

令和5年高知県地価調査市町村別基準地数、平均価格、平均変動率（林地除く）

（単位：地点、円/m<sup>2</sup>、%）高知県

	地点数計	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整区域		備考	全用途			
		当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率	当年地点数	平均価格	平均変動率		当年地点数	平均価格	平均変動率	
市	高知市	60	35	71,600	0.1	1	41,000		23	132,400	△ 0.2				59	60	93,600	△ 0.1
	室戸市	7	5	12,300	△ 1.5				2	20,300	△ 1.5				7	7	14,600	△ 1.5
	安芸市	7	5	26,200	△ 0.9				2	42,200	△ 1.4				7	7	30,800	△ 1.0
	南国市	12	7	47,500	△ 0.1	1	28,000		4	73,900	△ 0.1				11	12	54,700	△ 0.1
	土佐市	7	5	29,100	△ 1.2				2	56,200	△ 1.4				6	7	36,800	△ 1.2
	須崎市	7	4	28,300	△ 1.3				2	40,500	△ 1.7				7	7	28,700	△ 1.3
	宿毛市	7	5	13,700	△ 1.4				2	30,000	△ 3.0				7	7	18,400	△ 1.9
	土佐清水市	7	5	15,900	△ 1.1				2	21,200	△ 1.4				7	7	17,400	△ 1.2
	四万十市	9	6	21,300	△ 0.5				2	47,800	△ 0.3				9	9	27,000	△ 0.4
	香南市	10	7	25,700	△ 0.6				2	54,600	△ 1.8				9	10	29,900	△ 0.7
	香美市	8	6	28,100	△ 0.7				2	45,500	△ 0.9				8	8	32,400	△ 0.7
市計	141	90	43,500	△ 0.5	2	34,500		45	90,200	△ 0.6				137	141	57,400	△ 0.6	
安芸郡	東洋町	3	2	12,200	△ 1.2				1	14,400	△ 2.0				3	3	12,900	△ 1.4
	奈半利町	4	3	12,300	△ 0.6				1	31,200	△ 1.6				4	4	17,000	△ 0.8
	田野町	3	2	13,800	△ 0.7				1	16,300	△ 0.6				3	3	14,600	△ 0.7
	安田町	3	2	11,800	△ 0.7				1	23,700	△ 2.1				3	3	15,800	△ 1.1
	北川村	3	2	8,500	△ 0.7				1	10,400	△ 1.0				3	3	9,200	△ 0.8
	馬路村	3	3	6,800	△ 0.5										3	3	6,800	△ 0.5
	芸西村	3	2	12,700	△ 0.6				1	29,500	△ 0.7				3	3	18,300	△ 0.6
	小計	22	16	11,000	△ 0.7				6	20,900	△ 1.3				22	22	13,700	△ 0.9
長岡郡	本山町	4	3	13,200	△ 0.6				1	20,800	△ 0.5				3	4	15,100	△ 0.5
	大豊町	4	3	12,400	△ 0.8				1	20,300	△ 0.5				4	4	14,400	△ 0.8
	小計	8	6	12,800	△ 0.7				2	20,600	△ 0.5				7	8	14,800	△ 0.7
土佐郡	土佐町	4	3	12,600	△ 0.7				1	15,200	△ 1.3				4	4	13,300	△ 0.9
	大川村	2	2	3,400	△ 0.3									2	2	3,400	△ 0.3	
	小計	6	5	8,900	△ 0.5				1	15,200	△ 1.3				6	6	10,000	△ 0.7
吾川郡	いの町	8	6	28,300	△ 0.3				2	68,300	△ 0.7				8	8	38,300	△ 0.4
	仁淀川町	5	4	8,500	△ 0.7				1	19,000	△ 1.6				5	5	10,600	△ 0.9
	小計	13	10	20,400	△ 0.5				3	51,900	△ 1.0				13	13	27,700	△ 0.6
高岡郡	中土佐町	6	5	12,300	△ 0.7				1	32,700	△ 1.2				6	6	15,700	△ 0.8
	佐川町	4	3	21,000	△ 0.3				1	36,100	△ 1.1				4	4	24,800	△ 0.5
	越知町	4	3	16,700	△ 0.6				1	38,700	△ 0.8				4	4	22,200	△ 0.6
	梶原町	3	2	14,300	△ 0.4				1	28,100	△ 0.7				3	3	18,900	△ 0.5
	日高村	3	2	19,300	△ 0.3				1	30,300	△ 0.3				3	3	23,000	△ 0.3
	津野町	4	3	11,000	△ 0.5				1	28,100	△ 0.7				4	4	15,300	△ 0.6
	四万十町	8	6	13,400	△ 0.9				2	27,700	△ 1.2				8	8	17,000	△ 0.9
	小計	32	24	14,800	△ 0.6				8	31,200	△ 0.9				32	32	18,900	△ 0.7
幡多郡	大月町	3	2	7,800	△ 0.8				1	20,800	△ 0.5				3	3	12,200	△ 0.7
	三原村	3	2	5,300	△ 0.8				1	7,400	△ 0.8				3	3	6,000	△ 0.8
	黒潮町	5	4	13,400	△ 0.7				1	27,100	△ 1.5				5	5	16,100	△ 0.9
	小計	11	8	10,000	△ 0.7				3	18,400	△ 0.9				11	11	12,300	△ 0.8
郡計	92	69	13,600	△ 0.6				23	27,900	△ 1.0				91	92	17,100	△ 0.7	
県計	233	159	30,500	△ 0.6	2	34,500		68	69,100	△ 0.8				228	233	41,500	△ 0.6	
高知市以外の計	173	124	18,900	△ 0.7	1	28,000		45	36,700	△ 1.1				169	173	23,500	△ 0.8	