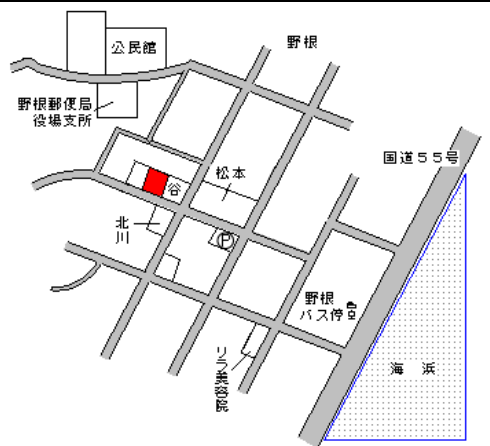


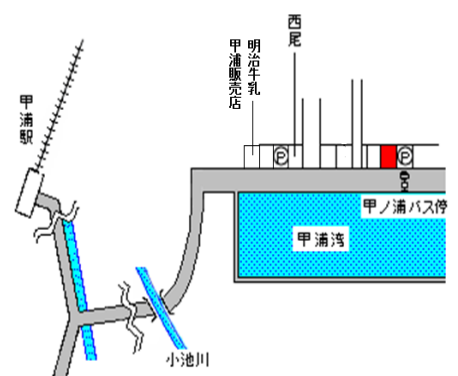
基準地番号	東洋(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字前町 65番	29年	16,000円
		28年	16,200円
		27年	16,500円
住居表示		26年	17,000円
地積	89㎡	25年	17,600円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域		阿佐海岸鉄道甲浦駅の南東方約770m 白浜バス停まで約250m



基準地番号	東洋(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町野根字中町 弘小路丙1761番	29年	10,200円
		28年	10,400円
		27年	10,600円
住居表示		26年	10,800円
地積	158㎡	25年	11,200円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南3.2m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	中規模一般住宅が密集する住宅地域		野根バス停まで約220m



基準地番号	東洋(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷 496番口	29年	16,200円
		28年	16,600円
		27年	17,000円
住居表示		26年	17,500円
地積	92㎡	25年	18,300円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南7.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並ぶ漁港に面する商業地域		阿佐海岸鉄道甲浦駅の北東方約1.1km 甲ノ浦バス停に近接

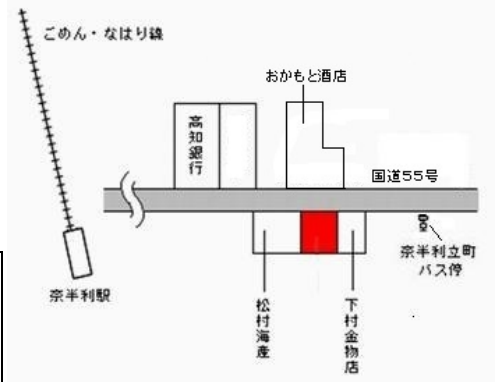


基準地番号	奈半利(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字水門 乙1277番2	29年 16,100円 28年 16,200円 27年 16,300円	
住居表示		26年 16,700円 25年 17,300円	
地積	264㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	南東6.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約840m 奈半利立町バス停まで約260m

基準地番号	奈半利(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字樋ノ口 乙2904番11	29年 13,200円 28年 13,300円 27年 13,400円	
住居表示		26年 13,600円 25年 14,000円	
地積	256㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS2		
前面道路の状況	北西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほかに共同住宅が見られる新興住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約1.2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約150m

基準地番号	奈半利(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字広岡 乙3884番	29年 9,100円 28年 9,150円 27年 9,200円	
住居表示		26年 9,300円 25年 9,450円	
地積	384㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約2km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで 約450m

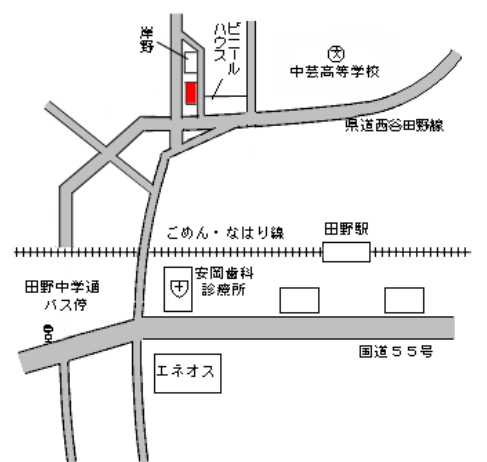
基準地番号	奈半利(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字竪横町 乙1673番8外	29年	34,000円
		28年	34,400円
		27年	34,500円
住居表示		26年	35,500円
地積	321㎡	25年	37,500円
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北15m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ町の中心的商業地域	土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約470m 奈半利立町バス停まで約50m	

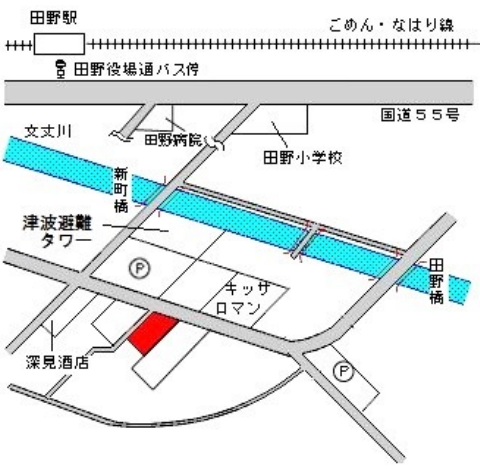


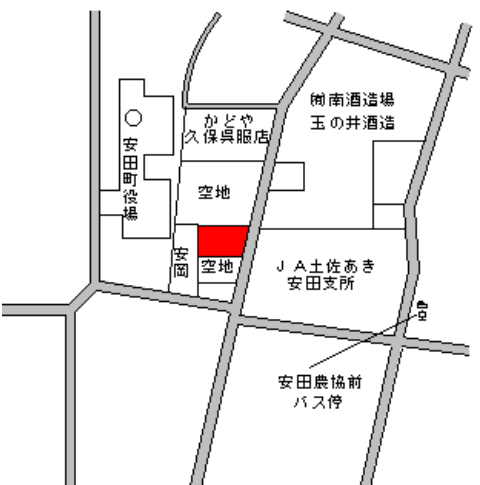
基準地番号	田野(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字浜田後町 2269番	29年	16,100円
		28年	16,200円
		27年	16,400円
住居表示		26年	16,800円
地積	180㎡	25年	17,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域	土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約540m 田野中学通バス停まで約390m	




基準地番号	田野(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字杉谷 1517番	29年	12,600円
		28年	12,700円
		27年	12,800円
住居表示		26年	13,000円
地積	254㎡	25年	13,400円
形状	台形1:1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	土佐くろしお鉄道田野駅の北方約550m 田野中学通バス停まで約430m	



基準地番号	田野(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字制札場 2666番外	29年 17,300円 28年 17,500円 27年 17,800円	
住居表示		26年 18,200円	
地積	140㎡	25年 19,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北東8m町道、北西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		土佐くろしお鉄道田野駅の南方約760m 田野役場通バス停まで約740m

基準地番号	安田(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町安田字 上ミ本町1853番外	29年 18,500円 28年 18,800円 27年 19,200円	
住居表示		26年 19,600円	
地積	228㎡	25年 20,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	東3.8m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約680m 安田農協前バス停まで約80m

基準地番号	安田(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町正弘字中村 689番1	29年 5,270円 28年 5,280円 27年 5,300円	
住居表示		26年 5,350円	
地積	130㎡	25年 5,400円	
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m県道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家、一般住宅、事務所等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約4.8km 正弘バス停に近接

基準地番号	安田(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡安田町安田字 下モ本町1791番1	29年	26,900円	
		28年	27,600円	
		27年	28,300円	
住居表示		26年	29,000円	
地積	277㎡	25年	30,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W1			
前面道路の状況	東6.5m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域		土佐くろしお鉄道安田駅の南方約700m 安田農協前バス停まで約50m	

基準地番号	北川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字中屋敷 乙111番1	29年	8,900円	
		28年	8,950円	
		27年	9,000円	
住居表示		26年	9,100円	
地積	689㎡	25年	9,300円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南東3.6m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約4.7km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接	

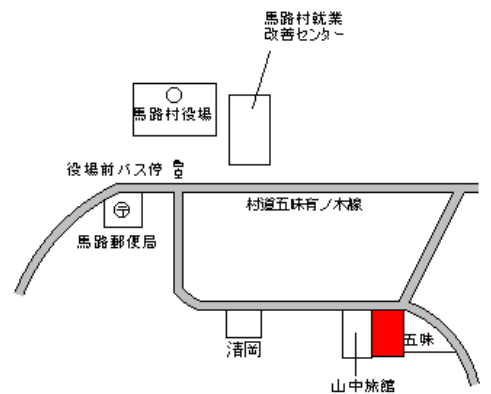
基準地番号	北川(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡北川村野友字杉ノ東 乙600番12	29年	8,800円	
		28年	8,850円	
		27年	8,900円	
住居表示		26年	9,000円	
地積	208㎡	25年	9,200円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東4.2m村道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約4.6km 北川村村営バス路線(自由乗降)まで約880m	

基準地番号	北川(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡北川村野友字井流裏 甲864番7	29年	11,400円
		28年	11,600円
		27年	11,800円
住居表示		26年	12,000円
地積	222㎡	25年	12,300円
形状	台形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	住宅の中に店舗兼住宅等が見られる商業地域	土佐くろしお鉄道奈半利駅の 北東方約3.5km 北川村村営バス路線(自由乗降)に近接	



土佐くろしお鉄道奈半利駅の
北東方約3.5km
北川村村営バス路線(自由乗降)に近接

基準地番号	馬路(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字門田 449番1	29年	8,100円
		28年	8,150円
		27年	8,200円
住居表示		26年	8,250円
地積	136㎡	25年	8,300円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西3m村道、背面道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	役場、学校等が見られる中心集落内の住宅地域	役場前バス停まで約100m	



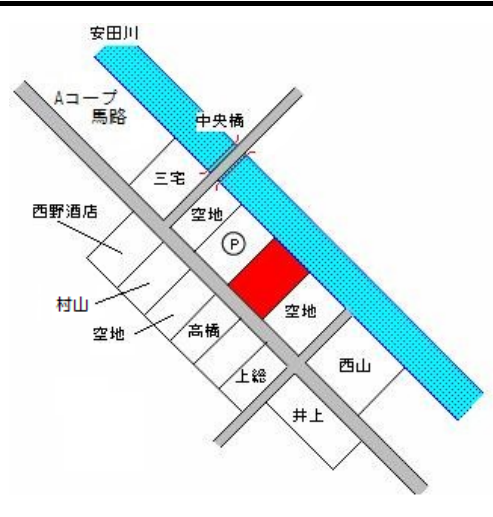
役場前バス停まで約100m

基準地番号	馬路(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村魚梁瀬字丸山 10番73	29年	3,280円
		28年	3,310円
		27年	3,340円
住居表示		26年	3,370円
地積	231㎡	25年	3,400円
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東4m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道	県立公・普通	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	魚梁瀬バス停まで約150m	




魚梁瀬バス停まで約150m

基準地番号	馬路(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字大家 3804番7	29年	9,800円
		28年	9,850円
		27年	9,900円
住居表示		26年	9,950円
地積	79㎡	25年	10,000円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西5.5m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域		



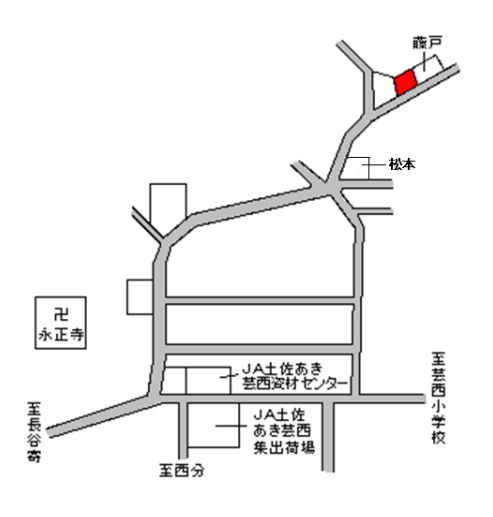
馬路バス停まで約130m

基準地番号	芸西(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字カリヤ 甲2019番2	29年	17,700円
		28年	17,800円
		27年	17,900円
住居表示		26年	18,200円
地積	246㎡	25年	18,500円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西2.5m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が多い中心集落内の住宅地域		





土佐くろしお鉄道食駅の北東方約750m
和食バス停まで約600m


基準地番号	芸西(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村西分字石槌 甲645番1外	29年	8,650円
		28年	8,700円
		27年	8,750円
住居表示		26年	8,850円
地積	644㎡	25年	8,950円
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南東4.2m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		

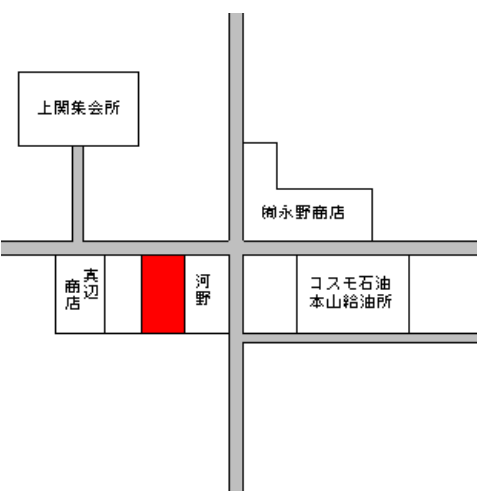


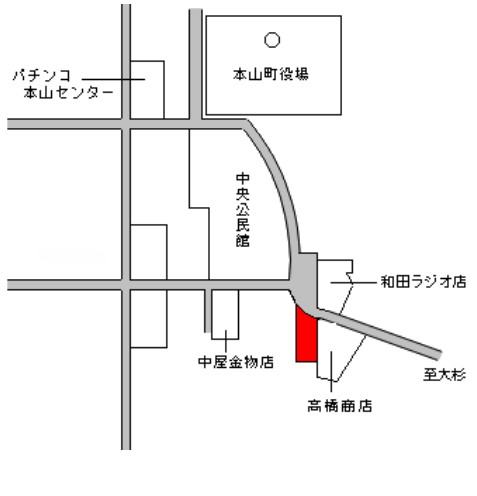
土佐くろしお鉄道食駅の北西方約2km
西分バス停まで約1.8km

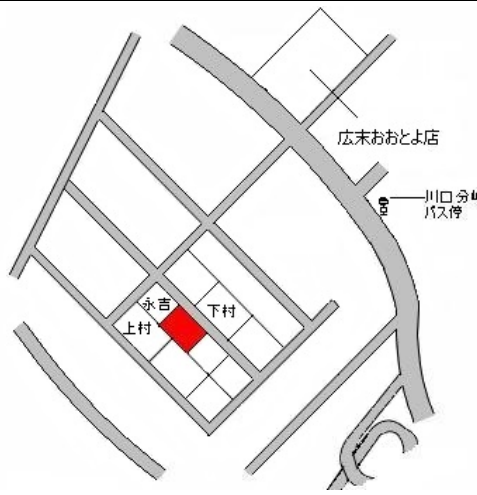
基準地番号	芸西(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字 琴ノ濱東甲75番2	29年 30,500円 28年 30,700円 27年 31,000円		
住居表示		26年 31,500円		
地積	273㎡	25年 32,000円		
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北12m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道と和食駅の北東方約150m 和食バス停に近接	

基準地番号	本山(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字上ノ宮 913番4	29年 15,000円 28年 15,100円 27年 15,200円		
住居表示		26年 15,300円		
地積	275㎡	25年 15,500円		
形状	台形1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	北4.9m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域		JR大杉駅の西方約11.8km 天神前バス停まで約100m	

基準地番号	本山(県)-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字十王堂 375番6	29年 18,400円 28年 18,500円 27年 18,600円		
住居表示		26年 18,700円		
地積	188㎡	25年 19,000円		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W1			
前面道路の状況	南5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域		JR大杉駅の西方約11.4km 嶺北高校前バス停まで約250m	

基準地番号	本山(県) - 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町下関字開 1357番6外	29年	10,400円	
		28年	10,500円	
		27年	10,600円	
住居表示		26年	10,700円	
地積	146㎡	25年	10,800円	
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北西3.5m県道	(都)		
供給施設の状況	水道	(60、200)		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する古くからの住宅地域			J R大杉駅の西方約8.3km 本山東大橋バス停まで約750m


基準地番号	本山(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡本山町本山字 番匠屋式160番外	29年	21,500円	
		28年	21,600円	
		27年	21,700円	
住居表示		26年	21,800円	
地積	211㎡	25年	22,000円	
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	北6m町道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ商業地域			J R大杉駅の西方約10.7km 婦全公園前バス停まで約200m


基準地番号	大豊(県) - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南 2050番22	29年	16,900円	
		28年	17,000円	
		27年	17,100円	
住居表示		26年	17,300円	
地積	191㎡	25年	17,500円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北東5.6m町道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域			J R大杉駅の北西方約1.6km 川口分岐バス停まで150m

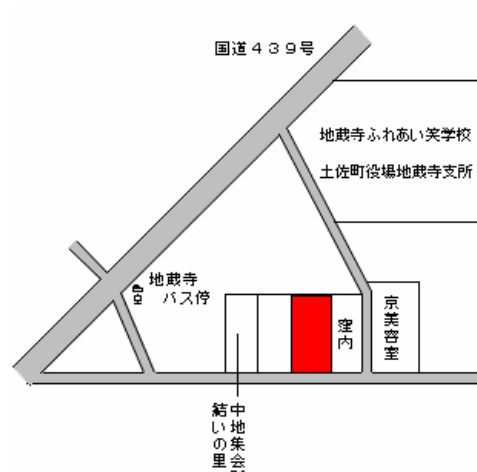
基準地番号	大豊(県) - 2	1㎡当たりの価格		<p>JR大田口駅の西方約300m</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町船戸字谷尻 64番10外	29年	10,100円	
		28年	10,200円	
		27年	10,300円	
住居表示		26年	10,400円	
地積	288㎡	25年	10,500円	
形状	3:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	西3.4m県道、北側道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	商業地域に隣接する古くからの住宅地域			

基準地番号	大豊(県) - 3	1㎡当たりの価格		<p>JR豊永駅の南西方約300m</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町東土居字 宮ノ北348番1	29年	10,600円	
		28年	10,700円	
		27年	10,800円	
住居表示		26年	10,900円	
地積	127㎡	25年	11,000円	
形状	台形1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北西3.5m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域			


基準地番号	大豊(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		<p>JR大杉駅の北方約560m 大豊町役場前バス停に近接</p>
所在及び地番	長岡郡大豊町大須字南夕 224番1外	29年	21,000円	
		28年	21,400円	
		27年	21,800円	
住居表示		26年	22,500円	
地積	109㎡	25年	23,500円	
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2			
前面道路の状況	東9m国道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	飲食店舗、小売店舗等が連なる国道沿いの商業地域			

基準地番号	とさ(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字実張 1503番3外	29年 19,600円 28年 19,800円 27年 20,000円 26年 20,200円 25年 20,500円	 <p>上野団地 みぎ美容室 川田 柳屋食堂 R439 田井バスのりば 園嶺北衛生</p> <p>J R大杉駅の西方約 15.1 km 田井バスのりばバス停まで約 60m</p>
住居表示			
地積	115㎡		
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中心街に位置する国道背後の一般住宅地域		

基準地番号	とさ(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字森ノ岡 352番12	29年 13,500円 28年 13,600円 27年 13,700円 26年 13,800円 25年 14,000円	 <p>至森小学校 至土佐町役場 森土居バス停留 中村部落集会所 居酒屋豊ノ坊 空家 式地 川田ストア</p> <p>J R大杉駅の西方約 17.8 km 森土居バス停まで約 80m</p>
住居表示			
地積	189㎡		
形状	台形 1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東2.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

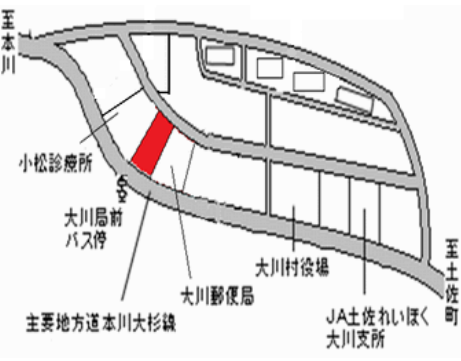
基準地番号	とさ(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町地蔵寺字ナロ 1231番3	29年 6,800円 28年 6,850円 27年 6,900円 26年 6,950円 25年 7,000円	 <p>国道439号 地蔵寺ふれあい実学校 土佐町役場地蔵寺支所 地蔵寺バス停 空内 京美容室 結中地集会所</p> <p>J R大杉駅の西方約 23.5 km 地蔵寺バス停まで約 100m</p>
住居表示			
地積	181㎡		
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域		

基準地番号	とさ(県) 5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字田井町 1495番3外	29年	27,300円
		28年	27,700円
		27年	28,200円
住居表示		26年	28,700円
地積	219㎡	25年	29,500円
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西12m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		



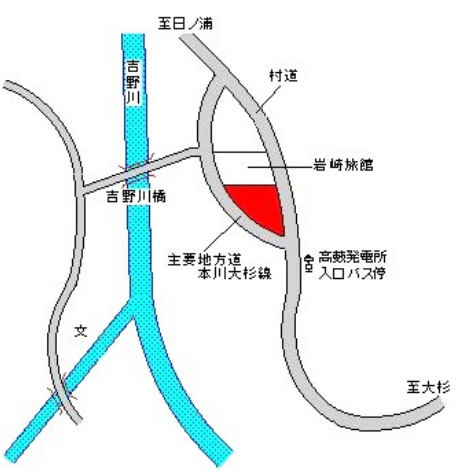
J R大杉駅の西方約15km
田井バスのりばバス停に近接

基準地番号	大川(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡大川村小松字 堂ノナロ52番4	29年	4,530円
		28年	4,540円
		27年	4,550円
住居表示		26年	4,570円
地積	197㎡	25年	4,600円
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西8m県道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に役場、郵便局、農協等が混在する中心部の住商混在地域		



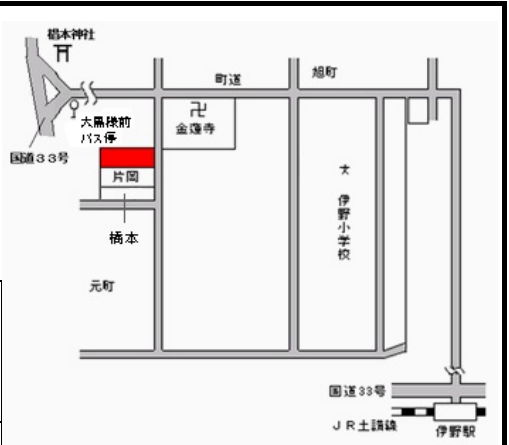
大川局前バス停に近接

基準地番号	大川(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡大川村井野川字葛橋 217番23	29年	2,330円
		28年	2,340円
		27年	2,350円
住居表示		26年	2,360円
地積	197㎡	25年	2,370円
形状	不整形 2.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東4.4m村道、西側道	「都計外」	
供給施設の状況			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅のほかに事業所も見られる山間部の住宅地域		



高熱発電所入口バス停に近接

基準地番号	いの(県) - 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町旭町 144番外	29年 56,700円 28年 56,700円
住居表示		27年 56,700円
地積	113㎡	26年 57,500円 25年 58,500円
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	東4m町道	1住居
供給施設の状況	水道、下水	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	



J R伊野駅の北西方約800m
大黒様前バス停まで約400m

基準地番号	いの(県) - 2	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町天王南5丁目 7番11	29年 54,300円 28年 54,300円 27年 54,300円
住居表示		26年 54,300円
地積	176㎡	25年 54,300円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅LS2	
前面道路の状況	南東6.3m町道	1低専
供給施設の状況	水道、ガス、下水	(60、100)
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	




J R伊野駅の南東方約3.9km
天王南八丁目バス停まで約90m

基準地番号	いの(県) - 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	吾川郡いの町波川字 ヲヤバタケ1907番4	29年 32,500円 28年 32,500円 27年 32,500円
住居表示		26年 33,000円
地積	152㎡	25年 33,500円
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W1	
前面道路の状況	西5.2m町道	1住居
供給施設の状況	水道	(60、200)
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	



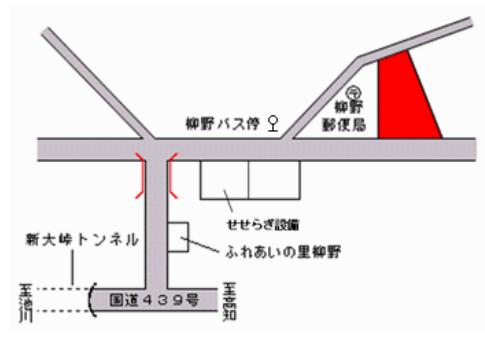
J R波川駅の北方約650m
波川分岐バス停まで約70m

基準地番号	いの(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町長澤字筋川 18番1	29年	6,400円
		28年	6,500円
		27年	6,600円
住居表示		26年	6,700円
地積	476㎡	25年	6,800円
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅のほかに郵便局等が見られる住宅地域		



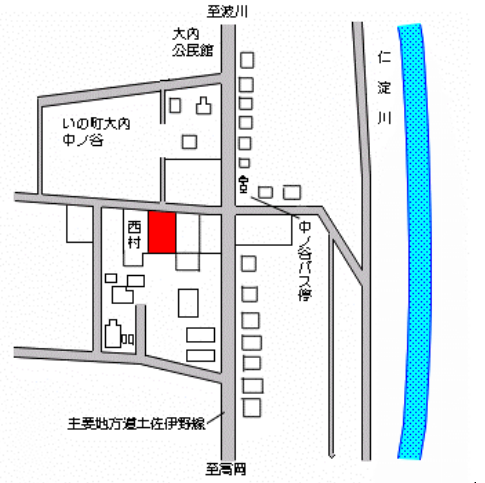
長沢バス停まで約120m

基準地番号	いの(県) - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町小川柳野字 柿ノヒラ1140番7	29年	3,900円
		28年	3,910円
		27年	3,930円
住居表示		26年	3,950円
地積	219㎡	25年	4,000円
形状	台形2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東3.8m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅及び農家住宅の中に小売店舗が見られる 山間の住宅地域		



柳野バス停近接

基準地番号	いの(県) - 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町大内字カトヤ 703番外	29年	19,200円
		28年	19,300円
		27年	19,300円
住居表示		26年	19,400円
地積	178㎡	25年	19,500円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3m町道	調区	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域		



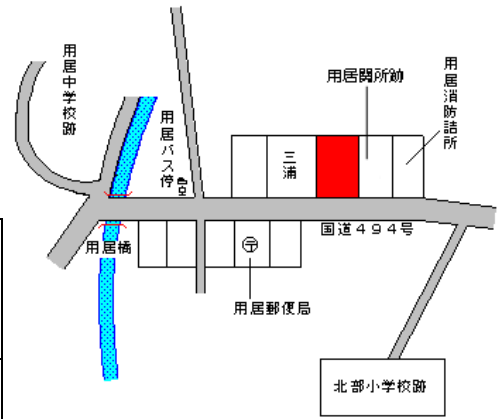
J R波川駅の南東方約2.1km
中ノ谷バス停に近接

基準地番号	いの(県)5-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町新町 88番1外	29年	77,100円	
		28年	78,300円	
		27年	79,500円	
住居表示		26年	81,000円	
地積	282㎡	25年	83,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅RC4			
前面道路の状況	北西12m国道、背面道	近商		
供給施設の状況	水道、下水	(80,300)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、スーパー等が見られる	国道沿いの商業地域		JR伊野駅の西方約200m 伊野駅前バス停まで約110m

基準地番号	いの(県)5-2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字 東キト浦1137番46	29年	68,000円	
		28年	69,000円	
		27年	70,500円	
住居表示		26年	72,500円	
地積	237㎡	25年	75,000円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	北20m国道	2住居		
供給施設の状況	水道	(60,200)		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、スーパー、銀行等が見られる	国道沿いの路線商業地域		JR枝川駅の北東方約700m 中山バス停まで約200m

基準地番号	仁淀川(県)-1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡仁淀川町土居字 ヂクノキ甲1815番外	29年	10,000円	
		28年	10,100円	
		27年	10,200円	
住居表示		26年	10,300円	
地積	307㎡	25年	10,500円	
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3.6m町道、南側道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する	高台の住宅地域		神母谷バス停まで約450m

基準地番号	仁淀川(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町用居字中西甲395番1	29年	3,030円
		28年	3,050円
		27年	3,070円
住居表示		26年	3,100円
地積	378㎡	25年	3,150円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南4m国道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅のほかに店舗が見られる国道沿いの住宅地域		



用居バス停に近接

基準地番号	仁淀川(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町長者字南ノ平乙3165番13	29年	9,200円
		28年	9,300円
		27年	9,400円
住居表示		26年	9,550円
地積	146㎡	25年	9,800円
形状	2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	北西3.8m県道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に店舗が見られる県道沿いの住宅地域		



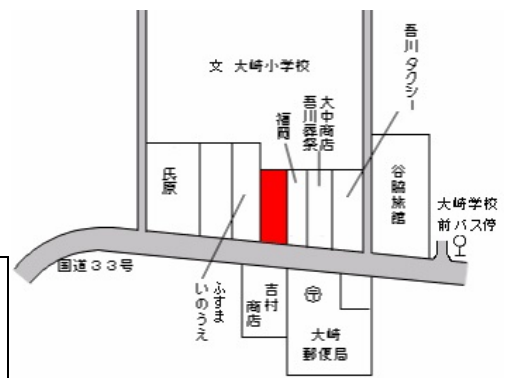
長者バス停まで約780m

基準地番号	仁淀川(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町森字ナロ2521番7外	29年	13,300円
		28年	13,500円
		27年	13,700円
住居表示		26年	14,000円
地積	118㎡	25年	14,400円
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南4.6m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		



森バス停まで約280m

基準地番号	仁淀川(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝171番	29年	20,800円
		28年	21,100円
		27年	21,500円
住居表示		26年	22,000円
地積	134㎡	25年	23,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S4		
前面道路の状況	南10m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域		



大崎学校前バス停まで約90m

基準地番号	中土佐(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼 字南新改6224番84	29年	25,400円
		28年	26,000円
		27年	26,700円
住居表示		26年	27,500円
地積	85㎡	25年	28,500円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	(都)	
前面道路の状況	南3.6m町道	(70,200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	小規模一般住宅が多い住宅地域		



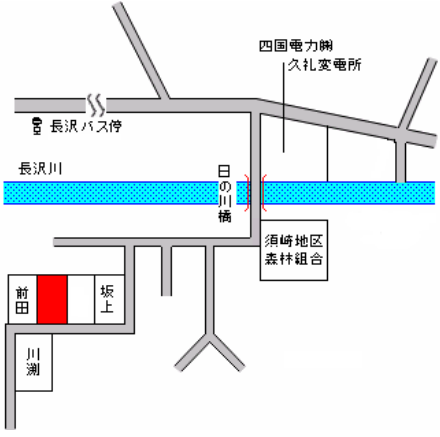
JR土佐久礼駅の北東方約460m
久礼駅前バス停まで約360m

基準地番号	中土佐(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町上ノ加江 字川久保561番6	29年	8,100円
		28年	8,200円
		27年	8,400円
住居表示		26年	8,600円
地積	206㎡	25年	8,800円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1	「都計外」	
前面道路の状況	北東4.5m町道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	漁家住宅等の中に空地が見られる住宅地域		



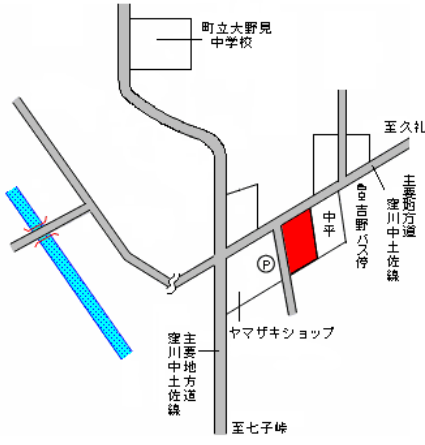
上ノ加江バス停まで約500m

基準地番号	中土佐(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字田中 1616番3	29年	14,600円
		28年	14,600円
		27年	14,700円
住居表示		26年	14,800円
地積	209㎡	25年	14,900円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い住宅地域		



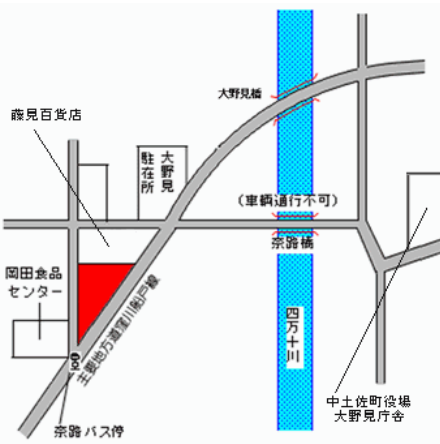
J R 土佐久礼駅の西方約 1.6 km
長沢バス停まで約 520m

基準地番号	中土佐(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見吉野 163番	29年	6,650円
		28年	6,700円
		27年	6,750円
住居表示		26年	6,800円
地積	198㎡	25年	6,900円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北5.2m県道、西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域		




吉野バス停まで約 60m

基準地番号	中土佐(県) - 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見奈路 490番外	29年	10,700円
		28年	11,000円
		27年	11,200円
住居表示		26年	11,500円
地積	239㎡	25年	12,000円
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南東14m県道、背面道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域		



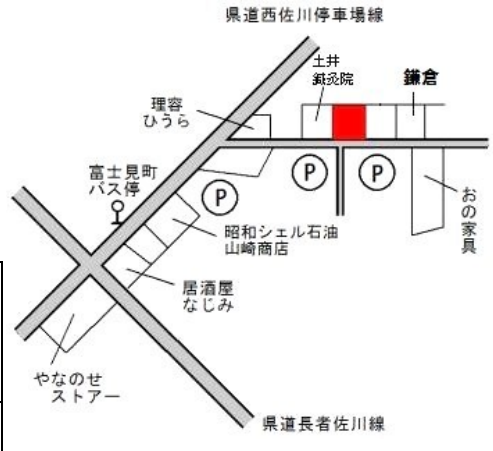
奈路バス停まで約 50m

基準地番号	中土佐(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字西町 6372番1	29年	36,000円
		28年	36,500円
住居表示		27年	37,300円
地積	216㎡	26年	38,500円
		25年	39,800円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	休憩所兼事務所S2		
前面道路の状況	南西5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域		



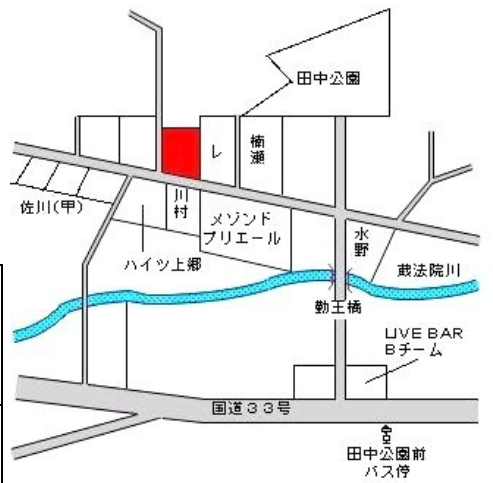
J R 土佐久礼駅の東方約 380m
久礼駅前バス停まで約 260m

基準地番号	佐川(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字五反畠 乙2157番7	29年	31,200円
		28年	31,400円
住居表示		27年	31,700円
地積	191㎡	26年	32,200円
		25年	33,000円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

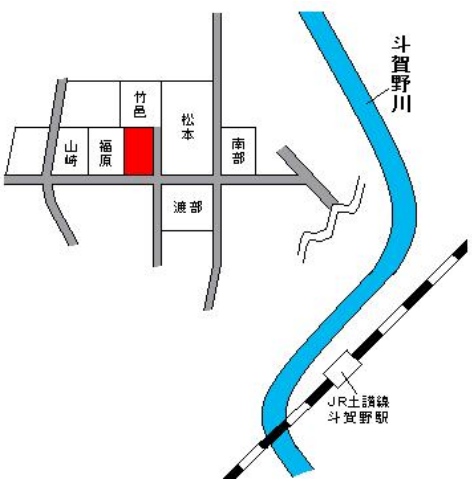


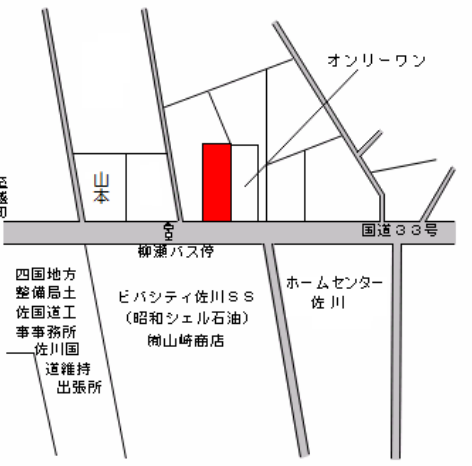
J R 西佐川駅の南方約 800m
富士見町バス停まで約 80m


基準地番号	佐川(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字森ヶ崎 甲769番	29年	20,400円
		28年	20,500円
住居表示		27年	20,600円
地積	257㎡	26年	20,800円
		25年	21,300円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道、西側道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域		



J R 佐川駅の東方約 900m
田中公園前バス停まで約 150m

基準地番号	佐川(県) - 3	1㎡当たりの価格		 <p>斗賀野川</p> <p>JR土讃線 斗賀野駅</p> <p>J R 斗賀野駅の北西方約 940m 高平バス停まで約 1.8 km</p>
所在及び地番	高岡郡佐川町西組字 ニノへ1803番9	29年	12,400円	
		28年	12,500円	
		27年	12,600円	
住居表示		26年	12,800円	
地積	200㎡	25年	13,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般戸建住宅が建ち並び、周辺に農地が多い住宅地域			

基準地番号	佐川(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		 <p>オンリーワン</p> <p>柳瀬バス停</p> <p>四国地方整備局土佐国道工事事務所 佐川国道維持出張所</p> <p>山本</p> <p>国道33号</p> <p>ピバシティ佐川SS (昭和シェル石油)</p> <p>ホームセンター 佐川</p> <p>柳山崎商店</p> <p>J R 西佐川駅の南西方約 1.1 km 柳瀬バス停に近接</p>
所在及び地番	高岡郡佐川町字胡麻尻 丙3662番4外	29年	38,500円	
		28年	39,000円	
		27年	39,500円	
住居表示		26年	40,000円	
地積	248㎡	25年	41,000円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅S2			
前面道路の状況	南10m国道	(都)		
供給施設の状況	水道	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域			

基準地番号	越知(県) - 1	1㎡当たりの価格		 <p>空家</p> <p>田中</p> <p>竹内</p> <p>6区</p> <p>倉庫</p> <p>シューズ&バッグ おかもち</p> <p>近沢ストア</p> <p>ウイティ・かげやま</p> <p>西町バス停</p> <p>幹線町道(旧国道)</p> <p>西町バス停まで約 100m</p>
所在及び地番	高岡郡越知町越知字庚申 甲2353番2	29年	27,400円	
		28年	27,600円	
		27年	27,900円	
住居表示		26年	28,300円	
地積	175㎡	25年	28,800円	
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	東3m町道	(都)		
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並び古くからの住宅地域			

基準地番号	越知(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字 杉ナ口屋敷甲1042番4	29年 20,400円 28年 20,600円 27年 20,900円 26年 21,200円 25年 21,700円	<p>女川バス停まで約250m</p>
住居表示			
地積	259㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域		

基準地番号	越知(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町鎌井田本村字 畝ノ岬668番3	29年 3,900円 28年 3,910円 27年 3,930円 26年 3,950円 25年 4,000円	<p>鎌井田バス停まで約250m</p>
住居表示			
地積	75㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	南3.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在し、店舗も見られる住宅地域		

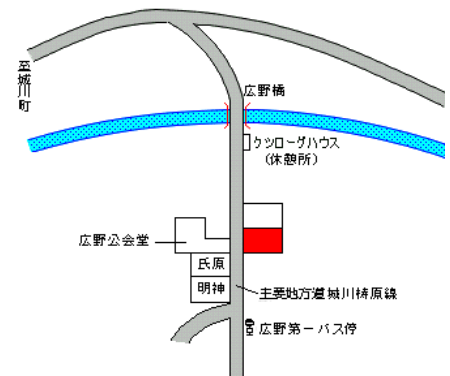
基準地番号	越知(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字福知菴 甲1683番1	29年 40,400円 28年 40,800円 27年 41,300円 26年 42,000円 25年 43,000円	<p>東町バス停まで約150m</p>
住居表示			
地積	167㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	北12m国道	(都)	
供給施設の状況	水道、下水	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	各種の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

基準地番号	構原(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町構原 1439番9	29年	23,100円
		28年	23,300円
		27年	23,500円
住居表示		26年	23,700円
地積	209㎡	25年	24,500円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	東3.7m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		



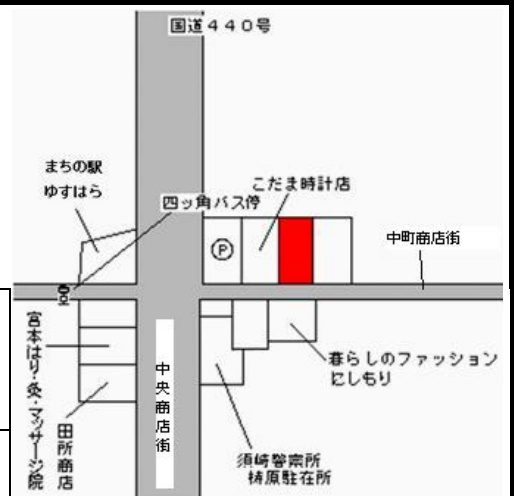
四ッ角バス停まで約230m

基準地番号	構原(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町広野900番	29年	6,250円
		28年	6,300円
		27年	6,350円
住居表示		26年	6,400円
地積	241㎡	25年	6,500円
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南西3.7m県道		
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域		



広野第一バス停に近接

基準地番号	構原(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡構原町構原 1232番	29年	29,300円
		28年	29,500円
		27年	29,700円
住居表示		26年	30,000円
地積	234㎡	25年	31,500円
形状	1:3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	南6.5m町道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		



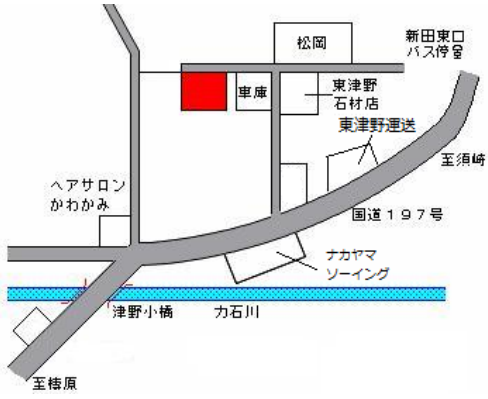
四ッ角バス停に近接

基準地番号	日高(県) - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字金林坊 595番4	29年	22,600円	
		28年	22,800円	
		27年	23,100円	
住居表示		26年	23,500円	
地積	333㎡	25年	24,000円	
形状	1.5:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	東4.3m村道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する国道背後の住宅地域	JR日下駅の北西方約450m 日下(父原)バス停まで約220m		

基準地番号	日高(県) - 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡日高村下分字細工所 721番11	29年	17,300円	
		28年	17,600円	
		27年	17,900円	
住居表示		26年	18,200円	
地積	196㎡	25年	18,500円	
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅LS1	「都計外」		
前面道路の状況	南4.1m私道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	国道背後の中規模の造成住宅地域	JR小村神社前駅の西方約570m 折付バス停まで約200m		

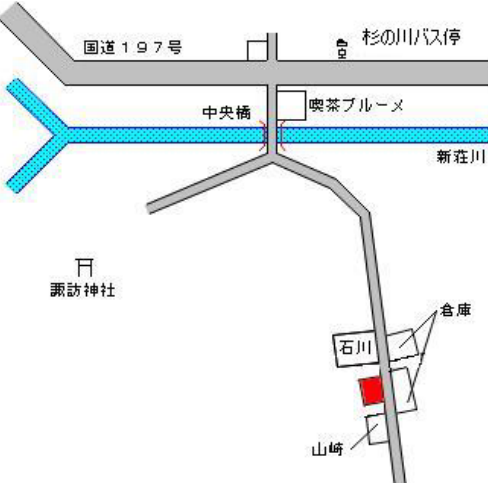
基準地番号	日高(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字 米神ノ前273番8外	29年	31,000円	
		28年	31,100円	
		27年	31,500円	
住居表示		26年	32,000円	
地積	175㎡	25年	32,700円	
形状	不整形1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北10m国道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域	JR日下駅の北西方約120m 日下駅前バス停まで約30m		

基準地番号	津野(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町力石字 ヒノサコ2845番8	29年	11,900円
		28年	12,000円
		27年	12,100円
住居表示		26年	12,300円
地積	215㎡	25年	12,500円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3.1m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅が散在する国道背後の住宅地域		



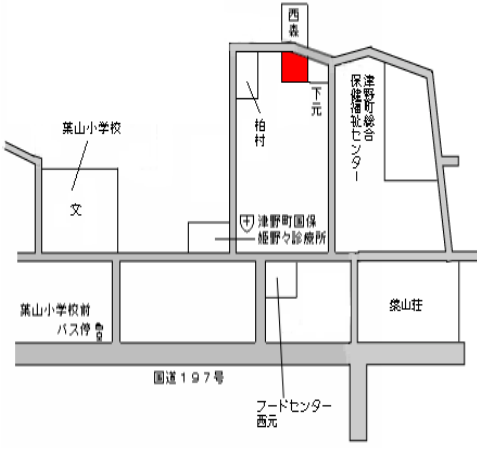
新田東口バス停まで約150m

基準地番号	津野(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町杉ノ川字 楠ノ木ナロ乙629番1	29年	5,350円
		28年	5,400円
		27年	5,450円
住居表示		26年	5,500円
地積	313㎡	25年	5,600円
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域		



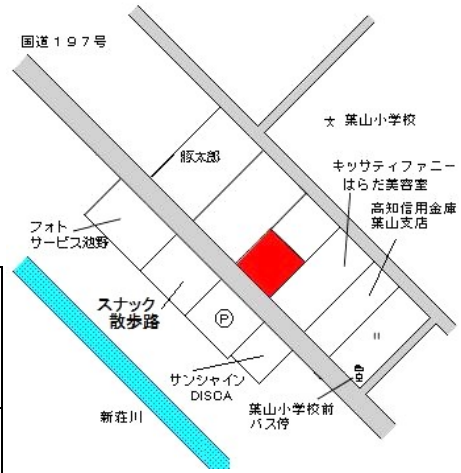
杉の川バス停まで約310m

基準地番号	津野(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 御土居446番6外	29年	16,600円
		28年	16,700円
		27年	16,800円
住居表示		26年	16,900円
地積	213㎡	25年	17,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に農家住宅等が見られる国道背後の 住宅地域		



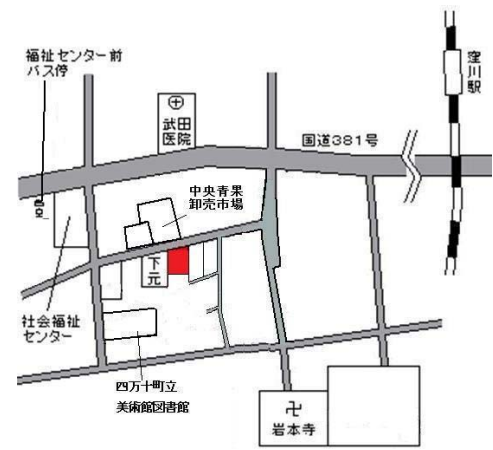
葉山小学校前バス停まで約350m

基準地番号	津野(県)5-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 市川源兵衛屋敷 502番13	29年	29,300円
		28年	29,600円
		27年	30,000円
住居表示		26年	30,500円
地積	680㎡	25年	31,000円
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所W2		
前面道路の状況	南西11m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用 の現況	飲食店、金融機関等が見られる国道沿いの路線商 業地域		



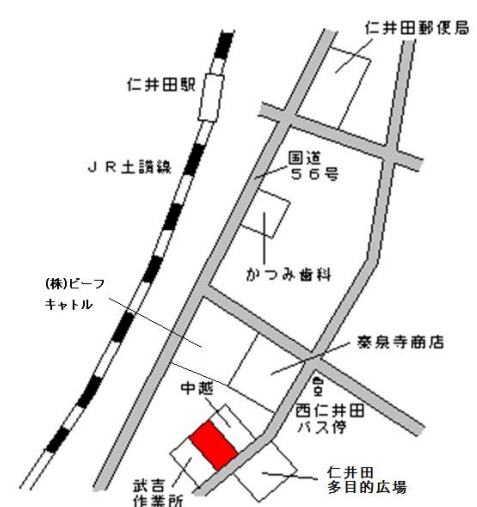
葉山小学校前バス停に近接

基準地番号	しまんと(県)-1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町茂串町 216番13	29年	29,700円
		28年	30,100円
		27年	30,700円
住居表示	茂串町9-31	26年	31,600円
地積	180㎡	25年	32,500円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S2		
前面道路の状況	北4.7m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,300)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域		



J R窪川駅の南西方約580m
福祉センター前バス停まで約150m

基準地番号	しまんと(県)-2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町仁井田字 岩ノ本1198番9	29年	11,800円
		28年	11,900円
		27年	12,000円
住居表示		26年	12,100円
地積	287㎡	25年	12,300円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東5.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70,200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域		



J R仁井田駅の南西方約300m
西仁井田バス停まで約60m

基準地番号	しまんと(県) - 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字山ノ沖364番2	29年 16,300円 28年 16,500円 27年 16,700円 26年 17,000円 25年 17,400円
住居表示		
地積	135㎡	
形状	1.2:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅B2	
前面道路の状況	東4.3m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅、公営住宅、保育所等が混在する住宅地域	



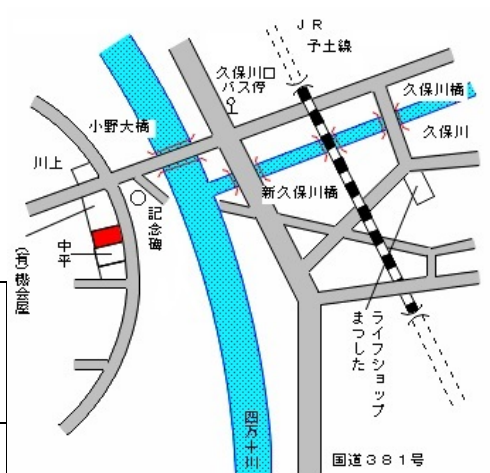
J R 土佐大正駅の北方約 450m
中町バス停まで約 320m

基準地番号	しまんと(県) - 4	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町大正大奈路字大田大丸7番7	29年 9,800円 28年 9,850円 27年 9,900円 26年 9,950円 25年 10,100円
住居表示		
地積	344㎡	
形状	不整形1:1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W1	
前面道路の状況	東4.5m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほかに店舗、事務所等が見られる住宅地域	



J R 土佐大正駅の北方約 4.6 km
大奈路バス停まで約 190m

基準地番号	しまんと(県) - 5	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町小野字寺中440番2	29年 5,050円 28年 5,070円 27年 5,100円 26年 5,150円 25年 5,200円
住居表示		
地積	201㎡	
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W2	
前面道路の状況	北東6m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する住宅地域	



J R 十川駅の東方約 2.3 km
久保川口バス停まで約 240m

基準地番号	しまんと(県)ー6	1㎡当たりの価格		<p>昭和 昭和中学校 昭和上バス停 文 昭和小学校 芝 松本自動車 平野モータース 国道381号 国保診療所 土佐昭和駅</p> <p>J R 土佐昭和駅の南方約 310m 昭和上バス停まで約 110m</p>
所在及び地番	高岡郡四万十町昭和字 地主谷450番12外	29年	12,100円	
		28年	12,300円	
		27年	12,500円	
住居表示		26年	12,700円	
地積	185㎡	25年	13,000円	
形状	2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	北西4m道路			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域			

基準地番号	しまんと(県)5ー1	1㎡当たりの価格		<p>高橋アパート 開教寺 円 四国電力窪川変電所 よどやドラッグ ブック56 みかど薬局 古市バス停 キッサレストトライアングル 国道56号</p> <p>J R 窪川駅の南東方約 800m 古市バス停に近接</p>
所在及び地番	高岡郡四万十町古市町 62番1	29年	37,000円	
		28年	37,200円	
		27年	37,600円	
住居表示	古市町8ー8	26年	38,200円	
地積	796㎡	25年	39,000円	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	(都) (70,300)		
前面道路の状況	北東14.5m国道			
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域			

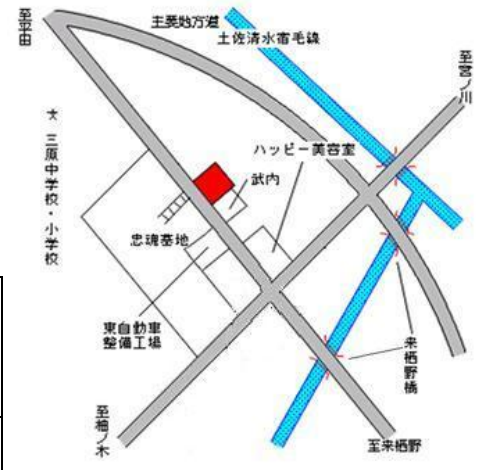
基準地番号	しまんと(県)5ー2	1㎡当たりの価格		<p>吉良電気店 大正町商工会館 大正診療所 理容なかでら 四万十川焼酎銀行 大正郵便局 四万十町大正地域振興局 診療所前バス停</p> <p>J R 土佐大正駅</p> <p>J R 土佐大正駅の北西方約 460m 診療所前バス停まで約 240m</p>
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字寺田 432番7	29年	21,900円	
		28年	22,300円	
		27年	22,700円	
住居表示		26年	23,100円	
地積	228㎡	25年	23,600円	
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」		
前面道路の状況	南西8.5m町道、背面道			
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅が多く見られる既成商業地域			

基準地番号	大月(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字前澤 2205番4	29年 10,000円 28年 10,100円 27年 10,200円	
住居表示		26年 10,400円 25年 10,600円	
地積	234㎡		
形状	台形1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	西4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる役場に近い住宅地域		製材所前バス停まで約50m

基準地番号	大月(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町平山字住吉谷 13番103	29年 6,900円 28年 7,100円 27年 7,300円	
住居表示		26年 7,600円 25年 7,950円	
地積	170㎡		
形状	1:1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南西4.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅及び農家住宅が多い漁港近くの既成住宅地域		浦尻バス停まで約100m

基準地番号	大月(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字花後 2044番1外	29年 21,400円 28年 21,600円 27年 21,800円	
住居表示		26年 22,000円 25年 22,200円	
地積	293㎡		
形状	1:2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北西6.9m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗の中に銀行等が見られる国道沿いの商業地域		公民館入口バス停に近接

基準地番号	三原(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 イノウ34番2	29年	6,900円
		28年	6,950円
		27年	7,000円
住居表示		26年	7,100円
地積	257㎡	25年	7,200円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1	「都計外」	
前面道路の状況	西7.8m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.4km 三原村村営バス路線(自由乗降)に近接



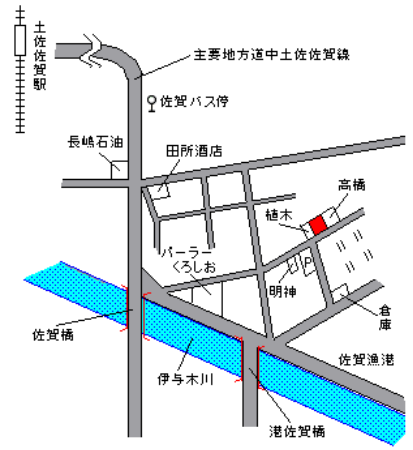
基準地番号	三原(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 トノヤシキ597番10	29年	4,300円
		28年	4,350円
		27年	4,400円
住居表示		26年	4,450円
地積	276㎡	25年	4,500円
形状	台形1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1	「都計外」	
前面道路の状況	北西4.7m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約9.1km 三原村村営バス路線(自由乗降)に近接



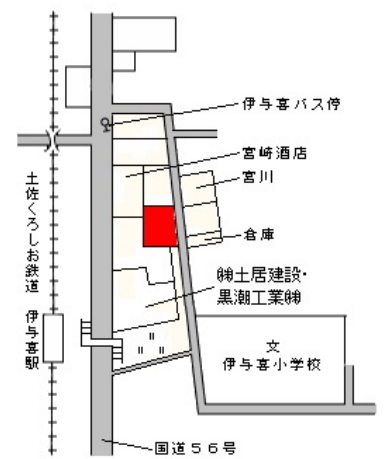
基準地番号	三原(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村来栖野字 ヲカダヤシキ354番1	29年	7,700円
		28年	7,750円
		27年	7,800円
住居表示		26年	7,900円
地積	204㎡	25年	8,000円
形状	1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2	「都計外」	
前面道路の状況	東4m村道		
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模な小売店舗等が見られる役場に近しい商業地域		土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.9km 三原村村営バス路線(自由乗降)に近接



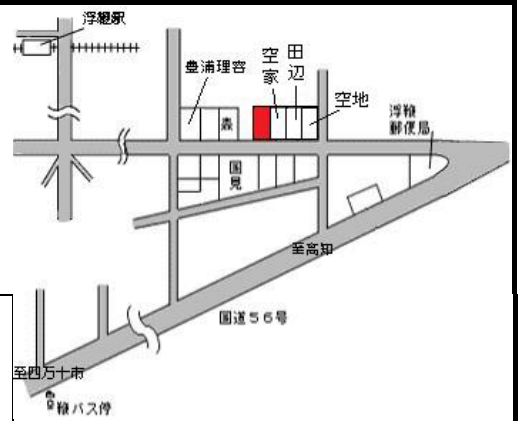
基準地番号	黒潮(県) - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字浜町 767番9	29年	18,900円
		28年	19,000円
		27年	19,200円
住居表示		26年	19,500円
地積	90㎡	25年	20,000円
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域	土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約700m 佐賀バス停まで約300m	



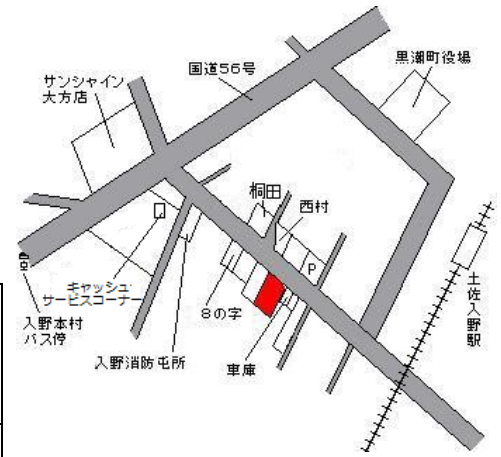
基準地番号	黒潮(県) - 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町伊與喜字 大町北43番8	29年	8,430円
		28年	8,450円
		27年	8,500円
住居表示		26年	8,600円
地積	341㎡	25年	8,700円
形状	1:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東3.8m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用 の現況	小学校及び駅に近い既成住宅地域	土佐くろしお鉄道伊與喜駅の北東方約300m 伊與喜バス停まで約100m	



基準地番号	黒潮(県) - 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町浮鞭字越前 2139番1	29年	10,900円
		28年	11,000円
		27年	11,200円
住居表示		26年	11,500円
地積	112㎡	25年	11,900円
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4.5m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用 の現況	一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域	土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約600m 鞭バス停まで約370m	

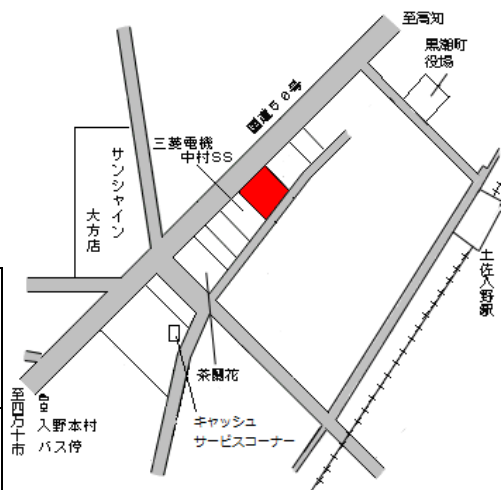


基準地番号	黒潮(県) - 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番 1755番外		29年	17,700円
		28年	17,900円
		27年	18,200円
		26年	18,500円
		25年	19,000円
住居表示			
地積	241㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他	
利用の現況	住宅W2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北東4.3m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		土佐くろしお鉄道土佐入野駅の南西方約260m 入野本村バス停まで約240m



土佐くろしお鉄道土佐入野駅の南西方約260m
入野本村バス停まで約240m

基準地番号	黒潮(県) 5 - 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番 2051番10		29年	29,700円
		28年	29,900円
		27年	30,100円
		26年	30,400円
		25年	31,000円
住居表示			
地積	109㎡		
形状	1:1	都市計画法その他	
利用の現況	事務所兼住宅S2	法令の制限で主要なもの	
前面道路の状況	北西7m国道、背面道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方約330m 入野本村バス停まで約170m



土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方約330m
入野本村バス停まで約170m