

標準地番号	東洋 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 1 8 2 番地 3	3年 14,200円	
		2年 14,500円	
		31年 14,800円	
		30年 15,100円	
住居表示		29年 15,400円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦駅前バス停まで約600m</p>
地積	2 5 2 ㎡		
形状	台形 1 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東 4 m 町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

標準地番号	東洋 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 1 1 5 番 1 外	3年 9,300円	
		2年 9,500円	
		31年 9,700円	
		30年 9,900円	
住居表示		29年 10,100円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約270m</p>
地積	6 8 3 ㎡		
形状	不整形 1 : 1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南 4 m 町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	東洋 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字 地蔵ノ西 2 2 3 番 7	3年 16,800円	
		2年 17,100円	
		31年 17,400円	
		30年 17,700円	
住居表示		29年 18,000円	<p>阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲浦バス停まで約290m</p>
地積	1 2 2 ㎡		
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W 2		
前面道路の状況	南東 6.6 m 町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		

標準地番号	本山 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 5 3 6 番 5	3年 20,600円	
		2年 20,700円	
		31年 20,800円	
住居表示		30年 20,900円	
地積	1 6 5 ㎡	29年 21,000円	
形状	2 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 本山バス停まで約120m</p>
前面道路の状況	西 4 m 町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		

標準地番号	本山 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 3 4 8 番 6	3年 13,500円	
		2年 13,600円	
		31年 13,700円	
住居表示		30年 13,800円	
地積	1 5 5 ㎡	29年 13,900円	
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		<p>JR土讃線大杉駅の西方約12km 嶺北高校前バス停まで約310m</p>
前面道路の状況	北 4 m 町道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	本山 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 5 2 9 番 2 外	3年 25,200円	
		2年 25,500円	
		31年 25,700円	
住居表示		30年 25,900円	
地積	6 1 9 ㎡	29年 26,100円	
形状	1.5 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所 R C 2		<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 帰全公園前バス停まで約130m</p>
前面道路の状況	北東13.5m 国道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域		

標準地番号	とさ - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	3年 16,300円	
		2年 16,400円	
		31年 16,500円	
住居表示		30年 16,600円	
地積	154㎡	29年 16,700円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所まで約150m

標準地番号	とさ - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	3年 15,300円	
		2年 15,400円	
		31年 15,500円	
住居表示		30年 15,600円	
地積	445㎡	29年 15,700円	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井局前バス停まで近接

標準地番号	とさ5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	3年 26,300円	
		2年 26,600円	
		31年 26,800円	
住居表示		30年	
地積	219㎡	29年	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所に近接

標準地番号	いの - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番3外	3年 62,900円	
住居表示		2年 63,000円	
地積	268㎡	31年 63,000円	
形状	1:1.5	30年 63,100円	
利用の現況	住宅W2	29年 63,200円	<p>JR土讃線伊野駅の北東方約480m 東駅前町バス停まで約140m</p>
前面道路の状況	南5m町道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

標準地番号	いの - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	3年 60,500円	
住居表示		2年 60,600円	
地積	165㎡	31年 60,600円	
形状	1:1.5	30年 60,700円	
利用の現況	住宅LS2	29年 61,000円	<p>JR土讃線枝川駅の北東方約800m 中山バス停まで約360m</p>
前面道路の状況	北6m町道	1住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北6m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

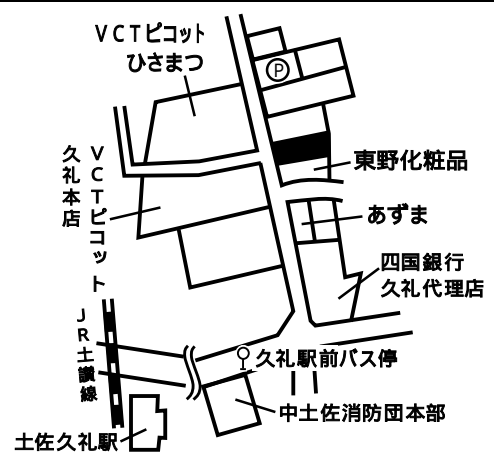
標準地番号	いの - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	3年 24,600円	
住居表示		2年 24,700円	
地積	148㎡	31年 24,800円	
形状	1.2:1	30年 24,900円	
利用の現況	住宅W2	29年 25,000円	<p>JR土讃線伊野駅の南方約4.1km 八田局前バス停から約50m</p>
前面道路の状況	南4.1m町道	調区 (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		

標準地番号	いの5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	3年 71,600円	
		2年 72,600円	
		31年 73,500円	
住居表示		30年 74,500円	
地積	163㎡	29年 75,500円	
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北7.5m町道	近商 (80、300)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停まで約200m

標準地番号	中土佐 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 イヤノ外6775番4	3年 27,200円	
		2年 27,700円	
		31年 28,100円	
住居表示		30年 28,500円	
地積	128㎡	29年 29,000円	
形状	台形 1:1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停まで約190m

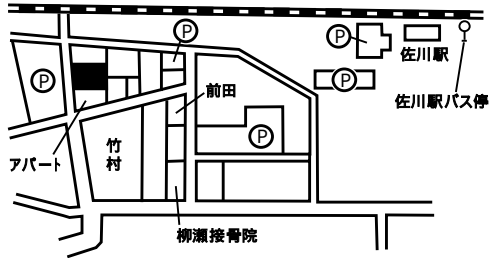
標準地番号	中土佐 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	3年 18,200円	
		2年 18,400円	
		31年 18,500円	
住居表示		30年 18,600円	
地積	187㎡	29年 18,700円	
形状	台形 1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道、東側道	(都) (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m

標準地番号	中土佐5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 下ノシロ6171番4外	3年	30,500円
		2年	31,200円
		31年	31,700円
		30年	32,200円
		29年	32,800円
住居表示			
地積	188㎡		
形状	台形1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域		



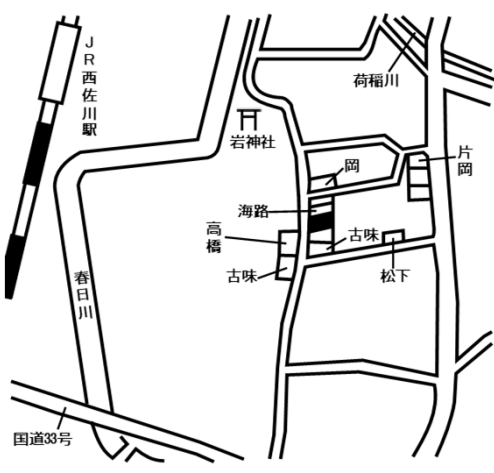
JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m
久礼駅前バス停まで100m

標準地番号	佐川 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲 1385番外	3年	30,200円
		2年	30,300円
		31年	30,400円
		30年	30,500円
		29年	30,600円
住居表示			
地積	158㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		



JR土讃線佐川駅の南西方約300m
佐川駅前バス停まで約300m

標準地番号	佐川 - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙 2652番4	3年	24,900円
		2年	25,000円
		31年	25,100円
		30年	25,200円
		29年	25,300円
住居表示			
地積	189㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		



JR土讃線西佐川駅の南東方約1.2km
高北病院前バス停まで約950m

標準地番号	佐川5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	3年	32,100円	
		2年	32,300円	
		31年	32,500円	
住居表示		30年	32,700円	
地積	299㎡	29年	32,900円	
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	北6.5m町道	(都) (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線佐川駅の南西方約110m 佐川駅バス停まで110m	

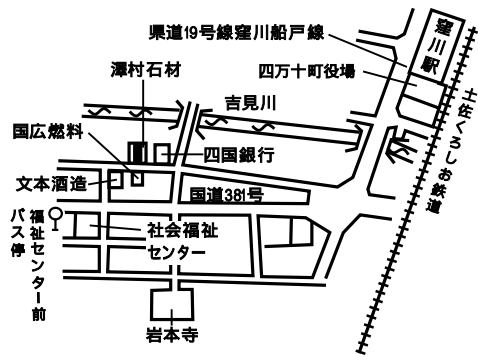
標準地番号	越知 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	3年	29,000円	
		2年	29,100円	
		31年	29,200円	
住居表示		30年	29,300円	
地積	113㎡	29年	29,400円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西3.5m町道	(都) (70、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約100m	

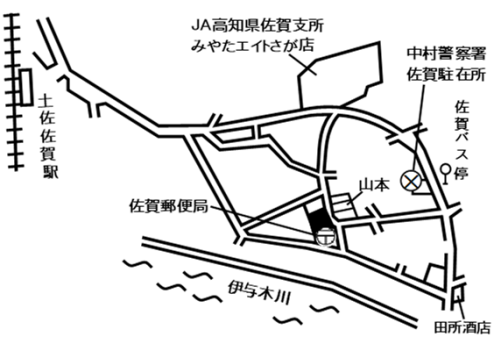
標準地番号	越知 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1754番7	3年	24,400円	
		2年	24,600円	
		31年	24,800円	
住居表示		30年	25,000円	
地積	192㎡	29年	25,200円	
形状	2.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3.5m町道、南側道	(都) (70、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に倉庫等が見られる住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5.2km 越知バス停まで約180m	

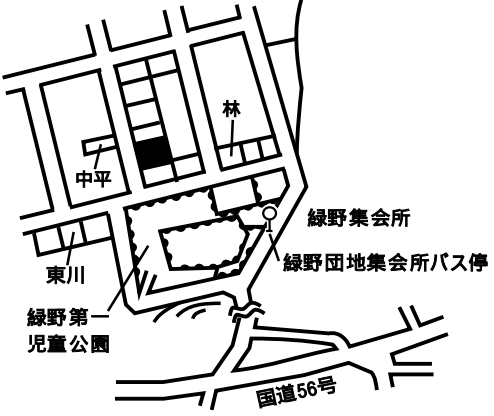
標準地番号	越知5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字豊屋敷甲1496番2	3年		35,200円
		2年		35,400円
		31年		35,500円
住居表示		30年		35,600円
地積	131㎡	29年		35,700円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約120m	

標準地番号	高知四万十 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町香月ヶ丘981番28	3年		23,600円
		2年		23,700円
		31年		23,800円
住居表示	香月ヶ丘5 - 25	30年		23,900円
地積	191㎡	29年		24,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線窪川駅の北西方約890m 香月ヶ丘バス停まで約140m	

標準地番号	高知四万十 - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字堂ヶ谷1293番4	3年		21,000円
		2年		21,100円
		31年		21,200円
住居表示		30年		21,300円
地積	214㎡	29年		21,400円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域		JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m	

標準地番号	高知四万十5 - 1	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線窪川駅の南西方約570m 福祉センター - 前バス停まで約160m</p>
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	3年 31,300円	
		2年 31,500円	
		31年 31,700円	
住居表示	本町5 - 14	30年 32,000円	
地積	205㎡	29年 32,500円	
形状	1 : 3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、300)	
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域		

標準地番号	黒潮 - 1	1㎡当たりの価格	 <p>土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m 佐賀バス停まで約140m</p>
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	3年 22,400円	
		2年 22,700円	
		31年 22,900円	
住居表示		30年 23,100円	
地積	318㎡	29年 23,400円	
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域		

標準地番号	黒潮 - 2	1㎡当たりの価格	 <p>土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km 緑野団地集会所バス停まで約170m</p>
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外	3年 21,400円	
		2年 21,500円	
		31年 21,600円	
住居表示		30年 21,700円	
地積	281㎡	29年 21,800円	
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域		

標準地番号	黒潮5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片町838番1外	3年		23,800円
		2年		24,100円
		31年		24,300円
		30年		24,500円
住居表示		29年	24,800円	
地積	153㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:2			
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北東4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m 佐賀バス停まで約210m	