バス停まで約90m

標準地番号	高知 - 42	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺字岩本833番5	26年	29,100円
		25年	30,000円
		24年	-円
住居表示		23年	-円
地積	366㎡	22年	-円
形状	台形1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		



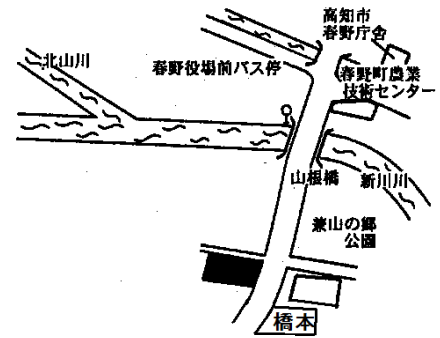
JR土讃線円行寺口駅の北方3.5km
円行寺下バス停北西方80m

標準地番号	高知 - 4 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字沖野林5487番6	26年	18,300円
		25年	19,400円
		24年	21,500円
		23年	24,500円
		22年	28,000円
住居表示			
地積	264㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	西7m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		



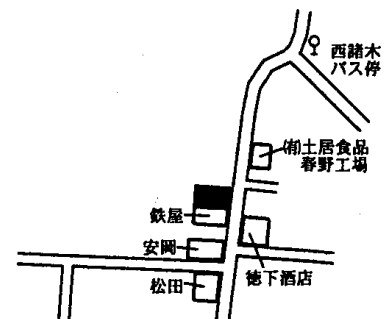
JR土讃線高知駅の南方約9.1km
南海中学校通バス停まで約380m

標準地番号	高知 - 4 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町秋山字山根331番1外	26年	25,700円
		25年	26,700円
		24年	28,000円
		23年	29,800円
		22年	31,400円
住居表示			
地積	198㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅S2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	東6m市道、北側道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		



JR土讃線朝倉駅の南方約9.3km
春野町役場前バス停の南方約130m

標準地番号	高知 - 4 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町西諸木字馬場末599番2	26年	23,300円
		25年	24,500円
		24年	25,900円
		23年	27,500円
		22年	29,000円
住居表示			
地積	201㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	東5.8m市道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		



JR土讃線朝倉駅の南方約11.6km
西諸木バス停まで約300m

標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	26年 261,000円	
		25年 269,000円	
		24年 280,000円	
		23年 307,000円	
住居表示	本町1-2-7	22年 335,000円	
地積	581㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC5		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,600)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域の現況		

JR土讃線高知駅の南西方約1.2km
堀結バス停に近接

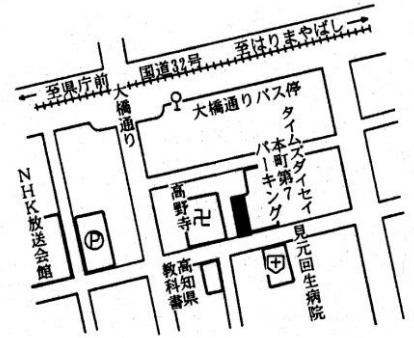
標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市廿代町318番	26年 147,000円	
		25年 155,000円	
		24年 167,000円	
		23年 186,000円	
住居表示		22年 203,000円	
地積	130㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B		
前面道路の状況	北10m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、病院等が混在する商業地域の現況		

JR土讃線高知駅の南西方約800m
中の橋バス停まで約130m

標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市升形52番	26年 170,000円	
		25年 180,000円	
		24年 196,000円	
		23年 214,000円	
住居表示	升形3-9	22年 223,000円	
地積	83㎡		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	西17m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域の現況		

JR土讃線入明駅の南方約1.3km
升形バス停まで約120m

標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	26年	172,000円
		25年	179,000円
		24年	190,000円
住居表示	本町2-3-14	23年	209,000円
地積	173㎡	22年	225,000円
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		



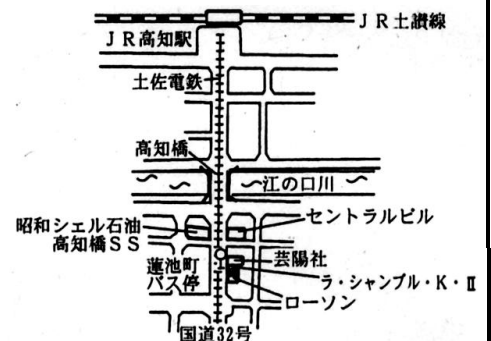
JR土讃線高知駅の南西方約1.4km
大橋通りバス停まで約190m

標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	26年	146,000円
		25年	152,000円
		24年	164,000円
住居表示	中宝永町7-18	23年	183,000円
地積	286㎡	22年	201,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	診療所S1		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		



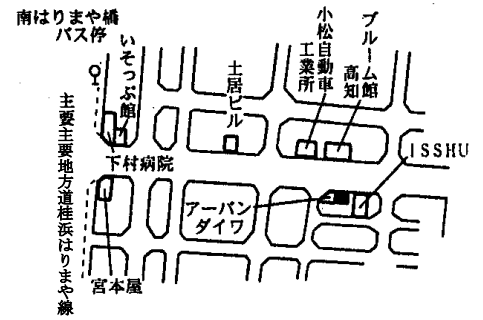
JR土讃線高知駅の南東方約1.8km
宝永町バス停まで約120m

標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町3丁目76番	26年	213,000円
		25年	220,000円
		24年	240,000円
住居表示		23年	275,000円
地積	121㎡	22年	303,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所S7		
前面道路の状況	西36m国道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の事務所、店舗等が見られる商業地域		



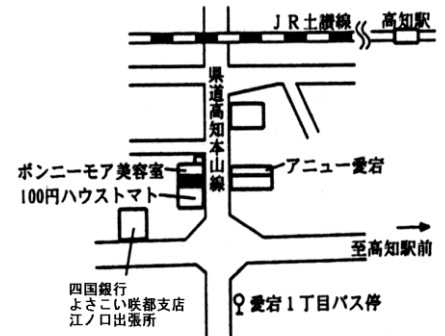
JR土讃線高知駅の南方約500m
蓮池町バス停に近接

標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目 131番	26年	146,000円
		25年	154,000円
		24年	164,000円
		23年	183,000円
住居表示	南はりまや町2-6-2	22年	202,000円
地積	91㎡	形状	1:2
利用の現況	店舗兼住宅S3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域		



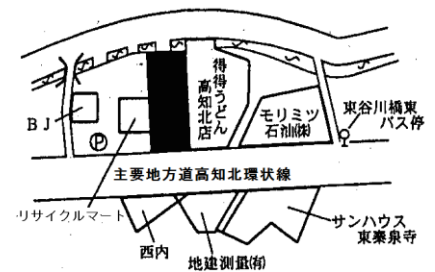
JR土讃線高知駅の南方約1.2km
南はりまや橋バス停まで約270m

標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	26年	131,000円
		25年	139,000円
		24年	153,000円
		23年	170,000円
住居表示		22年	187,000円
地積	82㎡	形状	1:4
利用の現況	店舗S3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		



JR土讃線高知駅の西方約710m
愛宕1丁目バス停まで約70m

標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鋏炮築地 122番1外	26年	148,000円
		25年	152,000円
		24年	160,000円
		23年	180,000円
住居表示		22年	196,000円
地積	1,049㎡	形状	1:3
利用の現況	店舗兼事務所S2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		



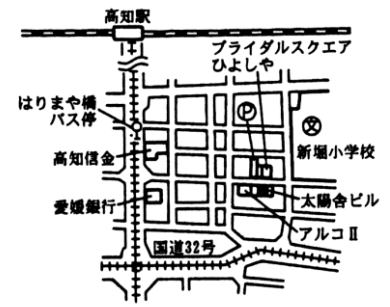
JR土讃線荊野駅の北西方約1.3km
東谷川橋東バス停まで約80m

標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格	<p>JR土讃線高知駅の南方約1.7km 土佐高校通バス停に近接</p>
所在及び地番	高知市棧橋通1丁目3番4	26年 143,000円 25年 152,000円 24年 165,000円	
住居表示	棧橋通1-14-8	23年 184,000円	
地積	165㎡	22年 201,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅LS2		
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		

標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格	<p>JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m</p>
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	26年 145,000円 25年 150,000円 24年 160,000円	
住居表示	知寄町2-3-2	23年 177,000円	
地積	489㎡	22年 193,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所SRC7		
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業 (80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

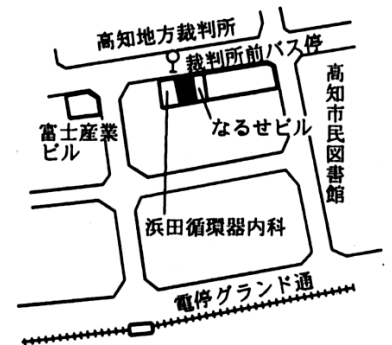
標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格	<p>JR土讃線高知駅の南西方約980m 堀詰バス停まで約200m</p>
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	26年 258,000円 25年 264,000円 24年 277,000円	
住居表示	帯屋町1-9-7	23年 301,000円	
地積	281㎡	22年 330,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		

標準地番号	高知5-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目33番1	26年	192,000円
		25年	200,000円
		24年	216,000円
住居表示	はりまや町1-11-10	23年	234,000円
地積	376㎡	22年	253,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC7		
前面道路の状況	北11m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域の現況		



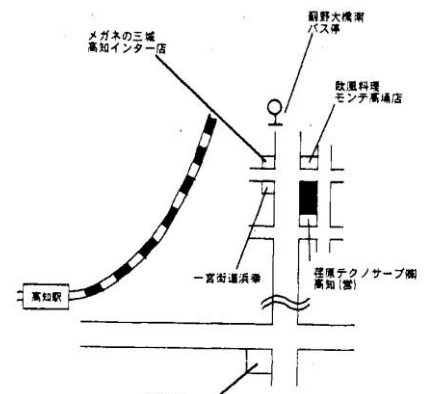
JR土讃線高知駅の南東方約900m
はりまや橋バス停まで約280m

標準地番号	高知5-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	26年	180,000円
		25年	186,000円
		24年	196,000円
住居表示	本町5-2-17	23年	212,000円
地積	205㎡	22年	230,000円
形状	1:3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所兼店舗RC6		
前面道路の状況	北12m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域の現況		



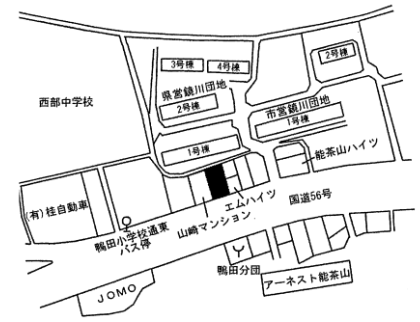
JR土讃線入明駅の南方約1.1km
裁判所前バス停に近接

標準地番号	高知5-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高桶2202番外	26年	152,000円
		25年	154,000円
		24年	162,000円
住居表示	高桶22-5	23年	181,000円
地積	1,862㎡	22年	-円
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S2		
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域の現況		



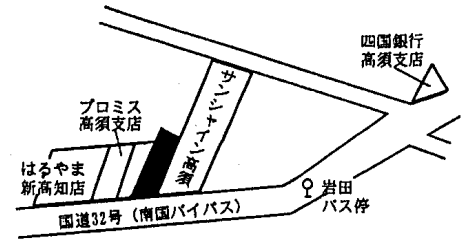
土讃線高知駅の北東方約1.5km
高知大橋南バス停まで約150m

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	26年	107,000円
		25年	112,000円
		24年	121,000円
住居表示		23年	—円
地積	239㎡	22年	—円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅S4		
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域の現況		



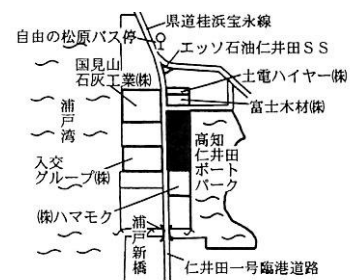
土讃線高知商業前駅の南東方1.9km
鴨田小学校通東バス停まで約70m

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	26年	115,000円
		25年	120,000円
		24年	130,000円
住居表示	高須1-17-31	23年	145,000円
地積	1,376㎡	22年	158,000円
形状	台形1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC4		
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域の現況		



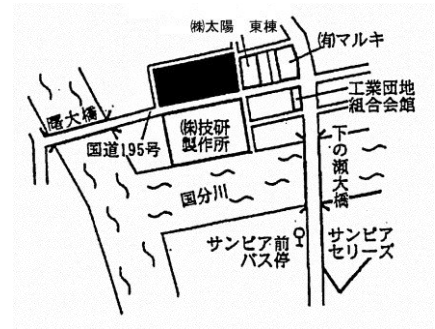
JR土讃線高知駅の南東方約5km
岩田バス停まで約160m

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘4596番外	26年	12,000円
		25年	12,500円
		24年	13,500円
住居表示		23年	15,000円
地積	30,033㎡	22年	—円
形状	3:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	工場、事務所兼倉庫S2		
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域の現況		



JR土讃線高知駅の南東方約7.4km
自由の松原バス停まで約360m

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	26年 19,000円
		25年 19,800円
		24年 21,000円
		23年 23,500円
地積	19,979㎡	22年 - 円
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	工場	
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専 (60、200)
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地の現況	



JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km
サンピア前バス停まで約640m