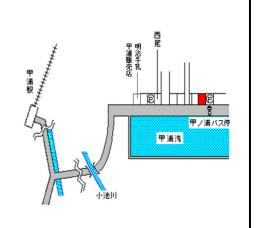
<u> </u>		
基準地番号	東 洋 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字前町	24年 18,600円
	65番	23年 20,500円
		22年 23,500円
住 居 表 示		21年 25,000円
地積	8 6 m²	20年 26,000円
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南東 4.5m町道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)
周辺の土地の利用	用 海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域	
の現況		



阿佐海岸鉄道甲浦駅の南東方約 770m 白浜バス停まで約 250 m

1				
基準地番号	東 洋(県)- 2	1 m²当	たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町野根字中町	24 年	11,800円	
	弘小路丙1761番	23 年	13,000円	公民館野根
		22 年	15,000円	野根郵便局後機支所
住 居 表 示		21年	15,500円	松本 国道55号
地積	1 5 8 m²	20 年	16,000円	
形	1:1.2	都市計	画法その他	
		法令の	制限で主要	野根のパス停室
利用の現況	住宅W 2	なもの		
24 7 34 Hz to 11 3H	+ 0 0 111111	_	AL.	リラゲ 美 養院
前面道路の状況	南 3.2m町道	「都計	· 9 ト]	E //
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が密集する住	宅地域		野根バス停まで約 220 m
の現況				

基準地番号	東 洋 (県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷	24年 19,500円
	496番口	23年 21,500円
		22年 25,000円
住 居 表 示		21年 27,000円
地積	9 2 m²	20年 29,000円
形 状	1:3	都市計画法その他法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住宅S2	なもの なもの
前面道路の状況	南 7.3m町道	(都)
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)
周辺の土地の利用	店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並ぶ漁港に面す	
の現況	る商業地域	



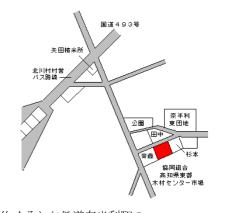
阿佐海岸鉄道甲浦駅の北東方約 1.5 k m 甲ノ浦バス停に近接

基準地番号	奈半利(県)- 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡奈半利町字水門乙	24年 18,000円
	1277番2	23年 20,000円
		22年 22,000円
住 居 表 示		21年 24,000円
地積	2 6 4 m²	20年 25,500円
形 状	1 : 2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅S2	なもの
前面道路の状況	南東 6.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	の利用 一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	
の現況		



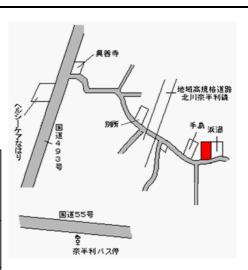
土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約 840m 奈半利立町バス停まで約 260m

基準地番号	奈半利(県)- 2	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡奈半利町字樋ノ口乙	24年 14,500円
	2904番11	23年 15,500円
		22年 17,000円
住 居 表 示		21年 19,000円
地積	2 5 6 m²	20年 21,000円
形 状	1.2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅S2	なもの
前面道路の状況	北西4m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅のほかに共同住宅も見られる新	
の現況	住宅地域	



土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約1.2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約150m

基準地番号	奈半利(県)- 3	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡奈半利町字広岡乙	24年 9,700円
	3884番	23年 10,300円
		22年 11,500円
住 居 表 示		21年 13,000円
地積	3 8 4 m²	20年 14,000円
形 状	1:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利 用 の 現 況	住宅W 1	なもの
前面道路の状況	南 3.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	農家住宅、一般住宅等が散在	する住宅地域
の現況		



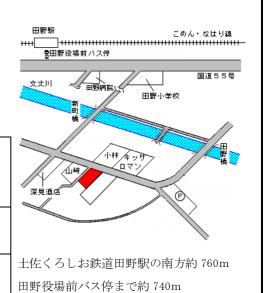
土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約 2 k m 奈半利バス停まで約 2 k m

基準地番号	奈半利(県)5- 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字竪横町乙	24年 40,000円	こめん・なはり線
	1673番8外	23年 45,000円	1
		22年 50,000円	* *
住 居 表 示		21年 54,000円	高 四 回 原 奈半利立町 銀銀 駅 17.7 停 8
地積	3 2 1 m²	20年 58,000円	
形 状	1:1.5	都市計画法その他	一
fd III o TH M	## C 0	法令の制限で主要	奈半利駅 セー・トート トート トート トート トート トート トート トート トート トー
利用の現況	店舗S 2	なもの	松村海産物店
前面道路の状況	北15m国道	「都計外」	16
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	小売店舗が建ち並ぶ町の中心	的商業地域	土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約 470m
の現況			奈半利立町バス停まで約 60 m

-			
基準地番号	田 野 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	ごめん・なはりぬ 田野駅
所在及び地番	安芸郡田野町字浜田後町	24年 18,000円	<u></u> <u></u>
	2269番	23年 19,000円	夏田野中学通べ次停
		22年 20,000円	***************************************
住 居 表 示		21年 21,000円	空地
地積	1 8 0 m²	20年 23,000円	近藤 天海宮 眉
形 状	1:1.5	都市計画法その他	天満宮
		法令の制限で主要	
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い住宅地域		土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約 540m
の現況			田野中学通バス停まで約 390m

基準地番号	田 野 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	\$ A A A
所在及び地番	安芸郡田野町字杉谷	24年 14,000円	ガー 大丁 (本) 中芸高等学校
	1517番	23年 15,000円	原道西谷田野線
		22年 16,000円	
住 居 表 示		21年 17,000円	プログラン・カント 日野駅
地積	2 5 4 m²	20年 18,000円	
形 状	台形1:1.2	都市計画法その他	田野中学通 バス待 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
利用の現況	住宅W 1	法令の制限で主要 なもの	国道55号
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅、農家住宅等が混在	する住宅地域	土佐くろしお鉄道田野駅の北方約 550m
の現況			田野中学通バス停まで約 430m

基準地番号	田 野(県) 5-1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字制札場	24年 20,000円	田野駅
	2666番外	23年 22,000円	### 電田野役場前バス停
		22年 24,000円	文文川 田野病院
住 居 表 示		21年 25,500円	新町
地積	1 4 0 m²	20年 28,500円	桶
形 状	1:1.5	都市計画法その他	小井在ツ
		法令の制限で主要	小林 年ッロマン
利用の現況	店舗兼住宅S2	なもの	深見酒店
前面道路の状況	北東8m町道、北西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	小売店舗が建ち並ぶ中心的商		土佐くろしお鉄道田野原
の現況			田野役場前バス停まで

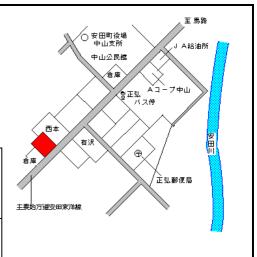


基準地番号	安 田 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡安田町安田字	24年 21,000円
	上ミ本町1853番	23年 22,000円
		22年 25,000円
住 居 表 示		21年 28,000円
地積	1 4 5 m²	20年 30,000円
形 状	1 : 2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの
前面道路の状況	東 3.8m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	一般住宅、店舗併用住宅等が	混在する住宅地域
の現況		



土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約 680m 安田農協前バス停まで約80m

基準地番号	安 田 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	安芸郡安田町正弘字中村	24年 5,500円
	689番1	23年 5,600円
		22年 5,900円
住 居 表 示		21年 6,000円
地積	1 3 0 m²	20年 6,200円
形 状	1.2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南東 5. 3m県道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	農家、一般住宅、事務所等が	混在する住宅地域
の現況		



土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約 4.8 k m 正弘バス停に近接

基準地番号	安 田 (県) 5 - 1	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町安田字	24年 31,500円	○ 5
	下モ本町1791番1	23年 33,200円	安田町 役場 J A土佐あき 安田支所
		22年 36,500円	安田泉協育
住 居 表 示		21年 40,000円	
地積	2 7 7 m²	20年 45,000円	中芸運送店
形 状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要	南石油店 安田郵便局
利用の現況	店舗兼住宅W 1	なもの	四国銀行 安田川橋
前面道路の状況	東 6.5m 県道	「都計外」	安田出議所 主要助方道安田東洋鎮
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	各種の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約 700m
の現況			安田農協前バス停まで約 50 m

基準地番号	北 川 (県) - 1	1 m³当たりの価格	\ <u></u>
所在及び地番	安芸郡北川村野友字中屋敷	24年 9,800円	
	乙111番1	23年 10,400円	
		22年 11,000円	12年6万
住 居 表 示		21年 11,500円	
地積	6 8 9 m²	20年 12,000円	東道西部駅橋
形 状	1 : 2	都市計画法その他	■道493●
	D-1-777 4	法令の制限で主要	北川村村営バス階級 奥村婦人の家
利用の現況	住宅W 1	なもの	最好
前面道路の状況	南東 3.6m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		土佐くろしお鉄道奈半利駅の
周辺の土地の利用	農家住宅、一般住宅等が混在	する住宅地域	北東方約 4.7 k m
の現況			北川村村営バス路線(自由乗降)に近接

基準地番号	北 川 (県) - 2	1 m³当たりの価格	空地・コノノチ至野根
所在及び地番	安芸郡北川村野友字杉ノ東	24年 9,500円	
	乙600番12	23年 10,000円	
		22年 10,600円	
住 居 表 示		21年 11,000円	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
地積	2 0 8 m²	20年 11,300円	t>2-
形	台形1:1	都市計画法その他	県道西谷田野線 野 北 川村
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要なもの	· 村 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
前面道路の状況	東 4.2m村道	「都計外」	至10分 奈半利川
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約 4.6km
の現況			北川村村営バス路線(自由乗降)まで約880m

基準地番号	北 川 (県) 5- 1	1 ㎡当たりの価格	至現準町
所在及び地番	安芸郡北川村野友字井流裏	24年 12,600円	国道493号
	甲864番7	23年 13,500円	
		22年 14,700円	田中
住 居 表 示		21年 15,500円	北川村村雪パス路線
地積	2 2 2 m²	20年 16,700円	
形 状	台形1:1.2	都市計画法その他	级本
		法令の制限で主要	
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの	至数半利
前面道路の状況	南東 5. 3m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		土佐くろしお鉄道奈半利駅の
周辺の土地の利用	店舗、住宅等が混在する村の	中心的商業地域	北東方約 3.5 k m
の現況			北川村村営バス路線(自由乗降)に近接

基準地番号	馬 路 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字門田	24年 8,500円	医腺材就 差
	449番1	23年 8,700円	馬路村就業 改善センタ - /
		22年 8,900円	馬路村役場
住 居 表 示		21年 9,100円	役場前バス停・日
地積	1 3 6 m²	20年 9,300円	守村道五昧有ノ木線
形 状	1:1.5	都市計画法その他	馬路郵便局
	A-tzm o	法令の制限で主要	清岡
利用の現況	住宅W 2	なもの	(自即) 山中旅館
前面道路の状況	北西3 m村道、背面道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	役場、学校等がある中心集落	内の住宅地域	役場前バス停まで約 100 m
の現況			

基準地番号	馬 路 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村魚梁瀬字丸山	24年 3,500円	
	10番73	23年 3,700円	魚梁瀬産業彻
		22年 4,000円	無米瀬彦楽術の
住 居 表 示		21年 4,400円	
地積	2 3 1 m²	20年 4,500円	国
形状	1.2:1	都市計画法その他	東海
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要 なもの	(京)
前面道路の状況	北東4m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い区画整	然とした住宅地域	魚梁瀬バス停まで約 150 m
の現況			

基準地番号	馬 路 (県) - 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字大家	24年 10,400円	安田川
	3804番7	23年 10,900円	馬路村
		22年 11,500円	農業協同 組合 中央橋
住 居 表 示		21年 12,000円	三宅 西野酒店 空地
地積	7 9 m²	20年 12,600円	西野酒店空地
形	1.5:1	都市計画法その他	国広 空地 高橋
		法令の制限で主要	上線 西山
利用の現況	住宅W 2	なもの	#1
前面道路の状況	南西 5.5m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅のほかに店舗等も見	られる住宅地域	馬路バス停まで約 130 m
の現況			

基準地番号 所在及び地番	芸 西 (県) - 1 安芸郡芸西村和食字カリヤ	1 ㎡当たりの価格 24年 19,000円	
	甲2019番2	23年 20,000円 22年 21,000円	(E)
住 居 表 示		21年 21,500円	矢野・下司
地積	2 3 8 m²	20年 22,000円	JA土佐あき わじき出張所
形 状	1:2.5	都市計画法その他法令の制限で主要	⑩宮崎製材所
利用の現況	住宅W 2	なもの	和食バス停 国道55号
前面道路の状況	北西 2. 5m村道	「都計外」	Ш.
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用	一般住宅が多い中心集落内の住宅地域		土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約 750m
の現況			和食バス停まで約 600 m

基準地番号 所在及び地番 住居表示 地 積 形状	芸 西 (県) - 2 安芸郡芸西村西分字石槌 甲 6 4 5 番 1 外 6 4 4 m² 2 : 1	1 m ³ 当たりの価格 24 年 9,100 円 23 年 9,400 円 22 年 9,700 円 21 年 9,800 円 20 年 9,900 円 都市計画法その他 法令の制限で主要	→ 松木 → 松木
利用の現況	住宅W 1	なもの	JA土佐あき 至 芸西資材でンター 三 西 小 サ ヤ ヤ ヤ ヤ ヤ カ カ カ カ カ
前面道路の状況	南東 4. 2m村道	「都計外」	集出荷場
供給施設の状況	水道、下水		至西分
周辺の土地の利用	農家住宅、一般住宅等が散在	する住宅地域	土佐くろしお鉄道西分駅の北東方約 2.6 k m
の現況			西分バス停まで約 1.8 k m

基準地番号所在及び地番	芸 西(県) 5 - 1 安芸郡芸西村和食字八代 甲221番3外	1 ㎡当たりの価格 24 年 33,000 円 23 年 35,000 円	芸西スズキ サウン 弁当客ら功
住 居 表 示 地 積	6 8 0 m²	22年 37,000円 21年 38,000円 20年 39,000円	要を を を を を を を を を を を を を を
形 状 利 用 の 現 況	台形1:1.5 店舗S2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	和食駅 どめん・なはり線
前面道路の状況 供給施設の状況 周辺の土地の利用	南15m国道、西側道 水道 低層の小売店舗等が多い国道	「都計外」 沿いの商業地域	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・
の現況	1.50		和食バス停まで約 120 m

基 準 地 番 号	本 山 (県) - 1	1 m³当たりの価格	箱北森林管理所
所在及び地番	長岡郡本山町本山字上ノ宮	24年 16,000円	岡村林産
	913番4	23年 16,900円	MILLE
		22年 18,000円	天神前パス停本山警察署
住 居 表 示		21年 19,100円	学校給食センター
地積	2 7 5 m²	20年 19,800円	国道439号 \
形	台形1:1	都市計画法その他	瀬 山 高橋
		法令の制限で主要	今西梅
利用の現況	住宅W 1	なもの	
前面道路の状況	北 4.9m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い住宅地域		J R大杉駅の西方約 11.8km
の現況			天神前バス停まで約 100 m

基準地番号	本 山 (県) - 2	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字十王堂	24年 19,500円	吉野川
	375番6	23年 20,500円	☆ 横北在
		22年 22,000円	福北高等学校 国道 439号
住 居 表 示		21年 23,300円	箱北高校前 g 大
地積	1 8 8 m²	20年 24,100円	四国銀行社宅 本 山
形 状	1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要	小 教員住宅 校
利用の現況	住宅W 1	なもの	28
前面道路の状況	南5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い高台の	住宅地域	J R 大杉駅の西方約 11.8k m
の現況			嶺北高校前バス停まで約 250m

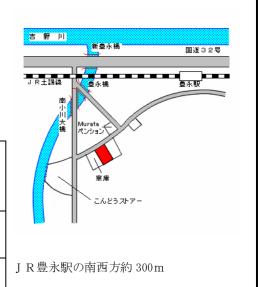
基準地番号	本 山 (県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町下関字開	24年 11,000円	
	1357番6外	23年 11,500円	上開集会所
		22年 12,000円	
住 居 表 示		21年 12,500円	樹永野商店
地積	1 5 1 m²	20年 12,800円	
形	1.5:1	都市計画法その他	
		法令の制限で主要	
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北西 3.5m県道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用	一般住宅の中に店舗等が混在する古くからの住宅		JR大杉駅の西方約 8.3 k m
の現況	地域		本山東大橋バス停まで約 750m

基準地番号	本 山 (県) 5 - 1	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字	24年 23,200円	
	番匠屋式160番外	23年 25,200円	パチンコ 本山町役場 本山センター 本山町役場
		22年 27,500円	
住 居 表 示		21年 29,500円	中央公民館
地積	2 1 1 m²	20年 30,500円	
形	1:2	都市計画法その他	1 和田ラジオ店
		法令の制限で主要	中屋金物店 单井 至大杉
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北6m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	小売店舗が建ち並ぶ商業地域		J R大杉駅の西方約 11.2 k m
の現況			帰全公園前バス停まで約 200m

基準地番号	大 豊 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南	24年 17,800円	
	2050番22	23年 19,500円	
		22年 21,700円	ショッピングブラサ おおとよ
住 居 表 示		21年 23,300円	・ 川口分岐 バス停
地積	1 9 1 m ²	20年 25,000円	
形 状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要	長野下村
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北東 5.6m町道	「都計外」	× / (C
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅が多い区画整然とし	た住宅地域	J R大杉駅の北西方約 1.2 k m
の現況			川口分岐バス停に近接

基準地番号	大 豊 (県) - 2	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町船戸字谷尻	24年 10,700円	
	6 4番1 5	23年 11,100円	国道32号
		22年 11,500円	菜
住 居 表 示		21年 11,900円	大豊スーパーマーケット
地積	1 6 9 m²	20年 12,400円	
			, 大田口駅
形 状	1.5:1	都市計画法その他	
		法令の制限で主要	車庫庫
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	西 3.4m 県道、北側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	商業地域に隣接する古くから	の住宅地域	JR大田口駅の西方約 300 m
の現況			

基準地番号	大 豊 (県) - 3	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	長岡郡大豊町東土居字	24年 11,200円
	宮ノ北348番1	23年 11,500円
		22年 11,800円
住 居 表 示		21年 12,000円
地積	1 2 7 m²	20年 12,200円
形 状	台形1:1.2	都市計画法その他
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要 なもの
前面道路の状況	北西 3.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	一般住宅のほかに店舗等が混	在する住宅地域
の現況		



基準地番号	大 豊 (県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	長岡郡大豊町高須字南タ	24年 25,000円
	224番1外	23年 28,000円
		22年 31,200円
住 居 表 示		21年 34,000円
地積	1 0 9 m²	20年 37,000円
形 状	台形2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの
前面道路の状況	東9m国道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	飲食店舗、小売店舗等が連な	る国道沿いの商業地
の現況	域	



基準地番号	と さ (県) - 1	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字実張	24年 21,000円	水路
	1503番3外	23年 22,500円	みき美容室
		22年 23,800円	
住 居 表 示		21年 25,000円	
地積	1 1 5 m²	20年 26,000円	柳屋食堂
形 状	1:1	都市計画法その他法令の制限で主要	
利用の現況	住宅W 1	伝わり前限で主要なもの	県交通田井出張所
前面道路の状況	東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	>
周辺の土地の利用	中心街に位置する国道背後の	一般住宅地域	JR大杉駅の西方約15.1km
の現況			県交通田井出張所バス停まで約 60 m

基準地番号 所在及び地番	と さ (県) - 2 土佐郡土佐町土居字森ノ岡	1 ㎡当たりの価格 24 年 14,400 円	至去小学校
	352番12	23年 15,000円 22年 16,000円	至土佐町役場
住 居 表 示		21年 17,000円	
地積	1 8 9 m²	20年 18,000円	年中村 町 会所
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要	明坂 川田ストアー島温屋 豊人坊
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北東 2.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅、農家住宅等が混在	する住宅地域	JR大杉駅の西方約17.8km
の現況			森土居バス停まで約80m

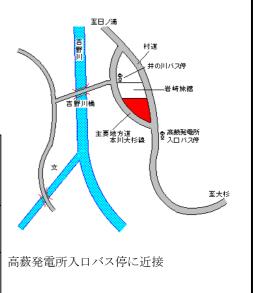
基準地番号	と さ (県) - 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町地蔵寺字ナロ	24年 7,100円	国道 4 3 9 号
	1231番3	23年 7,300円	
		22年 7,800円	地蔵寺ふれあい笑学校 土佐町役場地蔵寺支所
住 居 表 示		21年 8,300円	
地積	1 8 1 m ²	20年 8,800円	地蔵寺
形 状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要	京美容室内
利用の現況	住宅W 1	なもの	続中 い地 の集 里会
前面道路の状況	南 3.5m町道	「都計外」	≚ 営 所
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用	一般住宅の中に店舗等が混在	する住宅地域	J R 大杉駅の西方約 23.5 k m
の現況			地蔵寺バス停まで約 100 m

基準地番号	と さ (県) 5-1	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町	24年 30,500円	JAれいほく 八茶館田井安所
	1495番3外	23年 33,000円	
		22年 36,000円	カチョー A 土 土 土 土 土 土 土 土 土
住 居 表 示		21年 39,000円	パチンコ田井会館 パルテ岩崎
地積	2 1 9 m²	20年 42,000円	in the second se
形 状	1:2.5	都市計画法その他	高知県交通 国道 4 3 9 号 田井出張所
		法令の制限で主要	福北 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		J R大杉駅の西方約 15 k m
の現況			県交通田井出張所バス停に近接

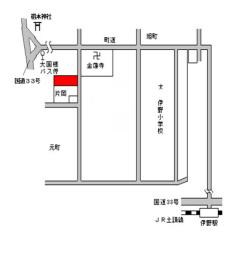
基準地番号	大 川 (県) - 1	1 m ² 当た	りの価格	
所在及び地番	土佐郡大川村小松字	24 年	4,650円	大川電話交換所
	堂ノナロ52番4	23 年	4,800円	基
		22 年	5,100円	
住 居 表 示		21 年	5,300円	
地積	1 9 7 m²	20 年	5,500円	小松診療所
形	1 : 2. 5	都市計画	i法その他	大川局前 バス停
		法令の制	限で主要	人 大川村 大川郵便局
利用の現況	住宅W 2	なもの		主要地方道本川大杉線
前面道路の状況	南西8m県道	「都計夕	/]	
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用	一般住宅に役場、郵便局、農	協等が混る	生する中心	大川局前バス停に近接
の現況	集落の住商混在地域			



基準地番号	大 川 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	土佐郡大川村井野川字 葛 橋	24年 2,400円
	217番23	23年 2,450円
		22年 2,600円
住 居 表 示		21年 2,800円
地積	1 9 7 m²	20年 3,000円
形	不整形 2.5:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	東 4.4m村道、西側道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	農家住宅のほかに農協支所等もある山間の住宅地	
の現況	域	



			-
	1 ㎡当たりの価格	いの(県) - 1	基準地番号
相本神	24年 60,500円	吾川郡いの町旭町	所在及び地番
7	23年 65,000円	1 4 4 番外	
/ 二 六 国道33号	22年 70,000円		住 居 表 示
1	21年 74,000円	1 1 3 m ²	地積
	20年 77,700円		
	都市計画法その他	不整形 1 : 1.5	形 状
	法令の制限で主要	, ,,,	
	なもの	住宅W 2	利用の現況
	1住居	東4m町道	前面道路の状況
	(60,200)	水道、下水	供給施設の状況
JR伊野	住宅地域	中規模一般住宅が多い既成の	周辺の土地の利用
大国様バ			の現況



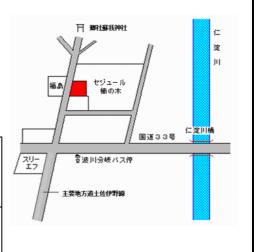
JR伊野駅の北西方約800m 大国様バス停まで約400m

基準地番号	い の (県) - 2	1 m³当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町天王南5丁目	24年 54,500円
	7番11	23年 58,000円
		22年 63,000円
住 居 表 示		21年 68,000円
地積	1 7 6 m²	20年 72,500円
形 状	1:1.2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅LS2	なもの
前面道路の状況	南東 6. 3m町道	1 低専
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60,100)
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い区画整	然とした閑静な住宅
の現況	地域	



JR伊野駅の南東方約3.9km 天王南八丁目バス停まで約90m

基準地番号	い の (県) - 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町波川字	24年 35,000円
	ヲヤバタケ1907番4	23年 38,000円
		22年 41,000円
住 居 表 示		21年 44,000円
地積	1 5 2 m²	20年 45,800円
形 状	2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 1	なもの
前面道路の状況	西 5.2m町道	1住居
供給施設の状況	水道	(60,200)
周辺の土地の利用	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	
の現況		



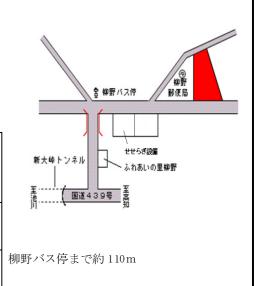
JR波川駅の北方約650m 波川分岐バス停まで約70m

-		
基準地番号	いの(県) - 4	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町長澤字筋川	24年 7,200円
	18番1	23年 7,800円
		22年 8,500円
住 居 表 示		21年 9,300円
地積	2 9 8 m²	20年 9,900円
形 状	1.5:1	都市計画法その他
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要なもの
前面道路の状況	南西4m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	一般住宅のほかに郵便局等が	見られる住宅地域
の現況		



- ·- ·			
長沢バス	停ま	で約	120 m

基準地番号	いの(県) - 5	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町小川柳野字	24年 4,100円
	柿ノヒラ1140番7	23年 4,300円
		22年 4,500円
住 居 表 示		21年 4,800円
地積	2 1 9 m²	20年 5,100円
形 状	台形2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南東 3.8m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	一般住宅及び農家住宅の中に小売店舗も見られる	
の現況	山間の住宅地域	



基準地番号	い の (県) 5 - 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町新町	24年 87,000円
	88番1外	23年 97,000円
		22年 108,000円
住 居 表 示		21年 117,000円
地積	2 8 2 m²	20年 121,000円
形 状	1:2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住夕D C 4	
AN A		なもの
前面道路の状況	状況 北西12m国道、背面道 近商	
供給施設の状況 水道、下水 (80、300)		(80,300)
周辺の土地の利用	店舗、スーパー等がある国道沿いの商業地域	
の現況		



基準地番号	いの(県) 5-2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字	24年 80,000円	
	東キト浦1137番46	23年 87,000円	バルテたにぐち
		22年 95,000円	福知県 L P ガス 容積再除室所
住 居 表 示		21年 103,000円	国道33国 土佐電鉄
地積	2 3 7 m²	20年 110,000円	ターエフ 山 サンシャイン 山岡石海店 数
形 状	1 : 2	都市計画法その他	- 模別 RAYINA 山岡石湖店 営 茶屋
		法令の制限で主要	
利用の現況	店舗兼住宅S2	なもの	83 HBR ((
前面道路の状況	北20m国道	2住居	JR土隣線
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用	小売店舗、スーパー、銀行等が見られる国道沿い		J R 枝川駅の北東方約 700 m
の現況	の路線商業地域		中山バス停まで約 200 m

基準地番号	い の (県) 10- 1	1 m³当たりの価格	至波川
所在及び地番	吾川郡いの町大内字カトヤ	24年 19,700円	大内公民館
別任及い地雷			
	703番外	23年 20,000円	NOUTH O
		22年 20,200円	
住 居 表 示		21年 20,400円	
地積	1 7 8 m²	20年 20,900円	
形 状	1:1.5	都市計画法その他	
		法令の制限で主要	
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北3m町道	調区	主要地方道土在伊野橋 1
供給施設の状況	水道	(70,200)	至高的
周辺の土地の利用	農家住宅及び一般住宅が混在	する住宅地域	J R波川駅の南東方約 2.1 k m
の現況			中ノ谷バス停に近接

基準地番号	仁淀川(県)- 1	1 ㎡当たりの価格	*
所在及び地番	吾川郡仁淀川町土居字	24年 10,800円	町道下土居竹ノ谷線
	ヂクノキ甲1815番外	23年 11,500円	
		22年 12,200円	
住 居 表 示		21年 13,000円	◇中
地積	3 0 7 m²	20年 13,800円	町営住宅
形 状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要	神母谷 パス停
利用の現況	住宅W 2	なもの	国道494号
前面道路の状況	東 3.6m町道、南側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	中規模一般住宅及び農家住宅	が混在する高台の住	神母谷バス停まで約 450 m
の現況	宅地域		

基準地番号	仁淀川(県)- 2	1 m³当た	りの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町用居字中西	24 年	3,200円	
	甲395番1	23年	3,300円	m \
		22 年	3,500円	用居 用居関所帥 用
住 居 表 示		21年	3,700円	
地積	3 7 8 m²	20 年	3,900円	カス 伊夏 - 蒲浦 - 「「「「「「」」
形	1:1.5	都市計画	法その他	用屋橋 守 国道494号
		法令の制	限で主要	用屋郵便局
利用の現況	住宅W 2	なもの		
前面道路の状況	南4m国道	「都計外」		北部小学校師
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用	農家住宅及び一般住宅のほか	かに店舗も見られる国		用居バス停に近接
の現況	道沿いの住宅地域			

基準地番号	仁淀川(県)- 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町長者字	24年 10,200円	国道439号 至去 保育園
	南ノ平乙3165番13外	23年 11,000円	長者パスタ 文文 役場長者出張所
		22年 11,900円	***
住 居 表 示		21年 12,600円	
地積	1 1 9 m²	20年 13,300円	ガソリンスタンド
形 状	2:1	都市計画法その他	· 600 ±
7,0		法令の制限で主要	細 古 川 味主要地方道 伊斯仁淀級
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北西 3.8m県道	「都計外」	野々宮 同村自動車
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	中規模一般住宅の中に店舗も見られる県道沿いの		長者バス停まで約 780 m
の現況	住宅地域		

基準地番号	仁淀川(県)- 4	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町森字ナロ	24年 15,100円	空地 町道
	2521番7外	23年 16,300円	
		22年 17,700円	西
住 居 表 示		21年 19,000円	
地積	1 1 8 m²	20年 20,300円	至大連 国道 4 3 9 号 はしもとストアー
形 状	1:1.5	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要 なもの	☆ 表パス停
前面道路の状況	南 4.6m町道	「都計外」	热桶 長者川
供給施設の状況	水道、下水		* *
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い住宅地	域	森バス停まで約 280 m
の現況			

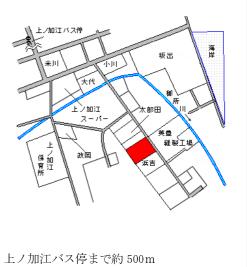
基準地番号 所在及び地番 住居表示 地 積 形 状	仁淀川(県) 5 - 1 吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝171番 134㎡ 1:1.5 店舗兼住宅84	1 m ³ 当たりの価格 24 年 24,400 円 23 年 26,300 円 22 年 28,700 円 21 年 31,000 円 20 年 33,500 円 都市計画法その他 法令の制限で主要	会 大崎小学校
利用の現況	店舗兼住宅S4	なもの かいて 主要	
前面道路の状況	南10m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	低層小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域		大崎校前バス停まで約 90m

_		
基準地番号	中土佐(県)- 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字南新	24年 29,600円
	改6224番84	23年 33,000円
		22年 36,500円
住 居 表 示		21年 38,600円
地積	8 5 m²	20年 39,900円
形 状	1:1.2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南 3.6m町道	(都)
供給施設の状況	水道 (70、200)	
周辺の土地の利用	小規模一般住宅が多い住宅地	域
の現況		



JR土佐久礼駅の北東方約 500m 久礼駅前バス停まで約 360m

基準地番号	中土佐(県)- 2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町上ノ加江字	24年 9,100円	
	川久保561番6	23年 10,300円	
		22年 11,000円	
住 居 表 示		21年 11,700円	
地積	2 0 6 m²	20年 12,500円	
形 状	1:1	都市計画法その他	ì
		法令の制限で主要	İ
利用の現況	住宅W 1	なもの	
前面道路の状況	北東 4.5m町道	「都計外」	İ
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	漁家住宅等の中に空地もみら	れる住宅地域	-
の現況			



基準地番号	中土佐(県)- 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字田中	24年 15,100円	四国電力網
	1616番3	23年 16,000円	久礼変電所
		22年 16,800円	
住 居 表 示		21年 17,600円	長沢川 日 /
地積	2 0 9 m²	20年 18,400円	
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他	海崎地区 森林組合
		法令の制限で主要	短地上
利用の現況	住宅W 2	なもの	III W
前面道路の状況	南 4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い住宅地	域	J R 土佐久礼駅の西方約 1.4k m
の現況			長沢下バス停まで約370m

基準地番号	中土佐(県)- 4	1 ㎡当たりの価	町立大野見
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見吉野	24年 7,100	0 円 中学校
	163番	23年 7,600	O PI
		22年 8,000	O PI
住 居 表 示		21年 8,400	0円 東野
地積	1 9 8 m²	20年 8,900	Z ±
形	1:1	都市計画法その	D他
		法令の制限で主	主要 キャマザキショップ
利用の現況	住宅W 2	なもの	王 安 変主 ヤマザキショップ リカラ 上方 佐道 線
前面道路の状況	北 4.7m 県道、西側道	「都計外」	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域		吉野バス停まで約60m
の現況			

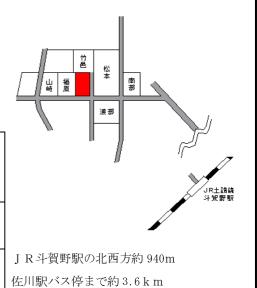
基準地番号	中土佐(県)- 5	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見奈路	24年 13,100円	
	490番	23年 14,100円	族見百 货店
		22年 15,200円	□ ■ ★ ★ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
住 居 表 示		21年 16,400円	駐 大 在野 見 (車橋通行不可)
地積	1 9 8 m²	20年 17,300円	宗弥儀
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要	国田食品 センター 万 十 川
利用の現況	店舗兼住宅S2	なもの	中土佐町役場 大野見庁舎
前面道路の状況	南東14m県道、背面道	「都計外」	大野見庁会
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用	一般住宅、店舗兼住宅等が混	在する住宅地域	奈路バス停まで約 50m
の現況			

基準地番号	中土佐(県) 5 - 1	1 m ² 当たり	りの価格	四国銀行 高知信用金庫 ———————————————————————————————————
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字西町	24 年 42	2,400円	Z A
	6372番1外	23年 47	7,000円	□ 県道久礼須崎線 → 味元時計店
住 居 表 示		22年 52	2,000円	久礼 駅間が スク 使
地積	2 1 9 m²	21年 57	7,500円	73 2.2 使
		20年 63	3,200円	ス 停 寝装の店さかもと 次门み屋 八日泉
形状	1 : 2	都市計画沒	去その他	山崎仕出店
		法令の制限	艮で主要	化粧品・小間物 ************************************
利用の現況	店舗W 2	なもの		
前面道路の状況	南西 5 m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70,200)		
周辺の土地の利用	各種小売店舗等が建ち並ぶ商	 商業地域		JR土佐久礼駅の東方約 380m
の現況				久礼駅前バス停まで約 260 m

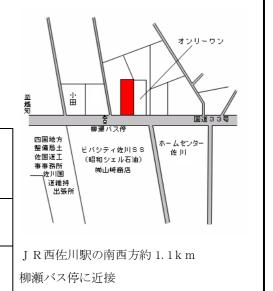
		1	
基準地番号	佐 川 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字五反畠乙	24年 34,500円	県道西佐川停東場線 渡辺
	2157番7	23年 37,000円	土井 野液
住 居 表 示		22年 40,000円	理覧
地積	1 9 1 m²	21年 43,000円	南立是町 P P 中
		20年 46,000円	の の の の の の の の の の の の の の
形 状	1:1	都市計画法その他	国際間沿 居満屋 なじみ
715		法令の制限で主要	1/\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
利用の現況	住宅W 2	なもの	**************************************
			やなのせ ストアー
前面道路の状況	南4m町道	(都)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が建ち並ぶ住	宅地域	J R 西佐川駅の南方約 800 m
の現況			富士見町バス停まで約80m

基準地番号	佐 川 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字森ケ崎甲	24年 22,000円	
	769番	23年 23,000円	田中公園
		22年 25,000円	植瀬
住 居 表 示		21年 27,000円	佐川(甲) 川村 メソンド ル
地積	2 5 7 m²	20年 28,500円	プリエール 権 水野 蔵法院川
形 状	1:1.2	都市計画法その他	勤主情 数主情 米文接骨院 LIVE BAR
		法令の制限で主要	**メ技育院 Bチーム
利用の現況	住宅W 2	なもの	国道33号
前面道路の状況	南4m町道、西側道	(都)	田中立園前 バス停
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	一般住宅、農家住宅等が混在	する既成住宅地域	J R佐川駅の東方約 900 m
の現況			田中公園前バス停まで約 150m

基準地番号	佐 川 (県) - 3	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡佐川町西組字	24年 13,200円
	ニノへ1803番9	23年 13,500円
		22年 14,000円
住 居 表 示		21年 14,500円
地積	2 0 0 m²	20年 15,000円
形 状	1:1.5	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南 4.5m町道	(都)
供給施設の状況	水道、下水 (70、200)	
周辺の土地の利用	中規模一般戸建住宅が建ち並ぶ周辺農地が多い住	
の現況	宅地域	



基準地番号	佐 川 (県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字胡麻尻丙	24年 43,000円	1
	3662番4外	23年 48,000円	
		22年 53,000円	
住 居 表 示		21年 60,000円	異 \
地積	2 4 8 m²	20年 65,000円	₩ <u></u>
形状	1:1.5	都市計画法その他	柳瀬バス停 四国地方 空備局土 ビバシティ佐川SS
		法令の制限で主要	佐国道王 (昭和シェル石油) 事事務所 (開ル経療は
利用の現況	店舗兼住宅S2	なもの	上 佐川国
前面道路の状況	南10m国道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	店舗、事務所等がある国道沿いの商業地域		JR西佐川駅の南西方約
の現況			柳瀬バス停に近接



基準地番号	越 知 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡越知町越知字庚申甲	24年 30,000円
	2353番2	23年 32,000円
		22年 34,600円
住 居 表 示		21年 37,000円
地積	1 7 5 m²	20年 39,500円
形 状	1:1.5	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	東3m町道	(都)
供給施設の状況 水道、下水		(70,200)
周辺の土地の利用 中規模一般住宅が建ち並ぶ古く		くからの住宅地域
の現況		



基準地番号	越 知 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字	24年 22,500円	18 (cg/ll)
	杉ナロ屋敷甲1042番4	23年 24,000円	
		22年 26,000円	文 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万 万
住 居 表 示		21年 27,700円	え 古味
地積	2 5 9 m²	20年 29,500円	國村
形 状	1:1.2	都市計画法その他	极 知 审
		法令の制限で主要	¥.8\
利用の現況	住宅W 2	なもの	県道下山越知線
前面道路の状況	北東 3.5m町道	(都)	4
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用	一般住宅の中に農家住宅も見	られる住宅地域	女川バス停まで約 250 m
の現況			

基準地番号	越 知 (県) - 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町鎌井田本村字	24年 4,100円	宮の谷橋 鎌井田簡易郵便局
	畝ノ岬668番3	23年 4,300円	鎌井田老人里の家
		22年 4,500円	
住 居 表 示		21年 4,700円	3
地積	7 5 m²	20年 4,900円	宮の谷川 図井田 バス停
形 状	1.5:1	都市計画法その他	図材 ② 空家
		法令の制限で主要	
利用の現況	住宅S3	なもの	1
前面道路の状況	南 3.6m町道	「都計外」	N.
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅及び農家住宅が混在	し、店舗も見られる	鎌井田バス停まで約 250 m
の現況	住宅地域		

基準地番号	越 知 (県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格	越知(甲)
所在及び地番	高岡郡越知町越知字福知菴	24年 45,000円	
	甲1683番1	23年 50,200円	高和信用 下
		22年 57,000円	接
住 居 表 示		21年 64,500円	育 院 ## # 1 1 1 1 1 1 1 1
地積	1 6 7 m²	20年 71,000円	(P)
形 状	1.2:1	都市計画法その他	
利用の現況	店舗兼住宅S3	法令の制限で主要なもの	意康
前面道路の状況	北 1 2 m国道	(都)	8 🗵
供給施設の状況	水道、下水	(70,200)	
周辺の土地の利用	各種店舗が建ち並ぶ国道沿い	の商業地域	東町バス停まで約 150 m
の現況			

基準地番号	檮 原(県)- 1	1 ㎡当たりの価格	四ッ角バス修
所在及び地番	高岡郡檮原町梼原	24年 26,000円	こだま時計店
	1439番9	23年 28,000円	
		22年 30,000円	
住 居 表 示		21年 32,000円	町立若草保育所西山
地積	2 0 9 m²	20年 34,000円	中越
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他	後編
		法令の制限で主要	倉庫 西村化粧品店 P
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	東 3.7m町道	「都計外」	国道440号
供給施設の状況	水道、下水		~
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い利便性	模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	
の現況			

	Г				
基準地番号	檮 原(県)- 2	1 ㎡当たりの値	西格		
所在及び地番	高岡郡檮原町広野900番	24年 6,600	0 円		
		23 年 7,100	0円 🛒		
住 居 表 示		22年 7,700	0円 点		広野橘
地積	2 4 1 m²	21年 8,300	0円 🥑		クッローグハウス (休憩所)
		20年 9,000	0 円		
形 状	1:1.2	都市計画法その他		広野公会堂 ——	
-		法令の制限で言	主要	氏原 明神 🖴	× + ===================================
利用の現況	住宅W 2	なもの			〜主要地方道城川梼原線 ☑ 広野第一バス停
前面道路の状況	南西 3. 7m県道	「都計外」		7	
供給施設の状況					
周辺の土地の利用	農家住宅が散在する県道沿い	宅が散在する県道沿いの住宅地域		予第一バス停に近接	
の現況					

地 積 2 3 4 m² 20 年 46,000 円 形 状 1:3 都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの 利 用 の 現 況 店舗兼住宅W 2 なもの 前面道路の状況 南 6.5m町道 供給施設の状況 水道、下水 「都計外」 周辺の土地の利用 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 四ッ角バス停に近接	基準地番号所在及び地番住居表示	檮 原(県)5 - 1 高岡郡檮原町梼原 1232番	1 ㎡当たりの価格 24 年 33,000 円 23 年 35,500 円 22 年 38,500 円 21 年 42,000 円	国道 4 4 0 号
前面道路の状況 南 6.5m町道 「都計外」 供給施設の状況 水道、下水 周辺の土地の利用 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 四ッ角バス停に近接	地積	2 3 4 m ²	20年 46,000円	
前面道路の状況 南 6.5m町道 「都計外」 供給施設の状況 水道、下水 周辺の土地の利用 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 四ッ角バス停に近接	形状	1:3		富本はり、春らしのファッションにしもり
供給施設の状況 水道、下水 周辺の土地の利用 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 四ッ角バス停に近接	利用の現況	店舗兼住宅W 2		交
周辺の土地の利用 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域 四ッ角バス停に近接	前面道路の状況	南 6.5m町道	「都計外」	院 店 特原駐在所
周度や工地や利用 石児店舗が足り並ぶ既成間来地域	供給施設の状況	水道、下水		
【の現況	周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業	地域	四ッ角バス停に近接

基準地番号 所在及び地番	日 高(県) - 1 高岡郡日高村本郷字金林坊	1 ㎡当たりの価格 24 年 25,000 円	
	595番4	23年 26,500円 22年 28,500円	天理教
住 居 表 示		21年 30,700円	数日 世 金 島 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
地積	3 3 3 m²	20年 32,000円	盘
形 状	台形 1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要	10000000000000000000000000000000000000
利用の現況	住宅W 2	なもの	至佐 章 至高知
前面道路の状況	東 4. 3m村道	「都計外」	坂本酒 日下駅
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅及び農家が混在する国道背後部の住宅地		JR日下駅の北西方約 450m
の現況	域		日下(父原)バス停まで約 220 m

基準地番号	日 高 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番		24年 19,000円	п
	721番11	23年 20,000円	日下川 ツヅキボウ
		22年 21,500円	中野松本
住 居 表 示		21年 23,400円	
地積	1 9 6 m²	20年 24,500円	朝倉 KEYSTAION ウエスト
形	1:2	都市計画法その他	折付バス停 意 国道33号 至高知
		法令の制限で主要	J R 土譲線
利用の現況	住宅LS1	なもの	→ <さか
前面道路の状況	南 4.1m 私道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	国道背後部の中規模の造成住	宅地域	JR小村神社前駅の北西方約 570m
の現況			折付バス停まで約 200 m

基準地番号	日 高 (県) 5 - 1	1 m³当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字	24年 34,200円	
	米神ノ前273番8	23年 36,000円	駐在 しまさきハイヤー 豊 田下駅前
		22 年 - 円	
住 居 表 示		21年 - 円	国道33号 \$
地積	1 7 4 m²	20年 - 円	芋屋金次郎
形 状	不整形 1:1.5	都市計画法その他	
利用の現況	店舗兼住宅W 2	法令の制限で主要 なもの	日下駅
前面道路の状況	北10m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域		JR日下駅の北西方約 120m
の現況			日下駅前バス停まで約 30m

基準地番号	津 野 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町力石字	24年 13,000円	
	ヒノサコ2845番8	23年 14,000円	*Dro
		22年 15,400円	松岡新田東口バス停室
住 居 表 示		21年 16,500円	車庫 東津野石村店
地積	2 1 5 m²	20年 17,600円	至海崎
形 状	1:1	都市計画法その他	ヘアサロン かわかみ 国道 197号
利用の現況	住宅W 2	法令の制限で主要 なもの	津野小橋 カ石川
前面道路の状況	北 3.1m町道	「都計外」	央 茶銀嶺
供給施設の状況	水道		至梅原
周辺の土地の利用	一般住宅が散在する国道背後の住宅地域		新田東口バス停まで約 150 m
の現況			

		ſ		
基準地番号	津 野(県) — 2	1 m ² 当た	りの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町杉ノ川字	24 年	5,800円	国道197号 🗍 夏杉ノ川バス停
	楠ノ木ナロ乙629番1	23 年	6,100円	中央橋 奥茶ブルーメ
住 居 表 示		22 年	6,500円	新在川
地積	3 1 3 m²	21 年	6,900円	
		20 年	7,300円	,
形 状	2:1	都市計画	所法その他	
		法令の制	限で主要	石川
利用の現況	住宅W 2	なもの		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」		шия 🕌
供給施設の状況	水道			и
周辺の土地の利用	農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域		杉ノ川バス停まで約 250 m	
の現況				

基準地番号	津 野 (県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字	24年 17,300円	四
	御土居446番6外	23年 18,000円	
		22年 18,100円	第山小学校 柏村 ア元 保護等所総合 シタ
住 居 表 示		21年 18,200円	第山小学校 柏 村 一 社会 とこう
地積	2 1 3 m²	20年 18,300円	/ ×
形 状	1 : 1. 5	都市計画法その他	・ 連野町国保 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・
		法令の制限で主要	第1点を持ち
利用の現況	住宅W 2	なもの	第山小学校前 バス停 香
前面道路の状況	北東3 m町道	「都計外」	国道197号
供給施設の状況	水道		フードセンター 西元
周辺の土地の利用	一般住宅の中に農家住宅等が	見られる国道背後の	葉山小学校前バス停まで約 350 m
の現況	住宅地域		

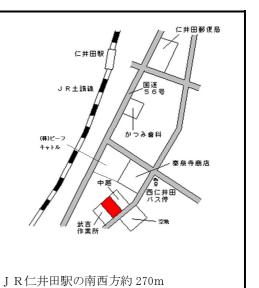
基準地番号	津 野(県) 5- 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字	24年 32,500円
	市川源兵衛屋敷	23年 34,600円
	502番13	22年 36,100円
住 居 表 示		21年 37,100円
地積	6 8 0 m²	20年 38,500円
形 状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要
利用の現況	事務所W 2	伝 市の 制限 (主要) なもの
前面道路の状況	南西11m国道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	飲食店、金融機関等が見られ	る国道沿いの路線商
の現況	業地域	



基準地番号	しまんと(県)- 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町茂串町	24年 33,900円
	216番13	23年 36,500円
		22年 38,900円
住 居 表 示	茂串町9-31	21年 41,000円
地積	1 8 0 m ²	20年 42,000円
形 状	1:1.2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅S2	なもの
前面道路の状況	北 4.7m町道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,300)
周辺の土地の利用	一般住宅の中に店舗等も混在	する住宅地域
の現況		



基準地番号	しまんと(県) $-$ 2 1 m^2 当たりの価	
所在及び地番	高岡郡四万十町仁井田字	24年 12,800円
	岩ノ本1198番9	23年 14,000円
		22年 15,000円
住 居 表 示		21年 15,800円
地積	2 8 7 m²	20年 16,400円
形 状	1:2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南東 5. 3m町道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,200)
周辺の土地の利用	一般住宅の中に店舗等が見ら	れる既成住宅地域
の現況		



西仁井田バス停まで約 60m

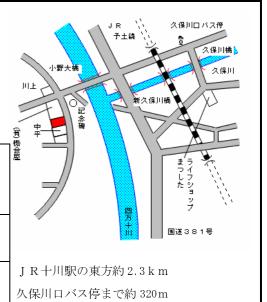
基準地番号	しまんと(県)- 3	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字	24年 18,100円	
	山ノ沖364番2	23年 20,000円	
		22年 22,000円	
住 居 表 示		21年 24,000円	
地積	1 3 5 m²	20年 26,000円	
形 状	1.2:1	都市計画法その他	
-		法令の制限で主要	
利用の現況	住宅B2	なもの	
前面道路の状況	東 4. 3m町道	「都計外」	北幅智 自動車
供給施設の状況	水道、下水		自動車
周辺の土地の利用	中規模一般住宅、公営住宅、保育所等が混在する		JR
の現況	住宅地域		(北幡



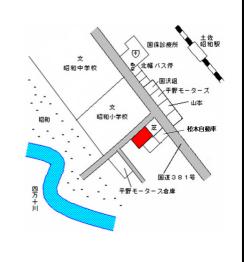
基準地番号	しまんと(県)- 4	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町大正大奈路	24年 10,600円
	字大田大丸7番7	23年 11,500円
		22年 12,300円
住 居 表 示		21年 13,200円
地積	3 4 4 m ²	20年 14,200円
形 状	不整形1:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 1	なもの
前面道路の状況	東 4.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅のほか店舗、	事務所等も見られる
の現況	住宅地域	



基準地番号	しまんと(県)- 5	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町小野字寺中	24年 5,400円
	440番2	23年 5,800円
		22年 6,200円
住 居 表 示		21年 6,600円
地積	2 0 1 m²	20年 7,200円
形 状	1:1.5	都市計画法その他
-		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	北東6m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	農家住宅が散在する住宅地域	
の現況		

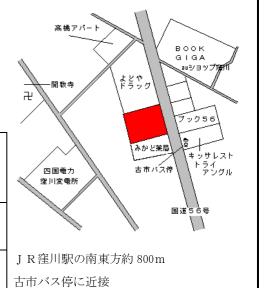


基準地番号	しまんと(県)- 6	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町昭和字	24年 13,600円
	地主谷450番12外	23年 15,000円
		22年 16,500円
住 居 表 示		21年 17,800円
地積	1 8 5 m²	20年 19,200円
形 状	2:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 2	なもの
前面道路の状況	北西4m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が多い国道背	後の住宅地域
の現況		

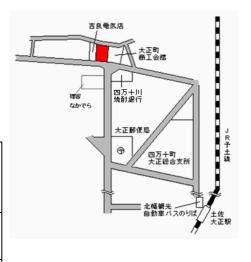


JR土佐昭和駅の南方約 310m 北幡バス停まで約 110m

基準地番号	しまんと(県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町古市町	24年 40,000円
	62番1	23年 42,000円
		22年 45,000円
住 居 表 示	古市町8-8	21年 48,000円
地積	7 9 6 m²	20年 50,000円
形 状	台形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの
前面道路の状況	北東 14.5m国道	(都)
供給施設の状況	水道	(70,300)
周辺の土地の利用	店舗、事務所等が多い国道沿	いの商業地域
の現況		



基準地番号	しまんと(県) 5 ー 2	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字寺田	24年 25,000円
	432番7	23年 27,500円
		22年 30,300円
住 居 表 示		21年 33,500円
地積	2 2 8 m²	20年 37,000円
形 状	1:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの
前面道路の状況	南西 8.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用	店舗併用住宅が多く見られる	既成商業地域
の現況		



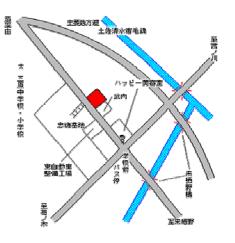
JR 土佐大正駅の北西方約 460m (北幡観光自動車バスのりば)

基準地番号	大 月 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	921)
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字前澤	24年 11,000円	製材所前 弘見駐在所 ドスクウ 二本 集
	2205番4	23年 11,500円	
		22年 12,300円	
住 居 表 示		21年 13,000円	後田町音楽教
地積	2 3 4 m ²	20年 13,500円	2 数
形 状	台形1:2	都市計画法その他	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
		法令の制限で主要	En L
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	一般住宅が見られる役場に近	い住宅地域	製材所前バス停まで約 50m
の現況			

基準地番号	大 月 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	4
所在及び地番	幡多郡大月町平山字住吉谷	24年 8,400円	主要地方道柏島二ツ石線
	13番103	23年 9,000円	安岡磯約センター
		22年 10,400円	中央小ブール
住 居 表 示		21年 11,000円	浦尻バス停留
地積	1 7 0 m²	20年 11,400円	and the second s
形	1:1.5	都市計画法その他	下岡
-		法令の制限で主要	平山地区区後場
利用の現況	住宅W 1	なもの	
前面道路の状況	南西 4.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		4
周辺の土地の利用	漁家住宅及び農家住宅が多い	漁港近くの既成住宅	浦尻バス停まで約 100 m
の現況	地域		

基準地番号	大 月 (県) 5 - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字花後	24年 23,000円	J A高知はた 大月支所
	2044番1外	23年 24,000円	上田道店
		22年 25,500円	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
住 居 表 示		21年 27,000円	公民館入口 eg コモンスス大月店 出光
地積	2 9 3 m²	20年 29,500円	\ +Bcc\ /
形 状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要	大月 イヤー ショッピング 権多信用金庫弘見支店
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの	t>9-
前面道路の状況	北西 6.9m国道	「都計外」	国道321号
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用	小売店舗の中に銀行等が見ら	れる国道沿いの商業	公民館入口バス停に近接
の現況	地域		

-		
基準地番号	三 原 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字	24年 7,400円
	イノウ34番2	23年 7,700円
		22年 8,000円
住 居 表 示		21年 8,200円
地積	2 5 7 m²	20年 8,400円
形 状	1:1.2	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 1	なもの
前面道路の状況	西 7.8m村道	「都計外」
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用	一般住宅のほかに店舗等が混	在する住宅地域
の現況		



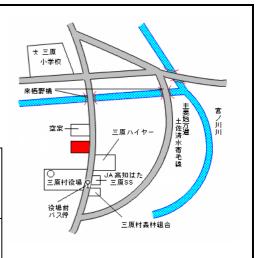
土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約 8.4 k m 学校前バス停に近接

基準地番号	三 原(県) - 2	1 ㎡当たりの価格
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字	24年 4,600円
	トノヤシキ597番10	23年 4,800円
		22年 5,000円
住 居 表 示		21年 5,200円
地積	2 7 6 m²	20年 5,400円
形 状	台形 1.5:1	都市計画法その他
		法令の制限で主要
利用の現況	住宅W 1	なもの
前面道路の状況	北西 4.7m村道	「都計外」
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	
の現況		



土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約 9.1 k m 旧郵便局前バス停まで約 50 m

基準地番号	三 原(県) 5- 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村来栖野字	24年 8,300円	
	ヲカダヤシキ354番1	23年 8,800円	
		22年 9,300円	
住 居 表 示		21年 9,800円	
地積	2 0 4 m ²	20年 10,300円	
形 状	1:1.5	都市計画法その他	
		法令の制限で主要	
利用の現況	店舗兼住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	東4m村道 「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用	小規模な小売店舗等が見られる役場に近い商業地		
の現況	域		



土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約 $8.9\,\mathrm{k}\,\mathrm{m}$ 役場前バス停まで約 $100\,\mathrm{m}$

基準地番号	黒 潮 (県) - 1	1 ㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字浜町	24年 21,000円	于 土 佐 上 佐 佐 賀 森 上 佐 佐 賀 森
	767番9	23年 23,000円	主要地方道中土佐佐賀線
		22年 24,500円	±
住 居 表 示		21年 26,000円	医吸引剂 田所酒店
地積	9 0 m²	20年 27,500円	植木
形	台形1:1.5	都市計画法その他	1/1-3-18 (3-18) 1914
		法令の制限で主要	在 庫
利用の現況	住宅W 2	なもの	佐賀漁港
前面道路の状況	南東 4.5m町道	(都)	港佐賀橋
供給施設の状況	水道	(70,200)	- 7E V.A. 119
周辺の土地の利用	中小規模一般住宅が多い住宅	地域	土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約 700 m
の現況			佐賀バス停まで約300m

-			
基準地番号	黒 潮 (県) - 2	1 ㎡当たりの価格	+
所在及び地番	幡多郡黒潮町伊與喜字	24年 9,000円	‡_
	大町北43番8	23年 9,700円	伊与喜バス符
住 居 表 示		22年 10,800円	宫崎酒店
地積	3 4 1 m²	21年 11,800円	1
		20年 12,800円	土佐くろしお鉄道
形状	1:1	都市計画法その他	お 鉄 道
		法令の制限で主要	gt
利用の現況	住宅W 2	なもの	伊与喜小学校
前面道路の状況	東 3.8m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60,200)	↓ ☆国道56号
周辺の土地の利用	小学校及び駅に近い既成住宅	地域	土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方約 300m
の現況			伊与喜バス停まで約 100 m

基準地番号	黒 潮 (県) - 3	1 ㎡当たりの価格	浮場駅
所在及び地番	幡多郡黒潮町浮鞭字越前	24年 12,500円	
	2139番1	23年 13,500円	空家 洋粉
住 居 表 示		22年 14,500円	917.00
地積	1 1 2 m²	21年 15,500円	
		20年 16,000円	至高知
形状	1:2	都市計画法その他	国道55号
		法令の制限で主要	至四万十市
利用の現況	住宅W 2	なもの	登録バス停
前面道路の状況	南 4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用	一般住宅の中に店舗が見られ	る住宅地域	土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約 600m
の現況			鞭バス停まで約 400 m

基 準 地 番 号	黒 潮 (県) - 4	1 m²当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字切田	24年 19,500円	里選町役場
	1755番外	23年 21,000円	サンシャイン
住 居 表 示		22年 21,500円	入野消防屯所
地積	2 4 1 m ²	21年 22,000円	西村
		20年 22,200円	
形状	1. 2 : 1	都市計画法その他	サンシャイン ポピー 8の字 野
		法令の制限で主要	入野本村 800字 野 駅 車庫
利用の現況	住宅W 2	なもの	
前面道路の状況	北東 4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の
周辺の土地の利用	中規模一般住宅が建ち並ぶ住	宅地域	南西方約 260 m
の現況			入野本村バス停まで約 240 m

基準地番号	黒 潮(県)5-1	1 ㎡当たりの価格	至高知
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字藩下	24年 32,000円	思謝町役場
	2051番10	23年 35,000円	
住 居 表 示		22年 38,000円	サンシ
地積	1 0 9 m²	21年 41,000円	サヤイン 大方店
		20年 43,000円	1 / (\ \ /) / / / / / / / / / / / / / / / /
形 状	1:1	都市計画法その他	グンシャイン
* .		法令の制限で主要	ガンシャイン ポピー
利 用 の 現 況	事務所兼住宅S2	なもの	茶棚花
前面道路の状況	北西7m国道、背面道	(都)	至の 石 入野本村 市 バス停
供給施設の状況	水道	(70,200)	","
周辺の土地の利用	小売店舗、事務所等が建ち並	ぶ国道沿いの商業地	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方約 330m
の現況	域		入野本村バス停まで約 170 m