

令和 8 年地価調査基準地一覧

○基準地一覧の見方

1 「基準地番号」欄において、一連番号の前に付されている 3、5 及び 9 の見出し数字は、原則として当該基準地がそれぞれ宅地見込地地域、商業地域、工業地域にあることを示し、見出し数字を付していないものは、住宅地域にあることを示す。

(例) ー1 住宅地域、3ー1 宅地見込地地域、5ー1 商業地域、9ー1 工業地域
なお、◎は地価公示の標準地（基準日が令和 8 年 1 月 1 日）と同一地点である基準地である。

2 「所在及び地番」欄において、基準地が数筆にわたる場合は、「外」と表示した。

○総地点数（全市町村）

240 地点

1 宅地及び宅地見込地

236 地点

・対象市町村（地点数）

(1) 高知市部 (63)

(2) その他の市部 (81)

室戸市 (7)、安芸市 (7)、南国市 (12)、土佐市 (7)、
須崎市 (7)、宿毛市 (7)、土佐清水市 (7)、
四万十市 (9)、香南市 (10)、香美市 (8)

(3) 町村部 (92)

東洋町 (3)、奈半利町 (4)、田野町 (3)、安田町 (3)、北川村 (3)、
馬路村 (3)、芸西村 (3)、本山町 (4)、大豊町 (4)、土佐町 (4)、
大川村 (2)、いの町 (8)、仁淀川町 (5)、中土佐町 (6)、佐川町 (4)、
越知町 (4)、檮原町 (3)、日高村 (3)、津野町 (4)、四万十町 (8)、
大月町 (3)、三原村 (3)、黒潮町 (5)

2 森林の土地（林地）

4 地点

○選定替地点

5 地点

高知ー36、高知ー37、高知 5ー24、四万十 5ー2、津野 5ー1

○価格時点

令和 8 年 7 月 1 日

○価格表示

1 宅地及び宅地見込地

1 m²当たり

2 森林の土地

10a 当たり