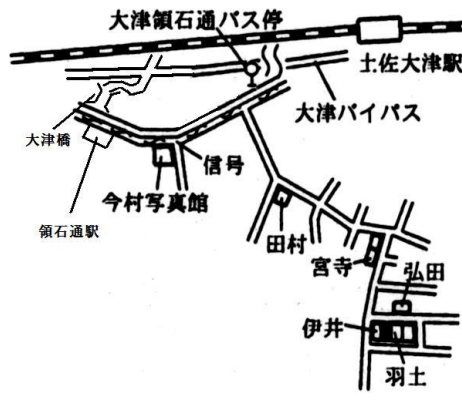
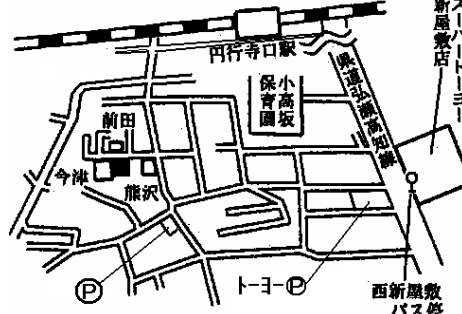


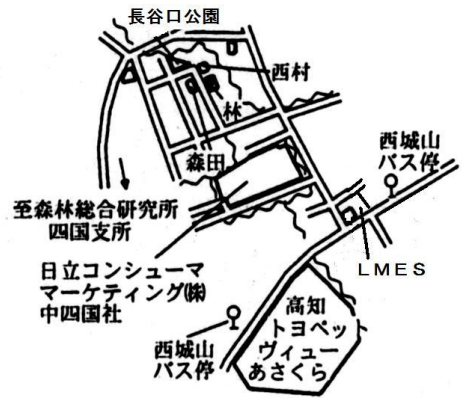
標準地番号	◆高知ー 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8	27年 129,000円	
		26年 131,000円	
		25年 135,000円	
		24年 - 円	
住居表示	上町2-10-31	23年 - 円	<p>JR土讃線円行寺口駅の南東方約1.4km 上町二丁目バス停まで約390m</p>
地積	114㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域の現況		

標準地番号	◆高知ー 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	27年 94,900円	
		26年 97,000円	
		25年 102,000円	
		24年 111,000円	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	23年 126,000円	<p>JR土讃線高知駅の南方約2.5km 妙国寺前バス停まで約180m</p>
地積	201㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域の現況		

標準地番号	高知ー 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	27年 27,800円	
		26年 28,600円	
		25年 30,300円	
		24年 33,000円	
住居表示		23年 36,500円	<p>JR土讃線高知駅の南方約8.2km 南海中学校前バス停まで約180m</p>
地積	135㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域の現況		

標準地番号	高知ー 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	27年	47,700円	
		26年	49,000円	
		25年	51,000円	
住居表示		24年	54,600円	
地積	108㎡	23年	62,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、100)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m 大津領石通バス停まで約700m	

標準地番号	高知ー 5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	27年	96,000円	
		26年	98,000円	
		25年	100,000円	
住居表示	新屋敷2-13-19	24年	106,000円	
地積	136㎡	23年	116,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が密集する住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南西方約300m 西新屋敷バス停まで約250m	

標準地番号	高知ー 6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	27年	59,300円	
		26年	60,100円	
		25年	62,000円	
住居表示	朝倉西町2-8-18	24年	66,300円	
地積	105㎡	23年	73,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約400m	

標準地番号	高知一 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	27年 86,000円 26年 87,500円 25年 89,000円	
住居表示		24年 94,300円	
地積	198㎡	23年 101,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域		JR土讃線旭駅の北西方約650m

標準地番号	高知一 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	27年 68,000円 26年 68,300円 25年 69,000円	
住居表示		24年 71,000円	
地積	146㎡	23年 77,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域		JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m

標準地番号	高知一 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	27年 83,300円 26年 85,000円 25年 88,000円	
住居表示		24年 93,500円	
地積	130㎡	23年 103,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 月の瀬橋バス停まで約300m

標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	27年	102,000円
		26年	104,000円
		25年	110,000円
住居表示	潮新町1-14-4	24年	122,000円
地積	224㎡	23年	141,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.3km 棧橋通1丁目バス停まで約350m



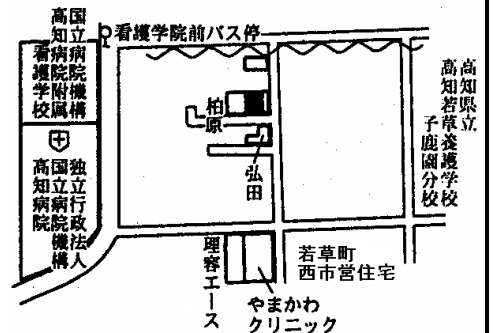
JR土讃線高知駅の南方約2.3km
棧橋通1丁目バス停まで約350m

標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	27年	44,000円
		26年	46,300円
		25年	50,000円
住居表示		24年	54,800円
地積	198㎡	23年	61,000円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km 朝倉神社前バス停まで約820m




JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km
朝倉神社前バス停まで約820m

標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	27年	71,000円
		26年	72,000円
		25年	74,000円
住居表示	若草町16-11-2	24年	78,800円
地積	137㎡	23年	86,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km 看護学院前バス停まで約280m




JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km
看護学院前バス停まで約280m

標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	27年	27,500円
		26年	28,100円
		25年	29,000円
住居表示		24年	—円
地積	168㎡	23年	—円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		



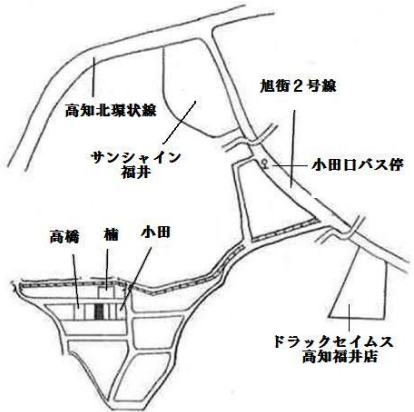
JR土讃線高知駅の南東方約9.6km
浜通バス停の北東方約70m

標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6外	27年	43,000円
		26年	45,300円
		25年	49,000円
住居表示		24年	55,000円
地積	129㎡	23年	63,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		





JR土讃線高知駅の南東方6.4km
新田バス停まで約400m

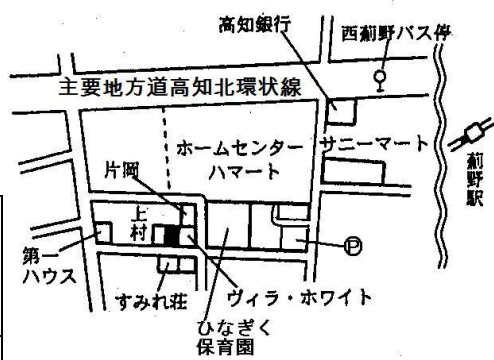
標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	27年	82,000円
		26年	82,500円
		25年	83,000円
住居表示		24年	—円
地積	132㎡	23年	—円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,100)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い新興の住宅地域		



JR土讃線旭駅の北方1.4km
小田口バス停の南西方300m

標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	27年	54,300円	
		26年	54,300円	
		25年	54,800円	
住居表示	一宮東町2-23-7	24年	56,500円	
地積	193㎡	23年	61,500円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	西6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、150)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線土佐一宮駅の北東方1.6km 保育園前バス停に近接	

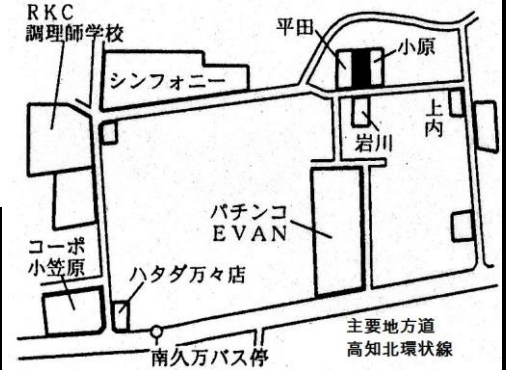
標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市杉井流408番1外	27年	105,000円	
		26年	107,000円	
		25年	110,000円	
住居表示	杉井流4-10	24年	118,000円	
地積	132㎡	23年	129,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅兼事務所S3			
前面道路の状況	北6m市道	1住居		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	区画整理が行われた戸建住宅中心の混在地域		JR土讃線高知駅の東方約1.5km 杉井流バス停まで約80m	

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	27年	101,000円	
		26年	103,000円	
		25年	106,000円	
住居表示	薊野西町3-6-16	24年	114,000円	
地積	193㎡	23年	124,000円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		JR土讃線薊野駅の西方1.1km 西薊野バス停まで約330m	

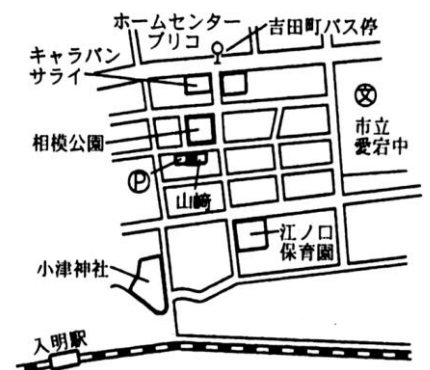
標準地番号	高知-19	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	27年	68,500円
		26年	68,500円
		25年	69,000円
住居表示	加賀野井2-8-11	24年	71,000円
地積	238㎡	23年	78,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		JR土讃線入明駅の北西方2.3km 加賀野井第一バス停まで約350m

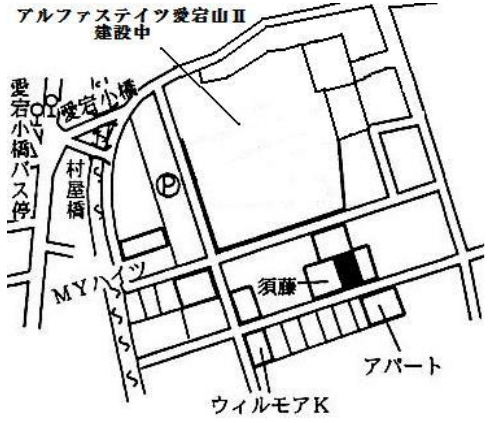


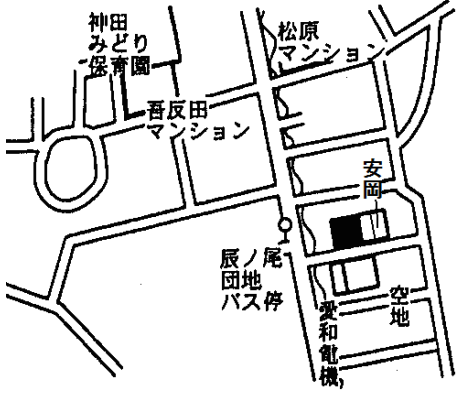
標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11外	27年	118,000円
		26年	120,000円
		25年	123,000円
住居表示		24年	131,000円
地積	125㎡	23年	141,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約200m

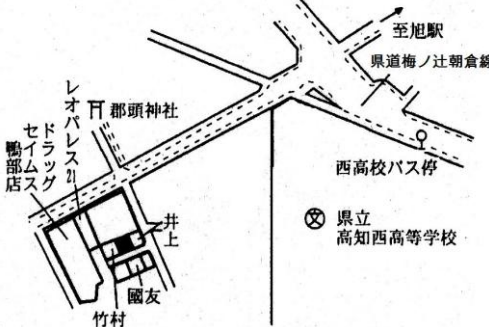


標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	27年	119,000円
		26年	121,000円
		25年	125,000円
住居表示	相模町10-15	24年	133,000円
地積	166㎡	23年	142,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線入明駅の北東方500m 吉田町バス停まで約150m

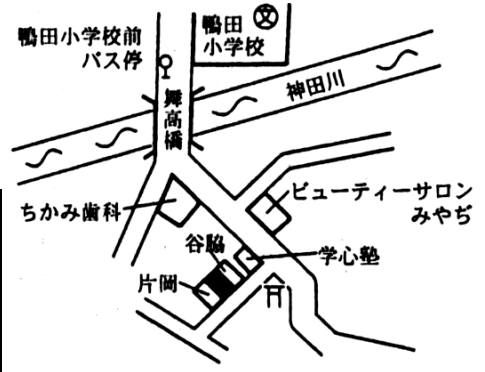


標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線高知駅の北西方約 1.1 km 愛宕小橋バス停まで約 260m</p>
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	27年	98,000円	
		26年	99,500円	
		25年	105,000円	
住居表示		24年	114,000円	
地積	147㎡	23年	125,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南5m私道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域			

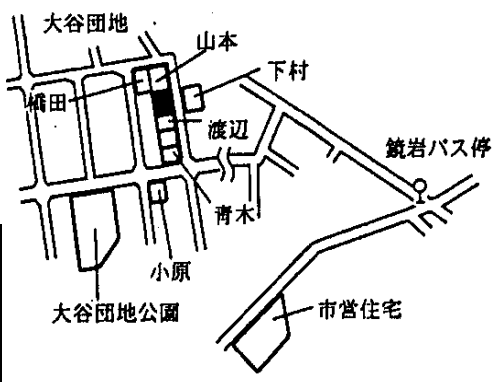
標準地番号	高知-23	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線朝倉駅の南東方約 3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接</p>
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	27年	51,900円	
		26年	53,000円	
		25年	54,500円	
住居表示		24年	59,000円	
地積	127㎡	23年	64,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			

標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線旭駅の南西方約 1.7km 西高校バス停まで約 340m</p>
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	27年	87,800円	
		26年	90,000円	
		25年	92,900円	
住居表示	鴨部3-1-5-2	24年	97,000円	
地積	100㎡	23年	107,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域			

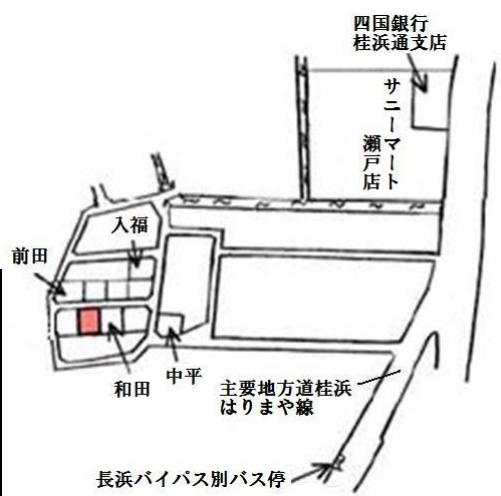
標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	27年	80,000円
		26年	81,000円
		25年	82,800円
住居表示		24年	87,300円
地積	145㎡	23年	95,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域		JR土讃線旭駅の南方約2.2km 鴨田小学校前バス停まで約370m

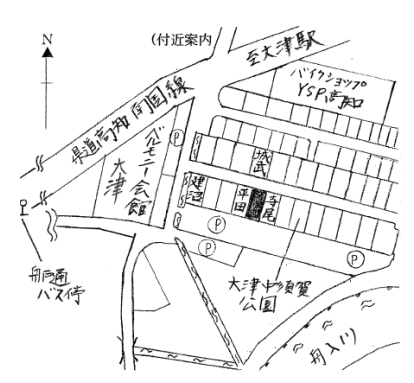


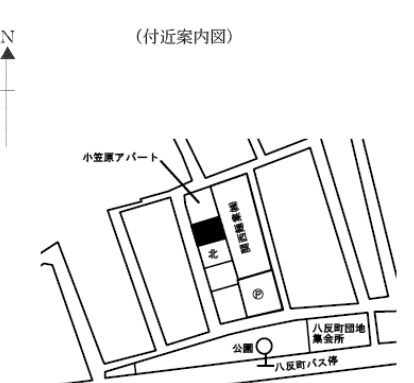
標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237 番6	27年	55,500円
		26年	56,000円
		25年	57,000円
住居表示		24年	60,000円
地積	195㎡	23年	65,500円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約320m

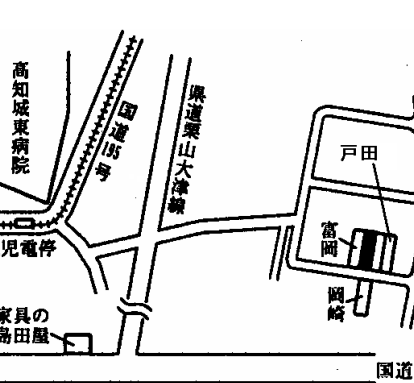


標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	27年	52,000円
		26年	54,000円
		25年	56,500円
住居表示		24年	-円
地積	184㎡	23年	-円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、下水	(50,80)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパスバス停まで約270m

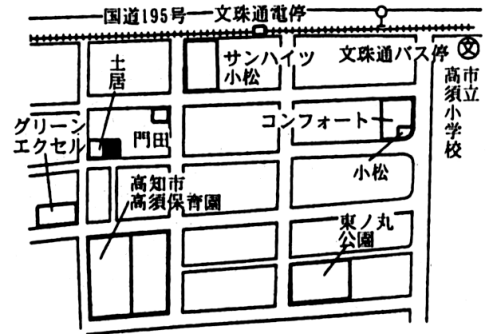


標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	27年 62,000円 26年 63,500円 25年 66,000円 24年 - 円 23年 - 円	 <p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 船戸通バス停の北東方250m</p>
住居表示			
地積	108㎡		
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番 3	27年 97,000円 26年 98,500円 25年 100,000円 24年 - 円 23年 - 円	 <p>JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約150m</p>
住居表示	八反町2-8-6		
地積	92㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		

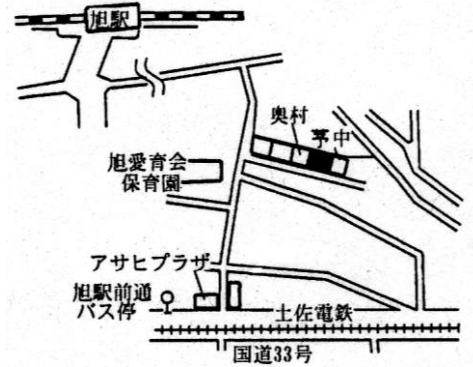
標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	27年 67,400円 26年 69,200円 25年 71,800円 24年 78,000円 23年 89,000円	 <p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km</p>
住居表示			
地積	117㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法 令の制限で主要なも の	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

標準地番号	◆高知-31	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	27年 99,000円 26年 102,000円 25年 107,000円 24年 116,000円 23年 131,000円	
住居表示	高須新町2-11-18		
地積	181㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 文珠通バス停まで約240m



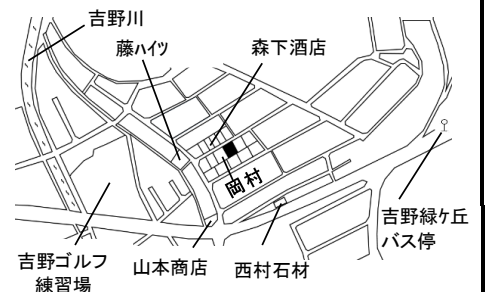
JR土讃線高知駅の南東方約4.4km
文珠通バス停まで約240m

標準地番号	◆高知-32	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ88番4	27年 89,200円 26年 90,500円 25年 93,000円 24年 99,500円 23年 110,000円	
住居表示			
地積	102㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		JR土讃線旭駅の南東方約470m 旭駅前通バス停まで約260m

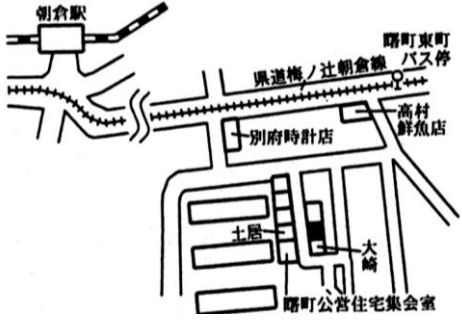


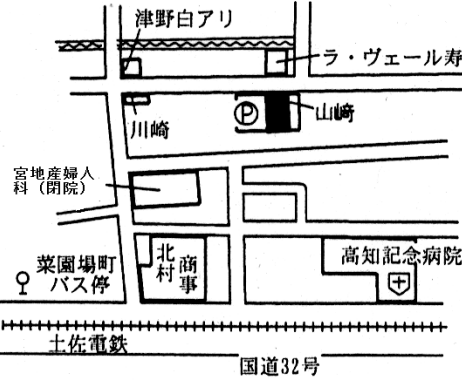
JR土讃線旭駅の南東方約470m
旭駅前通バス停まで約260m

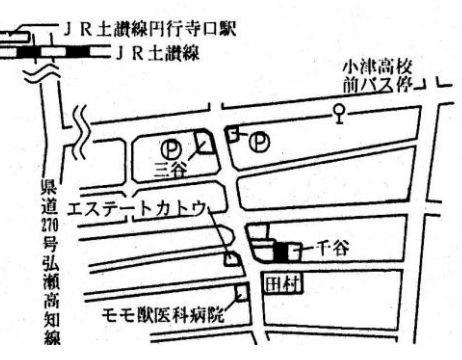
標準地番号	高知-33	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	27年 64,500円 26年 -円 25年 -円 24年 -円 23年 -円	
住居表示			
地積	157㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m




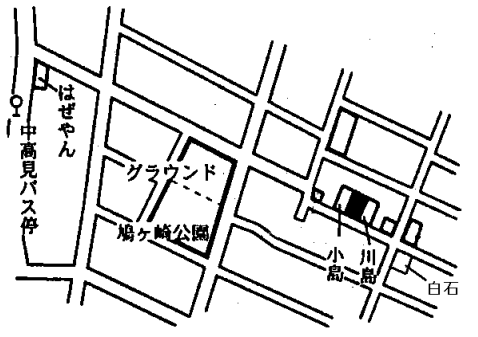
JR土讃線旭駅の南東方約3.1km
吉野緑ヶ丘バス停まで約330m

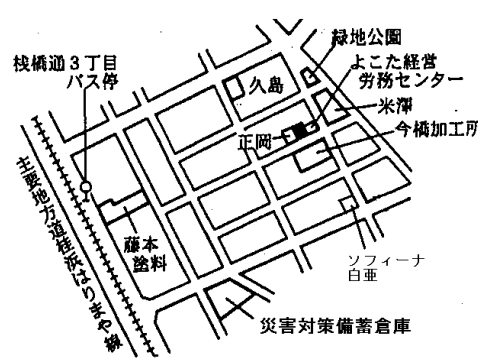
標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番 26	27年	75,000円	
		26年	77,000円	
		25年	80,000円	
住居表示		24年	85,300円	
地積	130㎡	23年	92,500円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約120m	

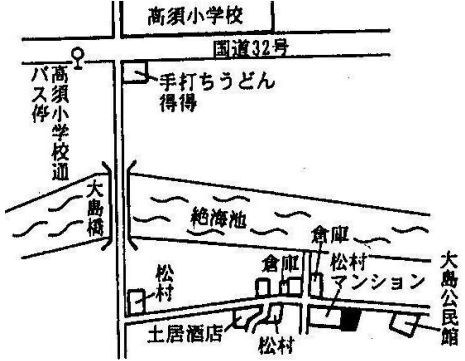
標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番 外	27年	107,000円	
		26年	110,000円	
		25年	115,000円	
住居表示	桜井町2-1-16	24年	123,000円	
地積	165㎡	23年	136,000円	
形状	1:4	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約280m	

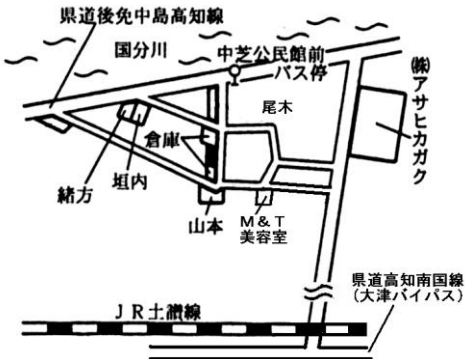
標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜馬場28番	27年	140,000円	
		26年	142,000円	
		25年	148,000円	
住居表示		24年	157,000円	
地積	146㎡	23年	168,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	空地			
前面道路の状況	南6m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約800m 小津高校前バス停まで約200m	

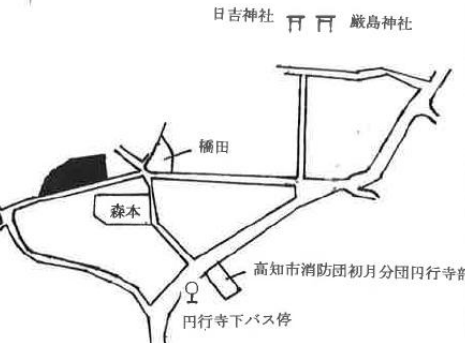
標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	27年 50,000円 26年 51,000円 25年 52,000円	 <p>高知東警察署 介良駐在所</p> <p>JA高知市 介良支所</p> <p>県道田村高須線</p> <p>北島バス停</p> <p>葛岡商店</p> <p>トモハウス</p> <p>久岡</p> <p>寿アパート</p> <p>介良支所前 バス停</p> <p>愛善保育園</p>
住居表示		24年 57,000円	
地積	165㎡	23年 64,500円	
形状	台形 1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南 3.6m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		
		JR 土讃線土佐大津駅の南方約 3.7 km 北島バス停まで約 150m	

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田中 ノ丸103番54	27年 82,600円 26年 85,100円 25年 89,000円	 <p>はげやん</p> <p>中高見バス停</p> <p>グラウンド</p> <p>鳩ヶ崎公園</p> <p>小川島</p> <p>白石</p>
住居表示		24年 96,000円	
地積	114㎡	23年 108,000円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西 4m市道	1 住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		
		JR 土讃線高知駅の南方約 2.9 km 中高見バス停まで約 260m	

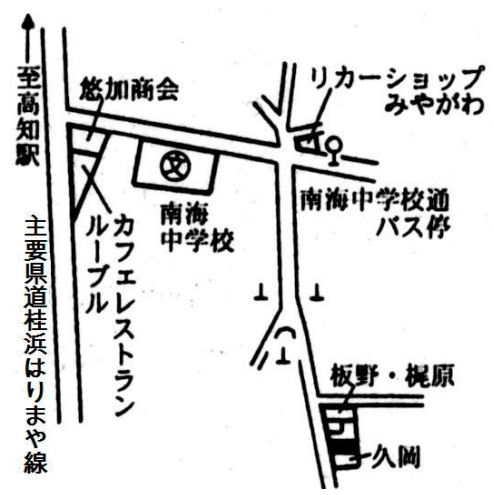
標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299 番6	27年 93,000円 26年 95,500円 25年 100,000円	 <p>緑地公園</p> <p>よこた経営 労務センター</p> <p>米澤</p> <p>今橋加工所</p> <p>正岡</p> <p>久島</p> <p>ソフィーナ 白亜</p> <p>災害対策備蓄倉庫</p> <p>藤本塗料</p> <p>社説大分海地産大の北化線</p> <p>棧橋通3丁目 バス停</p>
住居表示	棧橋通3-16-12	24年 111,000円	
地積	105㎡	23年 125,000円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東 5.0m市道	準工	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		
		JR 土讃線高知駅の南東方約 2.6 km 棧橋通3丁目バス停まで約 330m	

標準地番号	高知 - 40	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	27年	48,300円	
		26年	49,500円	
住居表示		25年	-円	
地積	330㎡	24年	-円	
形状	台形1:1.5	23年	-円	
利用の現況	住宅LS2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
前面道路の状況	北4m市道、背面道	調区		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約4.9km 高須小学校通バス停まで約950m	

標準地番号	高知 - 41	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	27年	33,200円	
		26年	34,200円	
住居表示		25年	35,300円	
地積	212㎡	24年	36,900円	
形状	台形1:1.2	23年	39,500円	
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
前面道路の状況	東3.5m市道	調区		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km 中芝公民館前バス停まで約90m	

標準地番号	高知 - 42	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市円行寺字岩本833番5	27年	28,400円	
		26年	29,100円	
住居表示		25年	30,000円	
地積	366㎡	24年	-円	
形状	台形1.5:1	23年	-円	
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
前面道路の状況	南3m市道	調区		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北方3.5km 円行寺下バス停の北西方80m	

標準地番号	高知 - 43	1㎡当たりの価格	
所在及び地番 5487番6		27年	17,700円
		26年	18,300円
		25年	19,400円
		24年	21,500円
		23年	24,500円
住居表示			
地積	266㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	西7m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		



↑至高知駅

主要県道桂浜はりまや線

悠加商会

リカーショップ みやがわ

南海中学校

南海中学校通バス停

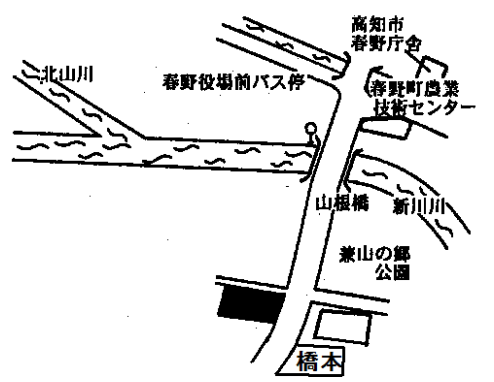
カフエレストラン

板野・梶原

久岡

JR土讃線高知駅の南方約9.1km
南海中学校通バス停まで約380m

標準地番号	高知 - 44	1㎡当たりの価格	
所在及び地番 331番1外		27年	25,200円
		26年	25,700円
		25年	26,700円
		24年	28,000円
		23年	29,800円
住居表示			
地積	198㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅S2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	東6m市道、北側道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		



北山川

春野役場前バス停

高知市春野庁舎

春野町農業技術センター

山根橋

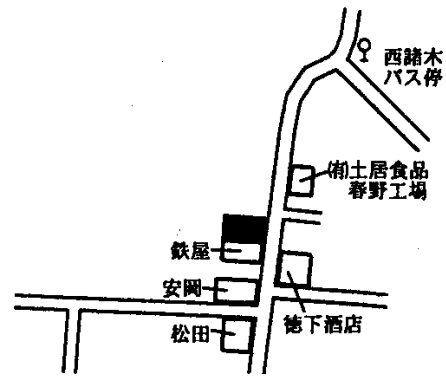
新川川

兼山の郷公園

橋本

JR土讃線朝倉駅の南方約9.3km
春野役場前バス停の南方約130m

標準地番号	高知 - 45	1㎡当たりの価格	
所在及び地番 末599番2		27年	22,200円
		26年	23,300円
		25年	24,500円
		24年	25,900円
		23年	27,500円
住居表示			
地積	201㎡		
形状	1:2	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	東5.8m市道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		



西諸木バス停

南土居食品 春野工場


鉄屋

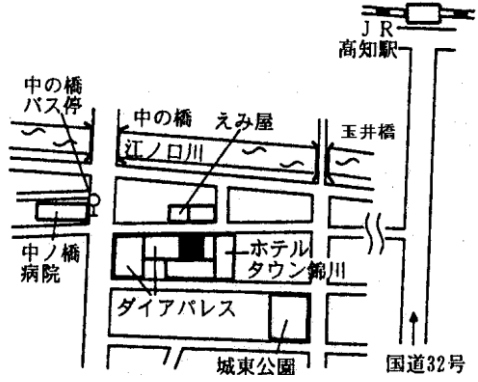
安岡

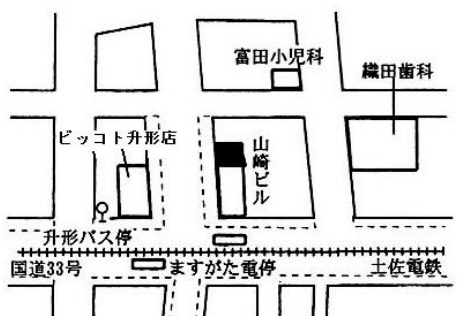
松田

徳下酒店

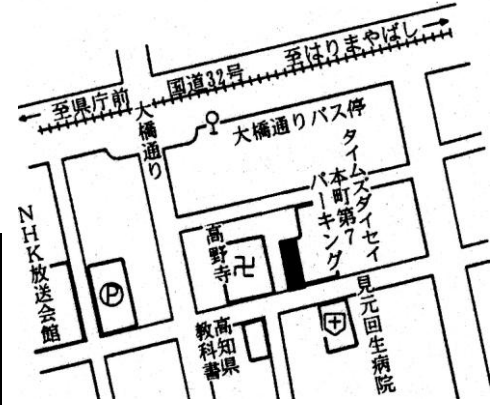
JR土讃線朝倉駅の南方約12km
西諸木バス停まで約300m

標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	27年	257,000円	
		26年	261,000円	
		25年	269,000円	
住居表示	本町1-2-7	24年	280,000円	
地積	581㎡	23年	307,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所RC5			
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,600)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接	

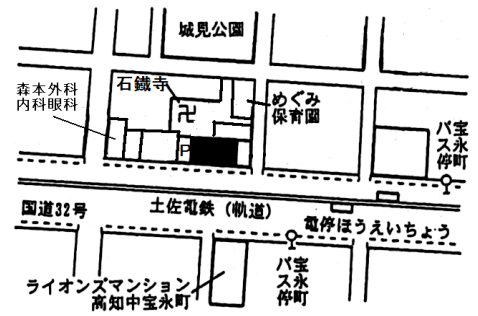
標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市廿代町318番	27年	142,000円	
		26年	147,000円	
		25年	155,000円	
住居表示		24年	167,000円	
地積	130㎡	23年	186,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B			
前面道路の状況	北10m市道	商業(80,400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、病院等が混在する商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約800m 中の橋バス停まで約130m	

標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市升形52番	27年	162,000円	
		26年	170,000円	
		25年	180,000円	
住居表示	升形3-9	24年	196,000円	
地積	83㎡	23年	214,000円	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S3			
前面道路の状況	西17m市道	商業(80,500)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.3km 升形バス停まで約120m	

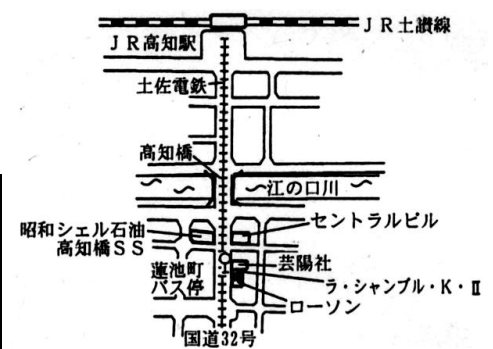
標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	27年	166,000円
		26年	172,000円
		25年	179,000円
		24年	190,000円
		23年	209,000円
住居表示	本町2-3-14		
地積	173㎡		
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通りバス停まで約190m

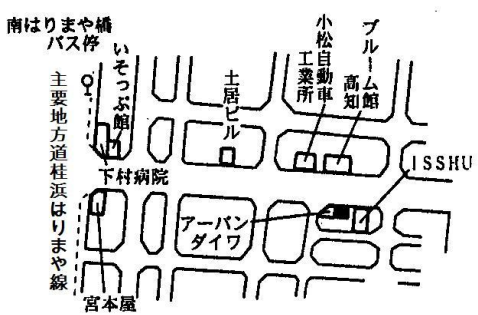


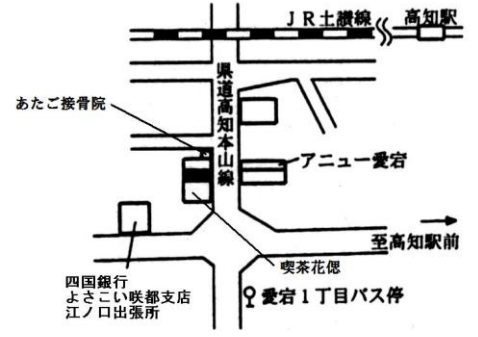
標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	27年	142,000円
		26年	146,000円
		25年	152,000円
		24年	164,000円
		23年	183,000円
住居表示	中宝永町7-18		
地積	286㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	診療所S1		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約120m

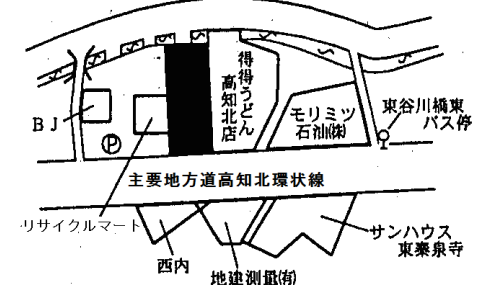


標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町3丁目76番	27年	207,000円
		26年	213,000円
		25年	220,000円
		24年	240,000円
		23年	275,000円
住居表示			
地積	121㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所S7		
前面道路の状況	西36m国道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の事務所、店舗等が見られる商業地域		JR土讃線高知駅の南方約500m 蓮池町バス停に近接



標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目 131番	27年 142,000円 26年 146,000円 25年 154,000円	
住居表示	南はりまや町2-6-2	24年 164,000円	
地積	91㎡	23年 183,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域		

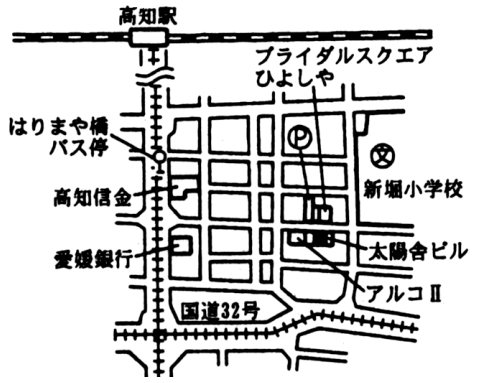
標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	27年 127,000円 26年 131,000円 25年 139,000円	
住居表示		24年 153,000円	
地積	82㎡	23年 170,000円	
形状	1:4	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗S3		
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

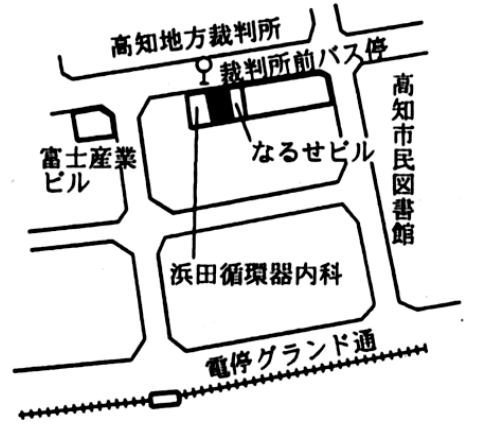
標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鋏炮築地 122番1外	27年 146,000円 26年 148,000円 25年 152,000円	
住居表示		24年 160,000円	
地積	1,049㎡	23年 180,000円	
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼事務所S2		
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

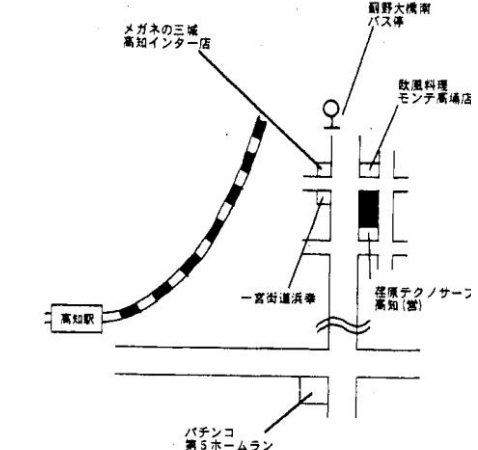
標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通1丁目3番4	27年 139,000円 26年 143,000円 25年 152,000円	
住居表示	棧橋通1-14-8	24年 165,000円	
地積	165㎡	23年 184,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗、住宅兼倉庫LS2		<p>JR土讃線高知駅の南方約1.7km 土佐高校通バス停に近接</p>
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		

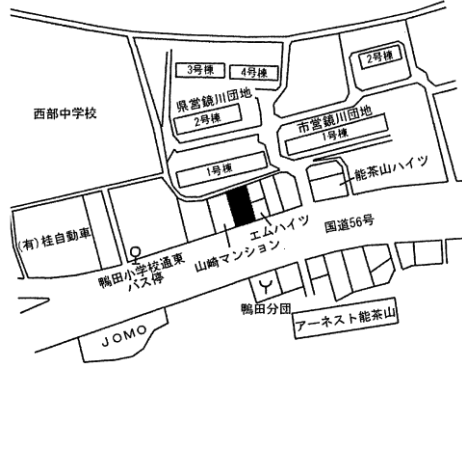
標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	27年 142,000円 26年 145,000円 25年 150,000円	
住居表示	知寄町2-3-2	24年 160,000円	
地積	489㎡	23年 177,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所SRC7		<p>JR土讃線高知駅の南東方約2.2km 知寄町2丁目バス停まで約100m</p>
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(80,400)	
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

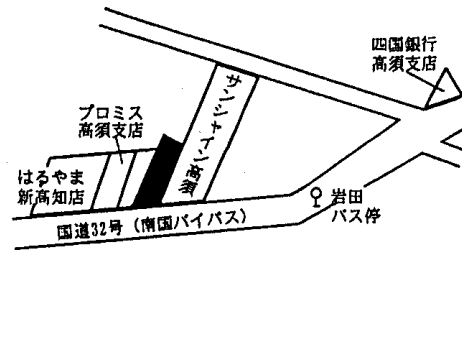
標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	27年 256,000円 26年 258,000円 25年 264,000円	
住居表示	帯屋町1-9-7	24年 277,000円	
地積	281㎡	23年 301,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		<p>JR土讃線高知駅の南西方約980m 堀詰バス停まで約200m</p>
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		

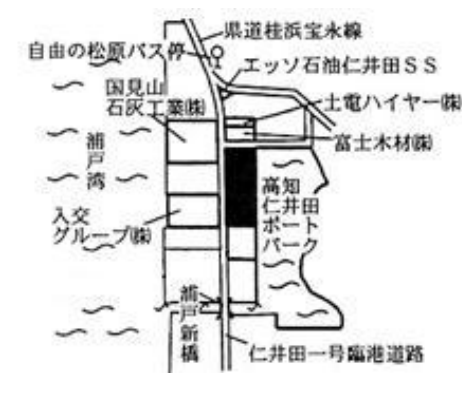
標準地番号	高知5-13	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目 333番1	27年 188,000円 26年 192,000円 25年 200,000円		
住居表示	はりまや町1-11-10	24年 216,000円		
地積	376㎡	23年 234,000円		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅RC7			
前面道路の状況	北11m市道	商業(80,400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約900m はりまや橋バス停まで約190m	

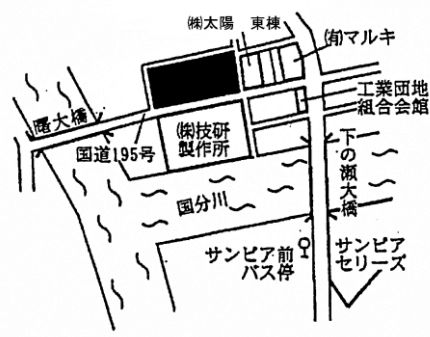
標準地番号	高知5-14	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	27年 175,000円 26年 180,000円 25年 186,000円		
住居表示	本町5-2-17	24年 196,000円		
地積	205㎡	23年 212,000円		
形状	1:3.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	事務所兼店舗RC6			
前面道路の状況	北12m市道	商業(80,400)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.1km 裁判所前バス停に近接	

標準地番号	高知5-15	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市高埴2202番外	27年 151,000円 26年 152,000円 25年 154,000円		
住居表示	高埴22-5	24年 162,000円		
地積	1,862㎡	23年 181,000円		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗S2			
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線高知駅の北東方1.5km 荻野大橋南バス停まで約150m	

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線高知商業前駅の南東方 1.9 km 鴨田小学校通東バス停まで約 70m</p>
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	27年	104,000円	
		26年	107,000円	
		25年	112,000円	
住居表示		24年	121,000円	
地積	239㎡	23年	-円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼共同住宅S4			
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域の現況			

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線高知駅の南東方約 5 km 岩田バス停まで約 160m</p>
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	27年	112,000円	
		26年	115,000円	
		25年	120,000円	
住居表示	高須1-17-31	24年	130,000円	
地積	1,376㎡	23年	145,000円	
形状	台形1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所RC4			
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工		
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域の現況			

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線高知駅の南東方約 7.4 km 自由の松原バス停まで約 360m</p>
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘4596番外	27年	11,600円	
		26年	12,000円	
		25年	12,500円	
住居表示		24年	13,500円	
地積	30,033㎡	23年	15,000円	
形状	3:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	工場、事務所兼倉庫S2			
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域の現況			

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	27年 18,400円	
		26年 19,000円	
		25年 19,800円	
		24年 21,000円	
住居表示		23年 23,500円	
地積	19,979㎡		
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km サンピア前バス停まで約640m