

標準地番号	東洋-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町河内字王子前 182番地3	6年 <u>13,400円</u>	
		5年 <u>13,600円</u>	
		4年 <u>13,900円</u>	
住居表示		3年 <u>14,200円</u>	
		2年 <u>14,500円</u>	
地積	252㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の東方約600m 甲浦西バス停まで約330m
形状	台形 1 : 1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

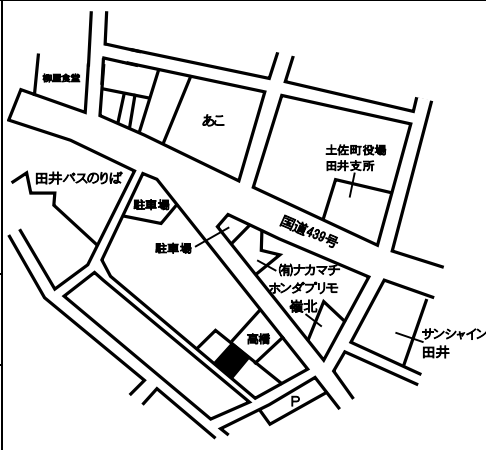
標準地番号	東洋-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町生見字丸山 115番1外	6年 <u>8,750円</u>	
		5年 <u>8,900円</u>	
		4年 <u>9,100円</u>	
住居表示		3年 <u>9,300円</u>	
		2年 <u>9,500円</u>	
地積	683㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南方約3.5km 生見バス停まで約270m
形状	不整形 1 : 1.2		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域		

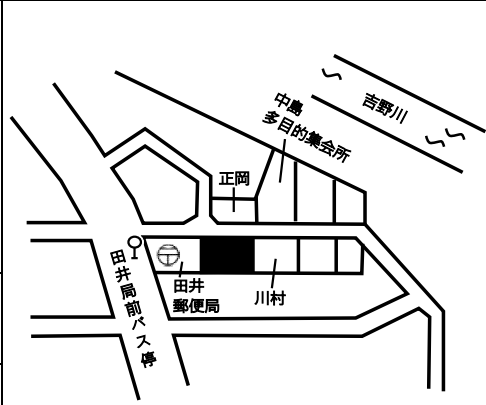
標準地番号	東洋5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字 地蔵ノ西223番7	6年 <u>16,000円</u>	
		5年 <u>16,200円</u>	
		4年 <u>16,500円</u>	
住居表示		3年 <u>16,800円</u>	
		2年 <u>17,100円</u>	
地積	122㎡	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約970m 甲ノ浦学校前バス停まで約120m
形状	1 : 1.5		
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東6.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗兼住宅、一般住宅が混在する既成商業地域		

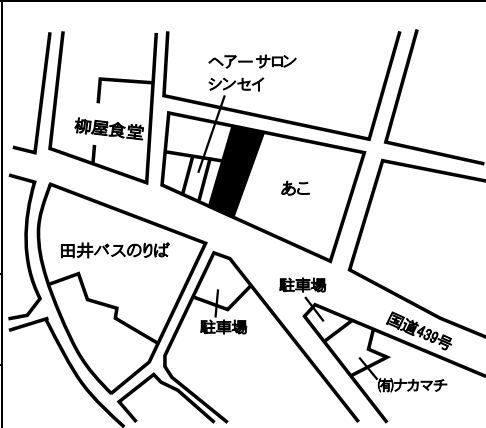
標準地番号	本山ー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 536番5	6年 <u>20,300円</u>	
		5年 <u>20,400円</u>	
		4年 <u>20,500円</u>	
住居表示		3年 <u>20,600円</u>	
地積	165㎡	2年 <u>20,700円</u>	
形状	2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 本山バス停まで約120m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域		

標準地番号	本山ー2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字裏ノ門 348番6	6年 <u>13,200円</u>	
		5年 <u>13,300円</u>	
		4年 <u>13,400円</u>	
住居表示		3年 <u>13,500円</u>	
地積	155㎡	2年 <u>13,600円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約12km 八郎谷バス停まで約190m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		

標準地番号	本山5ー1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字長古味 529番2外	6年 <u>24,600円</u>	
		5年 <u>24,800円</u>	
		4年 <u>25,000円</u>	
住居表示		3年 <u>25,200円</u>	
地積	619㎡	2年 <u>25,500円</u>	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約11km 帰全公園前バス停まで約130m</p>
利用の現況	事務所RC2		
前面道路の状況	北東13.5m国道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗、事務所等が混在する国道沿いの商業地域		

標準地番号	とさ-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1480番5	6年 <u>16,000円</u>	
		5年 <u>16,100円</u>	
		4年 <u>16,200円</u>	
住居表示		3年 <u>16,300円</u>	
地積	154㎡	2年 <u>16,400円</u>	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所まで約150m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域の現況		

標準地番号	とさ-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字中島 960番5外	6年 <u>15,000円</u>	
		5年 <u>15,100円</u>	
		4年 <u>15,200円</u>	
住居表示		3年 <u>15,300円</u>	
地積	445㎡	2年 <u>15,400円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井局前バス停まで近接</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域の現況		

標準地番号	とさ5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	6年 <u>25,700円</u>	
		5年 <u>25,900円</u>	
		4年 <u>26,100円</u>	
住居表示		3年 <u>26,300円</u>	
地積	219㎡	2年 <u>26,600円</u>	
形状	1:2.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線大杉駅の西方約15km 田井バス停留所に近接</p>
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域の現況		

標準地番号	いのー1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町駅東町85番3外	6年		62,900円
		5年		62,900円
		4年		62,900円
住居表示		3年		62,900円
地積	268㎡	2年		63,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南5m町道	1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線伊野駅の北東方約480m 東駅前町バス停まで約140m	

標準地番号	いのー2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字ケナシ233番35	6年		60,500円
		5年		60,500円
		4年		60,500円
住居表示		3年		60,500円
地積	165㎡	2年		60,600円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	北6m町道	1住居 (60、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線枝川駅の北東方約800m 中山バス停まで約360m	

標準地番号	いのー3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町八田字馬場ノ西453番5	6年		24,300円
		5年		24,400円
		4年		24,500円
住居表示		3年		24,600円
地積	148㎡	2年		24,700円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.1m町道	調区 (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線伊野駅の南方約4.1km 八田局前バス停から約50m	

標準地番号	いの5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町字西前田 1186番10	6年 <u>69,000円</u>	
住居表示		5年 <u>69,700円</u>	
地積	163㎡	4年 <u>70,600円</u>	
形状	1:3	3年 <u>71,600円</u>	
利用の現況	店舗兼住宅S2	2年 <u>72,600円</u>	
前面道路の状況	北7.5m町道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線伊野駅の北西方約300m 伊野駅前バス停まで約200m</p>
供給施設の状況	水道、下水	近商 (80、300)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の低層小売店舗が多い既成商業地域		

標準地番号	中土佐-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 イヤノ外6775番4	6年 <u>25,700円</u>	
住居表示		5年 <u>26,200円</u>	
地積	128㎡	4年 <u>26,700円</u>	
形状	台形1:1.5	3年 <u>27,200円</u>	
利用の現況	住宅W2	2年 <u>27,700円</u>	
前面道路の状況	南西4m町道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線土佐久礼駅の南東方約700m 元橋バス停まで約190m</p>
供給施設の状況	水道	(都) (70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	中土佐-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字大井 神ノハナ2275番1外	6年 <u>17,900円</u>	
住居表示		5年 <u>18,000円</u>	
地積	187㎡	4年 <u>18,100円</u>	
形状	台形1:1	3年 <u>18,200円</u>	
利用の現況	住宅W2	2年 <u>18,400円</u>	
前面道路の状況	南4m町道、東側道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線土佐久礼駅の北西方約1km 大新改バス停まで約80m</p>
供給施設の状況	水道	(都) (60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

標準地番号	中土佐5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字下ノシロ6171番4外	6年		29,000円
		5年		29,500円
		4年		30,000円
住居表示		3年		30,500円
		2年		31,200円
地積	188㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	台形1.2:1			
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	西4.6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が多い古くからの商業地域		JR土讃線土佐久礼駅の北東方約210m 久礼駅前バス停まで100m	

標準地番号	佐川-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字東町甲1385番外	6年		29,900円
		5年		30,000円
		4年		30,100円
住居表示		3年		30,200円
		2年		30,300円
地積	168㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1:1.5			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線佐川駅の南西方約300m 佐川駅バス停まで約300m	

標準地番号	佐川-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字木柳邸乙2652番4	6年		24,600円
		5年		24,700円
		4年		24,800円
住居表示		3年		24,900円
		2年		25,000円
地積	189㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
形状	1.2:1			
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線西佐川駅の南東方約1.2km 青去バス停まで約60m	

標準地番号	佐川5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡佐川町字サエンバタ 甲1259番1	6年		31,800円
住居表示		5年		31,800円
地積	299㎡	4年		31,900円
形状	1:3	3年		32,100円
利用の現況	店舗兼住宅S3	2年		32,300円
前面道路の状況	北6.5m町道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既存商業地域		JR土讃線佐川駅の南西方約110m 佐川駅バス停まで約110m	

標準地番号	越知-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字黒土甲 1505番7	6年		28,700円
住居表示		5年		28,800円
地積	113㎡	4年		28,900円
形状	1:2	3年		29,000円
利用の現況	住宅W2	2年		29,100円
前面道路の状況	西3.5m町道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道、下水	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約100m	

標準地番号	越知-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡越知町越知字向屋敷 甲1784番4	6年		25,300円
住居表示		5年		25,400円
地積	220㎡	4年		25,500円
形状	1:2	3年		
利用の現況	住宅W2	2年		
前面道路の状況	東3.5m町道	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの		
供給施設の状況	水道、下水	(都) (70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い国道背後の既存住宅地域		JR土讃線西佐川駅の北西方約5.3km 越知バス停まで約180m	

標準地番号	越知 5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字畳屋敷 甲1496番2	6年 <u>34,600円</u>	
		5年 <u>34,800円</u>	
		4年 <u>35,000円</u>	
住居表示		3年 <u>35,200円</u>	
地積	131㎡	2年 <u>35,400円</u>	
形状	1:3	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約120m</p>
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ 既存商業地域		

標準地番号	高知 四万十一-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町香月が丘 981番28	6年 <u>23,300円</u>	
		5年 <u>23,400円</u>	
		4年 <u>23,500円</u>	
住居表示	香月が丘5-25	3年 <u>23,600円</u>	
地積	191㎡	2年 <u>23,700円</u>	
形状	1:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線窪川駅の北西方約890m 香月ヶ丘バス停まで約140m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域		

標準地番号	高知 四万十一-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町金上野字 堂ヶ谷1293番4	6年 <u>20,700円</u>	
		5年 <u>20,800円</u>	
		4年 <u>20,900円</u>	
住居表示		3年 <u>21,000円</u>	
地積	214㎡	2年 <u>21,100円</u>	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	<p>JR土讃線窪川駅の南東方約1.6km 高樋橋バス停まで約300m</p>
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い国道 背後の住宅地域		

標準地番号	高知四万十5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡四万十町本町457番3	6年		30,700円
		5年		30,900円
		4年		31,100円
住居表示	本町5-14	3年		31,300円
地積	205㎡	2年		31,500円
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南7m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、300)		
周辺の土地の利用の現況	各種店舗、銀行、病院等が混在する商業地域		JR土讃線窪川駅の南西方約570m 福祉センター前バス停まで約160m	

標準地番号	黒潮-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字小町尾1054番	6年		21,700円
		5年		21,900円
		4年		22,100円
住居表示		3年		22,400円
地積	318㎡	2年		22,700円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い商業地背後の住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約330m 佐賀バス停まで約140m	

標準地番号	黒潮-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町下田の口字ヒエダ822番59外	6年		21,100円
		5年		21,200円
		4年		21,300円
住居表示		3年		21,400円
地積	281㎡	2年		21,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西6.3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる丘陵地の新興住宅地域		土佐くろしお鉄道西大方駅の北東方約1.6km 緑野団地前バス停まで約410m	

標準地番号	黒潮5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字本村片町838番1外	6年		23,100円
		5年		23,300円
		4年		23,500円
		3年		23,800円
住居表示		2年	24,100円	
地積	153㎡			
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北東4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域		土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約390m 佐賀バス停まで約210m	