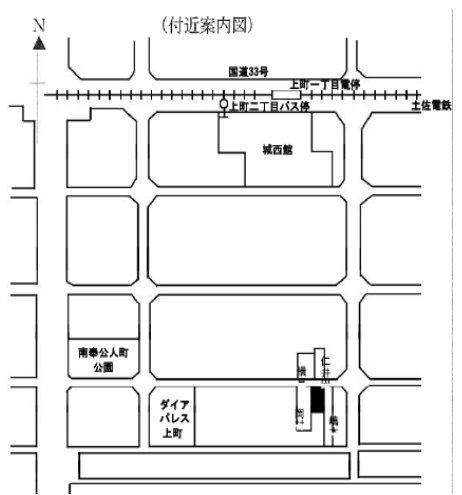
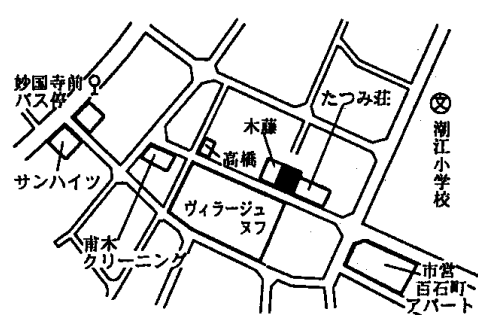

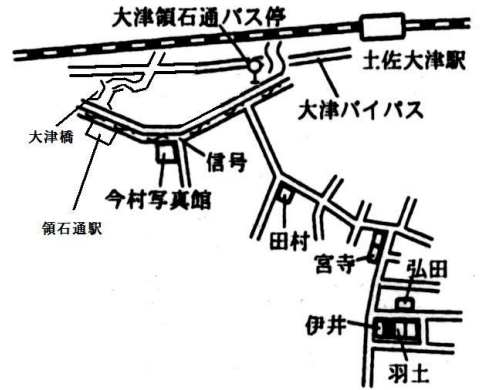


標準地番号	◆高知ー 1	1㎡当たりの価格		 <p>(付近案内図)</p> <p>JR 土讃線 円行寺口駅の南東方約 1.4 km 上町二丁目バス停まで約 280m</p>
所在及び地番	高知市上町2丁目247番8	28年	127,000円	
		27年	129,000円	
		26年	131,000円	
住居表示	上町2-10-31	25年	135,000円	
地積	114㎡	24年	—円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北8.2m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域			

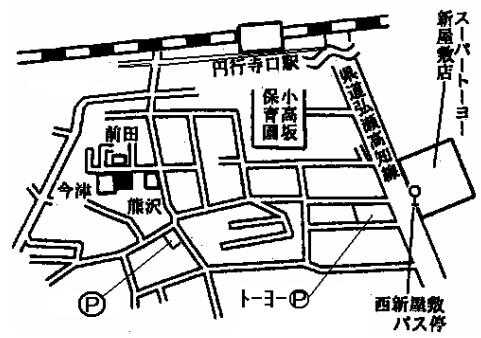
標準地番号	◆高知ー 2	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線 高知駅の南方約 2.5 km 妙国寺前バス停まで約 200m</p>
所在及び地番	高知市塩屋崎町2丁目44番1	28年	93,000円	
		27年	94,900円	
		26年	97,000円	
住居表示	塩屋崎町2-8-9	25年	102,000円	
地積	201㎡	24年	111,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南西5.9m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域			

標準地番号	高知ー 3	1㎡当たりの価格		 <p>JR 土讃線 高知駅の南方約 8.2 km 南海中学校前バス停まで約 130m</p>
所在及び地番	高知市長浜字辻屋敷4783番	28年	27,300円	
		27年	27,800円	
		26年	28,600円	
住居表示		25年	30,300円	
地積	135㎡	24年	33,000円	
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南5.1m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道	準防		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域			

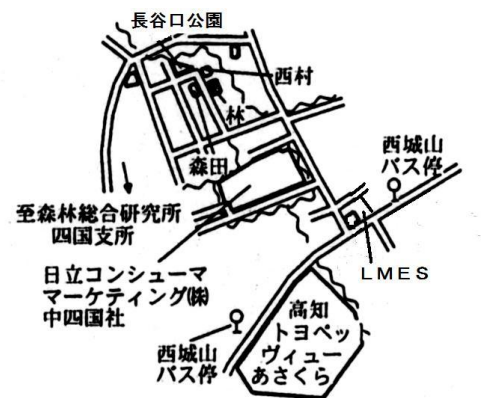
標準地番号	高知一 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字金子甲982番3	28年	46,800円
		27年	47,700円
		26年	49,000円
		25年	51,000円
		24年	54,600円
住居表示			
地積	108㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北6.3m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域		JR土讃線土佐大津駅の南方約650m 大津領石通バス停まで約700m



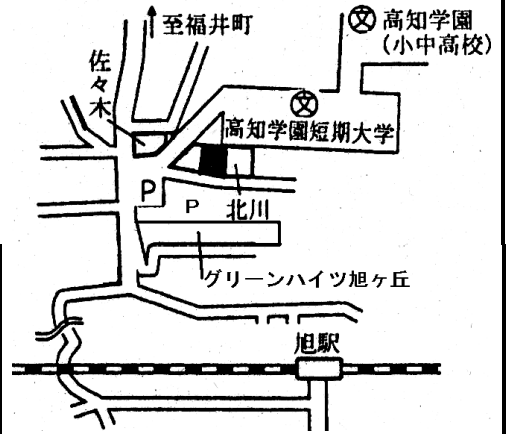
標準地番号	高知一 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市新屋敷2丁目148番2	28年	94,500円
		27年	96,000円
		26年	98,000円
		25年	100,000円
		24年	106,000円
住居表示	新屋敷2-13-19		
地積	136㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、アパート等が密集する住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南西方約300m 西新屋敷バス停まで約250m



標準地番号	高知一 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉西町2丁目868番5	28年	58,400円
		27年	59,300円
		26年	60,100円
		25年	62,000円
		24年	66,300円
住居表示	朝倉西町2-8-18		
地積	105㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4.9m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南西方約1.8km 西城山バス停まで約400m



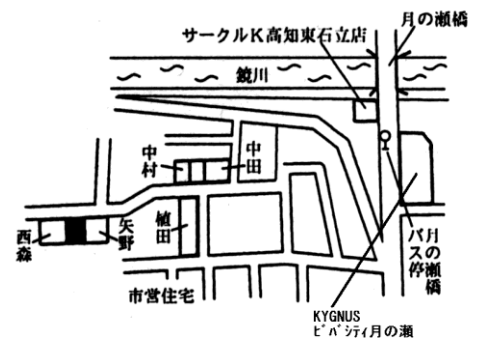
標準地番号	高知ー 7	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市旭天神町字陳ヶ森 297番29	28年	85,000円
		27年	86,000円
		26年	87,500円
		25年	89,000円
住居表示		24年	94,300円
地積	198㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅RC2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域	JR土讃線旭駅の北西方約650m 旭町3丁目バス停まで約750m	



標準地番号	高知ー 8	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市西塚ノ原字永田 121番26	28年	68,000円
		27年	68,000円
		26年	68,300円
		25年	69,000円
住居表示		24年	71,000円
地積	146㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5m市道	1 中専	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	JR土讃線高知商業前駅の北西方約1.4km 旭グリーンヒルズ入口バス停まで約210m	



標準地番号	高知ー 9	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市東石立町字六月会 85番12	28年	82,500円
		27年	83,300円
		26年	85,000円
		25年	88,000円
住居表示		24年	93,500円
地積	130㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m私道	1 中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	JR土讃線円行寺口駅の南方約1.8km 月の瀬橋バス停まで約300m	



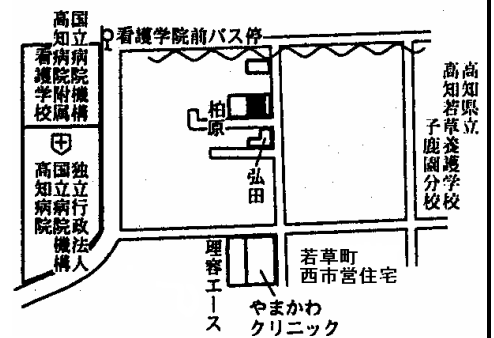
標準地番号	高知-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市潮新町1丁目79番2	28年	100,000円
		27年	102,000円
		26年	104,000円
住居表示	潮新町1-14-4	25年	110,000円
地積	224㎡	24年	122,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東6m市道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約2.3km 棧橋通1丁目バス停まで約350m




標準地番号	高知-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字八月田丙1685番15	28年	43,000円
		27年	44,000円
		26年	46,300円
住居表示		25年	50,000円
地積	198㎡	24年	54,800円
形状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.1m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域		JR土讃線朝倉駅の西方約1.3km 朝倉神社前バス停まで約820m



標準地番号	高知-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市若草町1552番13外	28年	70,000円
		27年	71,000円
		26年	72,000円
住居表示	若草町16-11-2	25年	74,000円
地積	137㎡	24年	78,800円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専(60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約1.2km 看護学院前バス停まで約280m

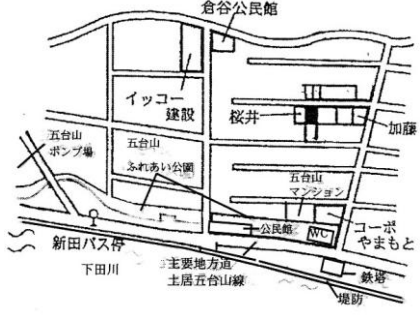


標準地番号	◆高知-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市種崎字下ユ450番	28年	27,100円
		27年	27,500円
		26年	28,100円
住居表示		25年	29,000円
地積	168㎡	24年	-円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西6.2m県道	1住居	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域		



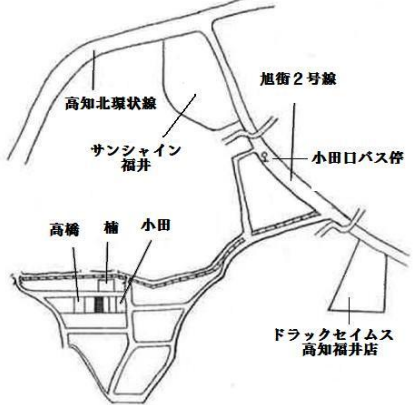
JR土讃線高知駅の南東方約9.6km
浜通バス停の北東方約70m

標準地番号	高知-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市五台山字東倉谷 2690番6外	28年	41,500円
		27年	43,000円
		26年	45,300円
住居表示		25年	49,000円
地積	129㎡	24年	55,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅LS3		
前面道路の状況	北4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		





JR土讃線高知駅の南東方6.4km
新田バス停まで約390m

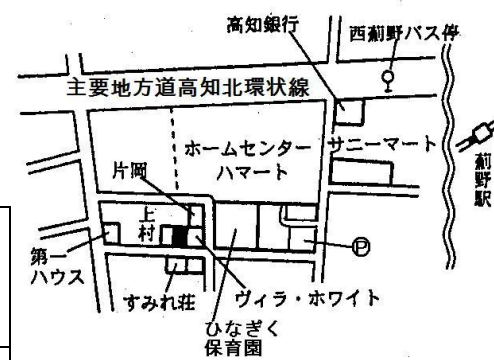
標準地番号	高知-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市福井町字山本ノ前 1038番22	28年	81,800円
		27年	82,000円
		26年	82,500円
住居表示		25年	83,000円
地積	132㎡	24年	-円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60,100)	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域		



JR土讃線旭駅の北方1.4km
小田口バス停の南西方300m

標準地番号	高知-16	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市一宮東町2丁目 3027番35	28年 54,300円 27年 54,300円 26年 54,300円		
住居表示	一宮東町2-23-7	25年 54,800円		
地積	193㎡	24年 56,500円		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	西6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、150)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		JR土讃線土佐一宮駅の北東方1.6km 東山保育園前バス停に近接	

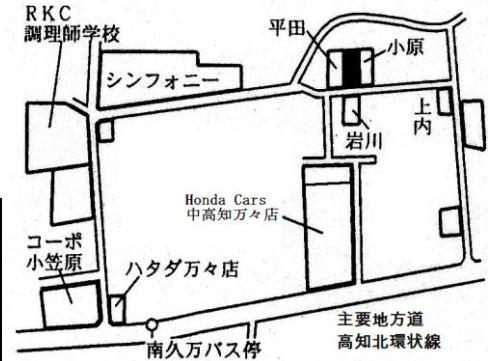
標準地番号	高知-17	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市杉井流408番1外	28年 104,000円 27年 105,000円 26年 107,000円		
住居表示	杉井流4-10	25年 110,000円		
地積	132㎡	24年 118,000円		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅兼事務所S3			
前面道路の状況	北6m市道	1住居		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	区画整理が行われた戸建住宅中心の混在地域		JR土讃線高知駅の東方約1.5km 杉井流バス停まで約80m	

標準地番号	高知-18	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市薊野西町3丁目 1567番13	28年 100,000円 27年 101,000円 26年 103,000円		
住居表示	薊野西町3-6-16	25年 106,000円		
地積	193㎡	24年 114,000円		
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、マンション等が多い住宅地域		JR土讃線薊野駅の西方1.1km 西薊野バス停まで約330m	

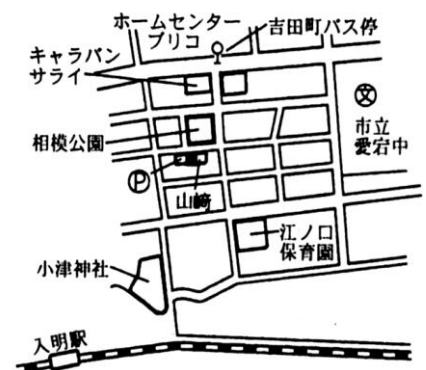
標準地番号	高知-19	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市加賀野井2丁目1番82外	28年	68,500円
		27年	68,500円
		26年	68,500円
		25年	69,000円
住居表示	加賀野井2-8-11	24年	71,000円
地積	238㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1.2:1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西5m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域		JR土讃線入明駅の北西方2.3km 加賀野井第一バス停まで約350m

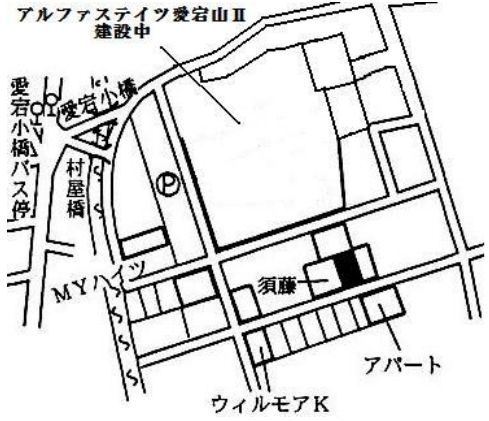


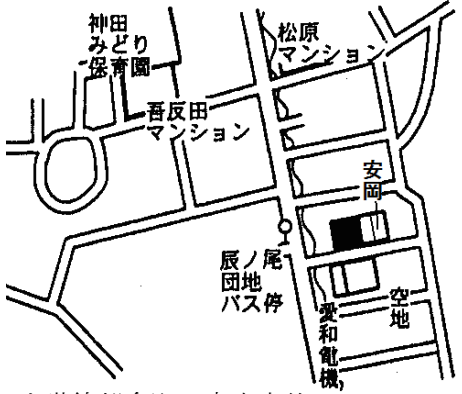
標準地番号	高知-20	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市南久万字西流田70番11	28年	118,000円
		27年	118,000円
		26年	120,000円
		25年	123,000円
住居表示		24年	131,000円
地積	127㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:2		
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南6m私道	1低専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、100)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の北方約1.1km 南久万バス停まで約270m

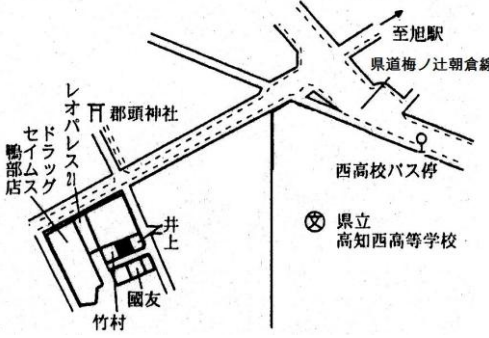


標準地番号	高知-21	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市相模町1004番2	28年	118,000円
		27年	119,000円
		26年	121,000円
		25年	125,000円
住居表示	相模町10-15	24年	133,000円
地積	166㎡	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
形状	1:1.5		
利用の現況	住宅W3		
前面道路の状況	北5m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		JR土讃線入明駅の北東方500m 吉田町バス停まで約150m

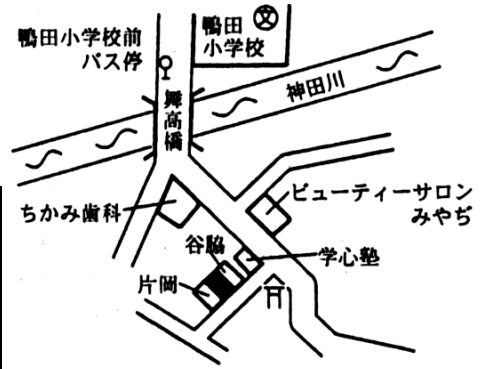


標準地番号	◆高知-22	1㎡当たりの価格		 <p>アルファステイツ愛宕山Ⅱ 建設中</p> <p>愛宕山Ⅱ 建設中</p> <p>愛宕小橋バス停</p> <p>村屋橋</p> <p>MYハウス</p> <p>須藤</p> <p>アパート</p> <p>ウィルモアK</p> <p>JR土讃線高知駅の北西方約1.1km 愛宕小橋バス停まで約260m</p>
所在及び地番	高知市愛宕山南町212番10	28年	98,000円	
		27年	98,000円	
		26年	99,500円	
住居表示		25年	105,000円	
地積	147㎡	24年	114,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	南5m私道	1中専		
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域			

標準地番号	高知-23	1㎡当たりの価格		 <p>神田みどり保育園</p> <p>香反田マンション</p> <p>松原マンション</p> <p>安岡</p> <p>辰ノ尾団地バス停</p> <p>愛和電機</p> <p>空地</p> <p>JR土讃線朝倉駅の南東方約3.3km 辰ノ尾団地バス停に近接</p>
所在及び地番	高知市神田字辰ノ尾241番71	28年	51,000円	
		27年	51,900円	
		26年	53,000円	
住居表示		25年	54,500円	
地積	127㎡	24年	59,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.6m市道	1中専		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域			

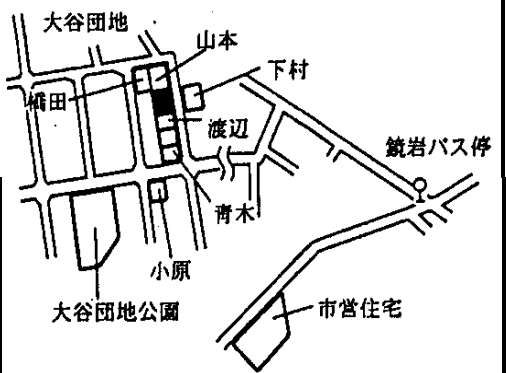
標準地番号	高知-24	1㎡当たりの価格		 <p>至旭駅</p> <p>県道梅ノ辻朝倉線</p> <p>西高校バス停</p> <p>県立高知西高等学校</p> <p>レオパレス21</p> <p>井上</p> <p>竹村</p> <p>園友</p> <p>郡頭神社</p> <p>ドラッグ</p> <p>セイムス</p> <p>鴨部店</p> <p>JR土讃線旭駅の南西方約1.7km 西高校バス停まで約340m</p>
所在及び地番	高知市鴨部3丁目574番13	28年	86,500円	
		27年	87,800円	
		26年	90,000円	
住居表示	鴨部3-1-5-2	25年	92,900円	
地積	100㎡	24年	97,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東5.3m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域			

標準地番号	◆高知-25	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字西ノ川原 446番31	28年	79,500円
		27年	80,000円
		26年	81,000円
住居表示		25年	82,800円
地積	145㎡	24年	87,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.9m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域		JR土讃線旭駅の南方約2.2km 鴨田小学校前バス停まで約370m



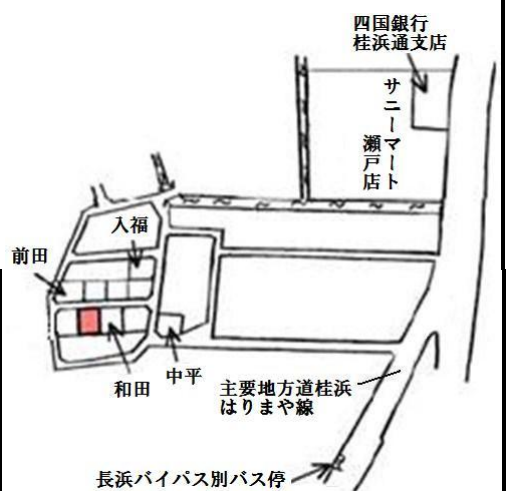
JR土讃線旭駅の南方約2.2km
鴨田小学校前バス停まで約370m

標準地番号	高知-26	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市朝倉字鏡岩己237 番6	28年	54,900円
		27年	55,500円
		26年	56,000円
住居表示		25年	57,000円
地積	195㎡	24年	60,000円
形状	正方形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km 鏡岩バス停まで約320m

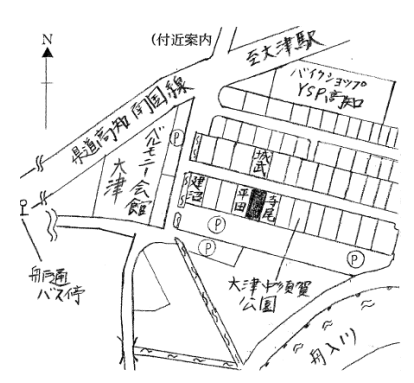


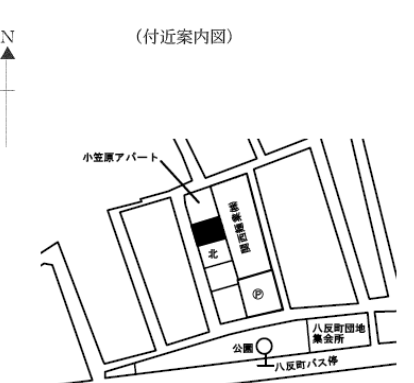
JR土讃線朝倉駅の南方約2.6km
鏡岩バス停まで約320m


標準地番号	高知-27	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市瀬戸西町3丁目 117番	28年	50,900円
		27年	52,000円
		26年	54,000円
住居表示		25年	56,500円
地積	184㎡	24年	-円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m市道	1低専	
供給施設の状況	水道、下水	(50、80)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約7.1km 長浜バイパスバス停まで約270m

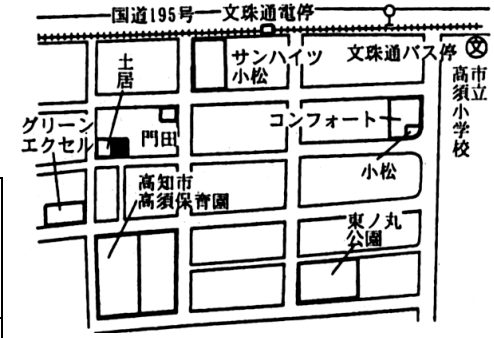


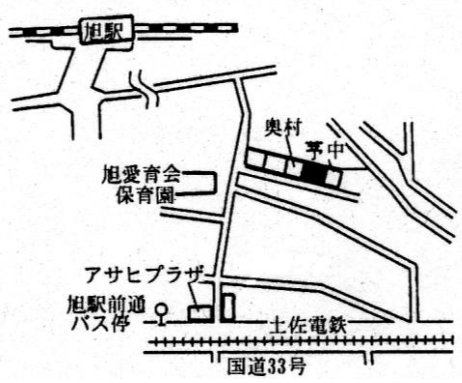
JR土讃線高知駅の南方約7.1km
長浜バイパスバス停まで約270m

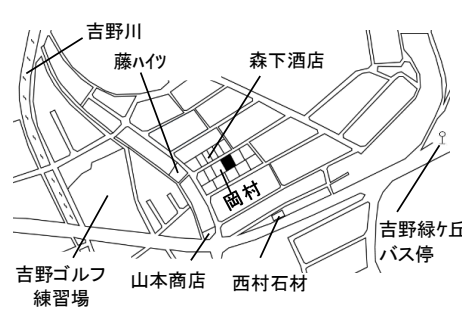
標準地番号	高知-28	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字中須賀乙 1161番5	28年 61,000円 27年 62,000円 26年 63,500円 25年 66,000円 24年 - 円	 <p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約1.2km 船戸通バス停の北東方250m</p>
住居表示			
地積	108㎡		
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.3m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域		

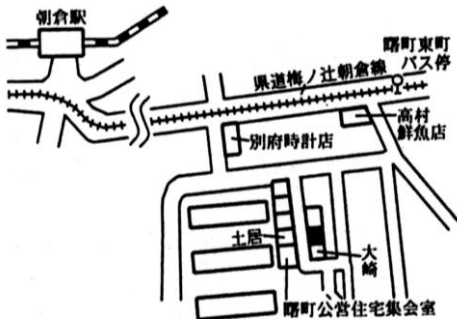
標準地番号	高知-29	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市八反町2丁目38番 3	28年 96,000円 27年 97,000円 26年 98,500円 25年 100,000円 24年 - 円	 <p>JR土讃線円行寺口駅の北東方約350m 八反町バス停の北方約150m</p>
住居表示	八反町2-8-6		
地積	92㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	西4m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域		

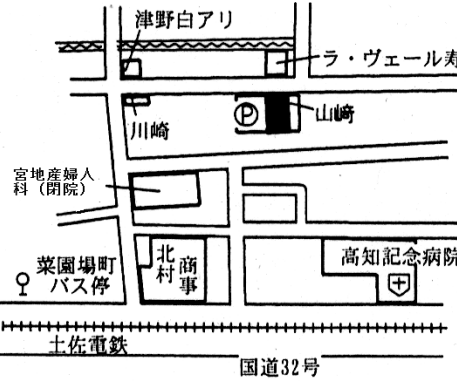
標準地番号	◆高知-30	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市大津字大石ケ本乙 389番19	28年 66,200円 27年 67,400円 26年 69,200円 25年 71,800円 24年 78,000円	 <p>JR土讃線土佐大津駅の南西方約2.1km 本江田橋通バス停まで北東方約1km</p>
住居表示			
地積	117㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法 令の制限で主要なも の	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6.3m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

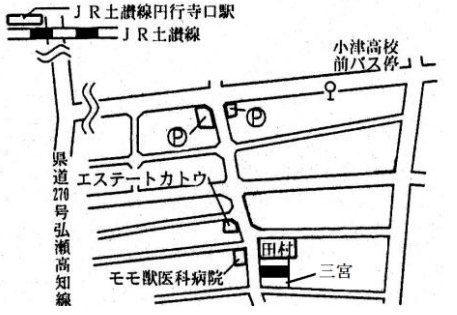
標準地番号	◆高知-31	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須新町2丁目 1118番1外	28年 97,000円 27年 99,000円 26年 102,000円 25年 107,000円 24年 116,000円	 <p>JR土讃線高知駅の南東方約4.4km 文珠通バス停まで約240m</p>
住居表示	高須新町2-11-18		
地積	181㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南6m市道	1住居	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域		

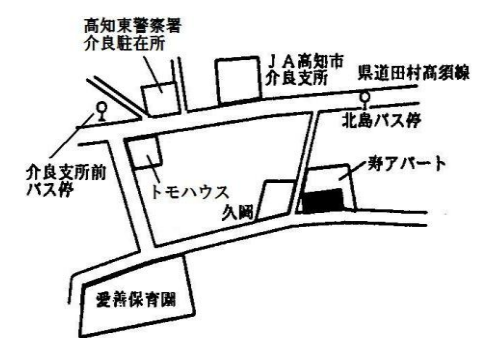
標準地番号	◆高知-32	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市赤石町字ミドロ88 番4	28年 88,000円 27年 89,200円 26年 90,500円 25年 93,000円 24年 99,500円	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約470m 旭駅前通バス停まで約280m</p>
住居表示			
地積	102㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅RC3		
前面道路の状況	南4.1m私道	1住居(60,200)	
供給施設の状況	水道	準防	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が密集する既成住宅地域		

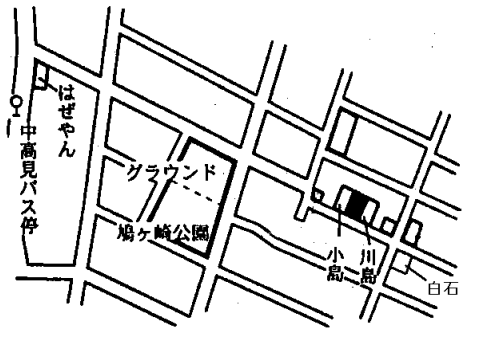
標準地番号	高知-33	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市神田字片岡沢 2164番81	28年 64,100円 27年 64,500円 26年 - 円 25年 - 円 24年 - 円	 <p>JR土讃線旭駅の南東方約3.1km 吉野緑ヶ丘バス停まで約330m</p>
住居表示			
地積	157㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.2m市道	1中専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		


標準地番号	高知-34	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市曙町1丁目361番26	28年	73,500円	
		27年	75,000円	
		26年	77,000円	
住居表示		25年	80,000円	
地積	130㎡	24年	85,300円	
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西4m市道	1中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の東方約850m 曙町東町バス停まで約150m	

標準地番号	高知-35	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜井町2丁目42番外	28年	105,000円	
		27年	107,000円	
		26年	110,000円	
住居表示	桜井町2-1-16	25年	115,000円	
地積	165㎡	24年	123,000円	
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北4m市道	1住居(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.5km 菜園場町バス停まで約300m	

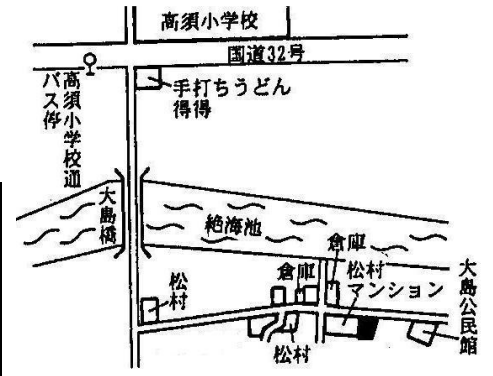
標準地番号	高知-36	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高知市桜馬場18番	28年	136,000円	
		27年	-円	
		26年	-円	
住居表示	桜馬場3-9	25年	-円	
地積	180㎡	24年	-円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS2			
前面道路の状況	西5.7m市道	1中専(60,200)		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR土讃線円行寺口駅の南東方約830m 小津高校前バス停まで約240m	

標準地番号	高知-37	1㎡当たりの価格		 <p>高知東警察署 介良駐在所 JA高知市 介良支所 東道田村高須線 北島バス停 介良支所前 バス停 トモハウス 久岡 寿アパート 愛善保育園</p>
所在及び地番	高知市介良字久保田乙 1735番4	28年	49,200円	
		27年	50,000円	
		26年	51,000円	
住居表示		25年	52,000円	
地積	165㎡	24年	57,000円	
形状	台形 1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南 3.6m市道	1 中専		
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域		JR 土讃線土佐大津駅の南方約 3.7 km 北島バス停まで約 150m	

標準地番号	高知-38	1㎡当たりの価格		 <p>はげやん 中高見バス停 グラウンド 鳩ヶ崎公園 小川島 白石</p>
所在及び地番	高知市北竹島町字南汐田中 ノ丸103番54	28年	80,300円	
		27年	82,600円	
		26年	85,100円	
住居表示		25年	89,000円	
地積	114㎡	24年	96,000円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西 4 m市道	1 住居		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域		JR 土讃線高知駅の南方約 2.9 km 中高見バス停まで約 260m	

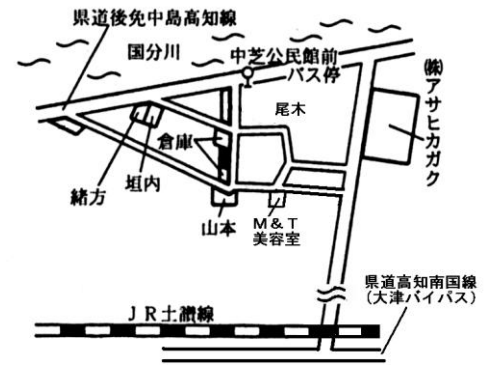
標準地番号	高知-39	1㎡当たりの価格		 <p>緑地公園 よこた経営 労務センター 米沢 今橋加工所 正岡 久島 坂本塗料 ソフィーナ 白亜 TKパーキング 浜幸 市販卸売地産品センター</p>
所在及び地番	高知市棧橋通3丁目299 番6	28年	91,000円	
		27年	93,000円	
		26年	95,500円	
住居表示	棧橋通3-16-12	25年	100,000円	
地積	105㎡	24年	111,000円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東 5.0m市道	準工		
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)		
周辺の土地の利用 の現況	戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域		JR 土讃線高知駅の南東方約 2.6 km 棧橋通3丁目バス停まで約 330m	

標準地番号	高知 - 40	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須大島1152番2	28年	47,300円
		27年	48,300円
		26年	49,500円
		25年	-円
住居表示	高須大島9-7	24年	-円
地積	330㎡	形状	台形1:1.5
利用の現況	住宅LS2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北4m市道、背面道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域		



JR土讃線高知駅の南東方約4.9km
高須小学校通バス停まで約780m

標準地番号	高知 - 41	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字中芝328番	28年	32,500円
		27年	33,200円
		26年	34,200円
		25年	35,300円
住居表示		24年	36,900円
地積	212㎡	形状	台形1:1.2
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	東3.5m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		



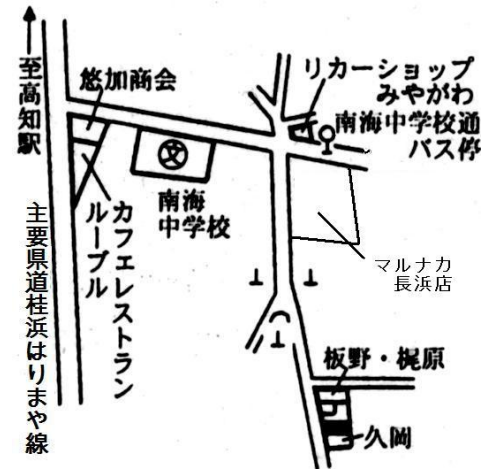
JR土讃線布師田駅の北東方約1.9km
中芝公民館前バス停まで約80m

標準地番号	高知 - 42	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市円行寺宇岩本833番5	28年	27,800円
		27年	28,400円
		26年	29,100円
		25年	30,000円
住居表示		24年	-円
地積	366㎡	形状	台形1.5:1
利用の現況	住宅W2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	南3.2m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域		

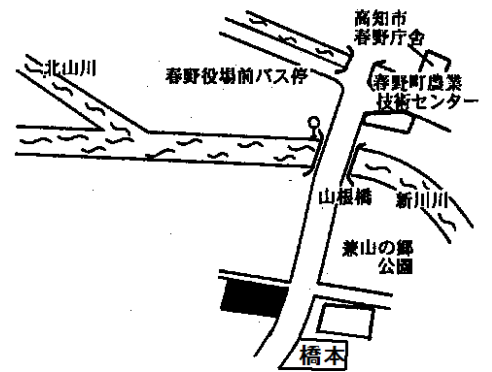


JR土讃線円行寺口駅の北方3.5km
円行寺下バス停の北西方80m

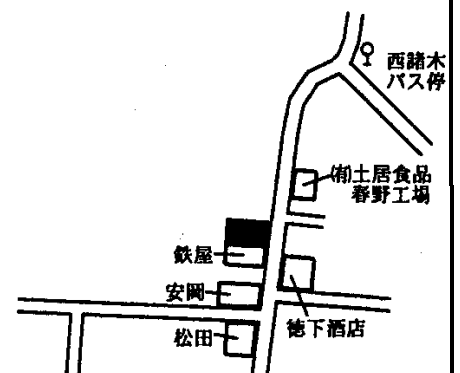
標準地番号	高知 - 43	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市長浜字沖野林 5487番6	28年	17,200円
		27年	17,700円
		26年	18,300円
		25年	19,400円
住居表示		24年	21,500円
地積	266㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西7m市道	調区	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	周辺に農地が多く見受けられる住宅地域		JR土讃線高知駅の南方約9.1km 南海中学校通バス停まで約380m



標準地番号	高知 - 44	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町秋山字山根 331番1外	28年	25,000円
		27年	25,200円
		26年	25,700円
		25年	26,700円
住居表示		24年	28,000円
地積	198㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S2		
前面道路の状況	東6m市道、北側道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約9.3km 春野役場前バス停の南方約130m



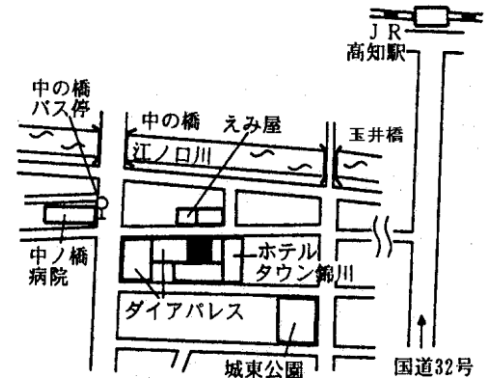
標準地番号	高知 - 45	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市春野町西諸木字馬場 末599番2	28年	21,700円
		27年	22,200円
		26年	23,300円
		25年	24,500円
住居表示		24年	25,900円
地積	201㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東5.8m市道	調区	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域		JR土讃線朝倉駅の南方約12km 西諸木バス停まで約300m



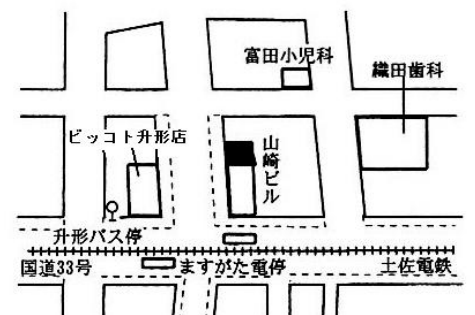
標準地番号	高知5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町1丁目29番外	28年	255,000円
		27年	257,000円
		26年	261,000円
住居表示	本町1-2-7	25年	269,000円
地積	581㎡	24年	280,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC5		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,600)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.2km 堀詰バス停に近接



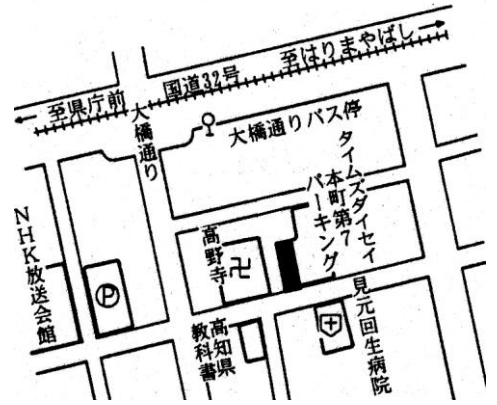
標準地番号	高知5-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市廿代町318番	28年	141,000円
		27年	142,000円
		26年	147,000円
住居表示		25年	155,000円
地積	130㎡	24年	167,000円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S4F1B		
前面道路の状況	北10m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	飲食店、ホテル、病院等が混在する商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約800m 中の橋バス停まで約130m



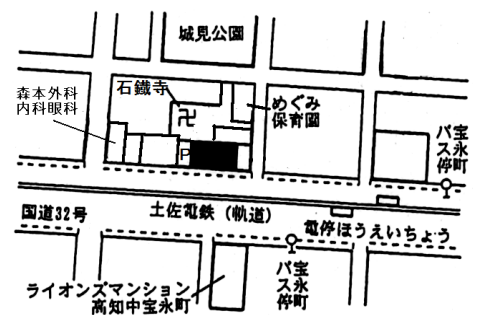
標準地番号	◆高知5-3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市升形52番	28年	156,000円
		27年	162,000円
		26年	170,000円
住居表示	升形3-9	25年	180,000円
地積	83㎡	24年	196,000円
形状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	西17m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.3km 升形バス停まで約100m



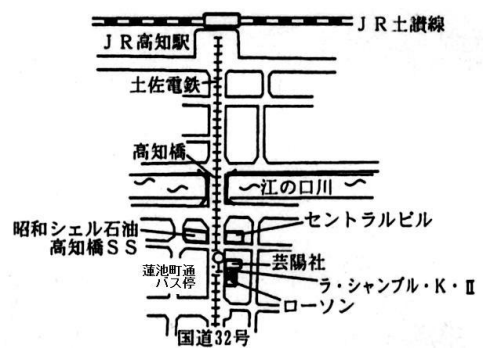
標準地番号	高知5-4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町2丁目104番	28年	163,000円
		27年	166,000円
		26年	172,000円
		25年	179,000円
		24年	190,000円
住居表示	本町2-3-14		
地積	173㎡		
形状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南西方約1.4km 大橋通りバス停まで約190m

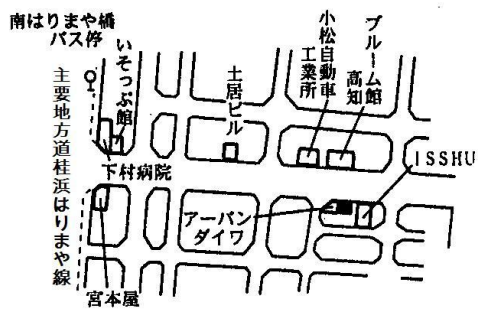



標準地番号	高知5-5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市中宝永町716番外	28年	140,000円
		27年	142,000円
		26年	146,000円
		25年	152,000円
		24年	164,000円
住居表示	中宝永町7-18		
地積	286㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	診療所S1		
前面道路の状況	南36m国道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約1.8km 宝永町バス停まで約140m

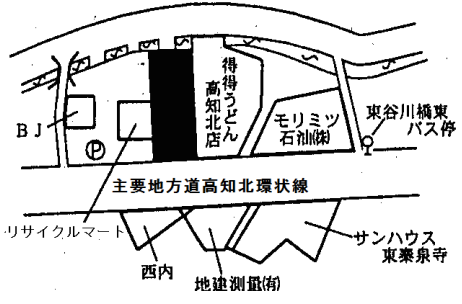


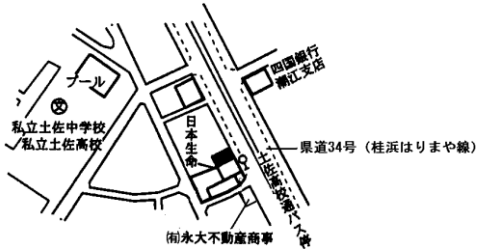
標準地番号	◆高知5-6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町3丁目76番	28年	202,000円
		27年	207,000円
		26年	213,000円
		25年	220,000円
		24年	240,000円
住居表示			
地積	121㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所S7		
前面道路の状況	西36m国道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	中小規模の事務所、店舗等が見られる商業地域		JR土讃線高知駅の南方約500m 蓮池町通バス停に近接

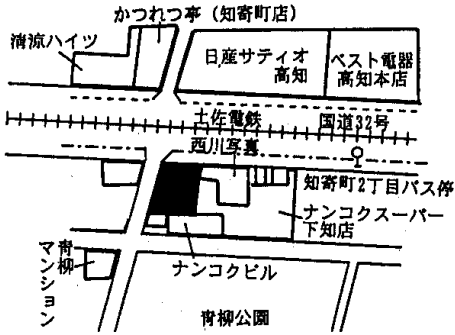


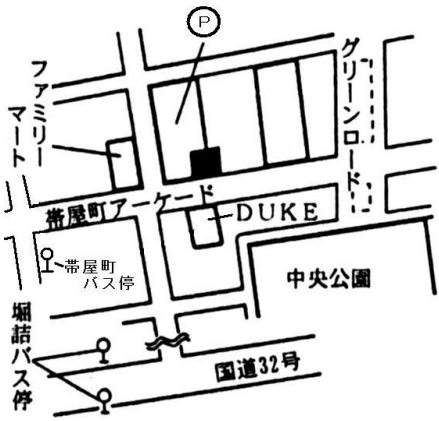
標準地番号	高知5-7	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線高知駅の南方約1.2km 南はりまや橋バス停まで約240m</p>
所在及び地番	高知市南はりまや町2丁目131番	28年 140,000円 27年 142,000円 26年 146,000円	
住居表示	南はりまや町2-6-2	25年 154,000円	
地積	91㎡	24年 164,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S3		
前面道路の状況	北10.5m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小規模小売店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域		

標準地番号	高知5-8	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線高知駅の西方約710m 愛宕町1丁目バス停まで約70m</p>
所在及び地番	高知市愛宕町1丁目206番	28年 125,000円 27年 127,000円 26年 131,000円	
住居表示		25年 139,000円	
地積	82㎡	24年 153,000円	
形状	1:4	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗S3		
前面道路の状況	東14.5m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

標準地番号	◆高知5-9	1㎡当たりの価格	 <p>JR土讃線薊野駅の西方約1.3km 東谷川橋東バス停まで約80m</p>
所在及び地番	高知市東秦泉寺字鋏炮築地122番1外	28年 146,000円 27年 146,000円 26年 148,000円	
住居表示		25年 152,000円	
地積	1,049㎡	24年 160,000円	
形状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼事務所S2		
前面道路の状況	南25m県道、背面道	近商	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域		

標準地番号	高知5-10	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市棧橋通1丁目3番4	28年 136,000円 27年 139,000円 26年 143,000円	
住居表示	棧橋通1-14-8	25年 152,000円	
地積	165㎡	24年 165,000円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗、住宅兼倉庫LS2		
前面道路の状況	北東36m県道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所、病院等が混在する商業地域		

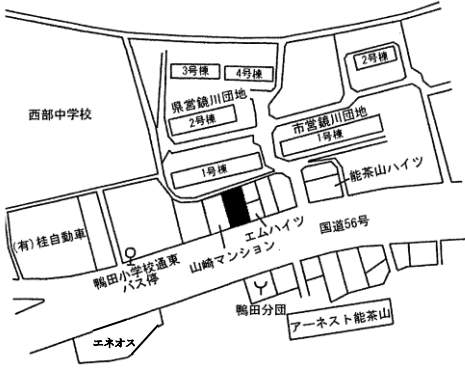
標準地番号	高知5-11	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市知寄町2丁目301番	28年 140,000円 27年 142,000円 26年 145,000円	
住居表示	知寄町2-3-2	25年 150,000円	
地積	489㎡	24年 160,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所SRC7		
前面道路の状況	北36m国道、西側道	商業	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(80,400)	
周辺の土地の利用の現況	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

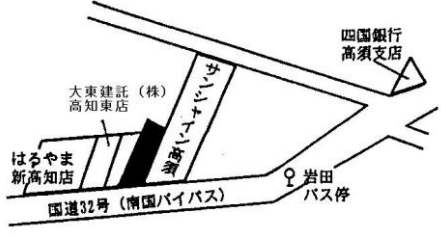
標準地番号	高知5-12	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市帯屋町1丁目170番外	28年 255,000円 27年 256,000円 26年 258,000円	
住居表示	帯屋町1-9-7	25年 264,000円	
地積	281㎡	24年 277,000円	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅RC5		
前面道路の状況	南11m市道	商業(80,500)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	防火	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域		

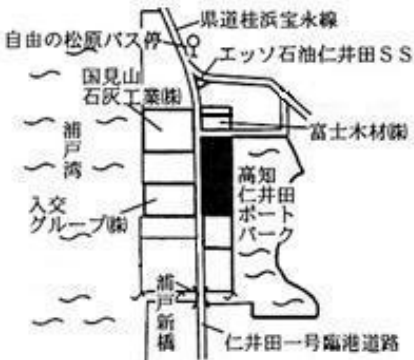
標準地番号	高知5-13	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市はりまや町1丁目 333番1	28年 185,000円 27年 188,000円 26年 192,000円	
住居表示	はりまや町1-11-10	25年 200,000円 24年 216,000円	
地積	376㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅RC7		
前面道路の状況	北11m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域		JR土讃線高知駅の南東方約900m はりまや橋バス停まで約190m

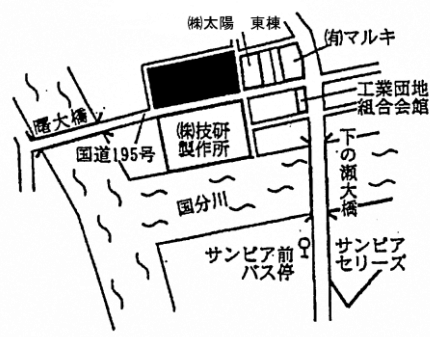
標準地番号	高知5-14	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市本町5丁目52番	28年 173,000円 27年 175,000円 26年 180,000円	
住居表示	本町5-2-17	25年 186,000円 24年 196,000円	
地積	205㎡		
形状	1:3.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所兼店舗RC6		
前面道路の状況	北12m市道	商業(80,400)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	準防	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が混在する商業地域		JR土讃線入明駅の南方約1.1km 裁判所前バス停に近接

標準地番号	高知5-15	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高桶2202番外	28年 151,000円 27年 151,000円 26年 152,000円	
住居表示	高桶22-5	25年 154,000円 24年 162,000円	
地積	1,862㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗S2		
前面道路の状況	西25m市道、三方路	2住居 (60,200)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域		JR土讃線高知駅の北東方1.5km 杉井流東バス停まで約290m

標準地番号	高知5-16	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市鴨部1丁目1411番1	28年 102,000円 27年 104,000円 26年 107,000円	
住居表示		25年 112,000円	
地積	239㎡	24年 121,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼共同住宅S4		
前面道路の状況	南36m国道、背面道	準工	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域の現況		JR土讃線旭駅の南東方1.7km 鴨田小学校通東バス停まで約70m

標準地番号	高知5-17	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市高須1丁目909番1外	28年 110,000円 27年 112,000円 26年 115,000円	
住居表示	高須1-17-31	25年 120,000円	
地積	1,376㎡	24年 130,000円	
形状	台形1:3	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	事務所RC4		
前面道路の状況	南23m国道、西側道	準工	
供給施設の状況	水道、下水	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約5km 岩田バス停まで約160m

標準地番号	高知9-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市仁井田字朝日ヶ丘4596番外	28年 11,400円 27年 11,600円 26年 12,000円	
住居表示		25年 12,500円	
地積	30,033㎡	24年 13,500円	
形状	3:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	西15.5m道路、北側道	工専	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用の現況	工場、倉庫等が多い臨海型工業地域の現況		JR土讃線高知駅の南東方約7.4km 自由の松原バス停まで約490m

標準地番号	高知9-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高知市布師田字源右衛門 3950番1外	28年 18,000円	
		27年 18,400円	
		26年 19,000円	
		25年 19,800円	
住居表示		24年 21,000円	
地積	19,979㎡		
形状	2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	工場		
前面道路の状況	南22m国道、東側道	工専	
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地		JR土讃線土佐一宮駅の南西方約1.6km サンピア前バス停まで約1.1km