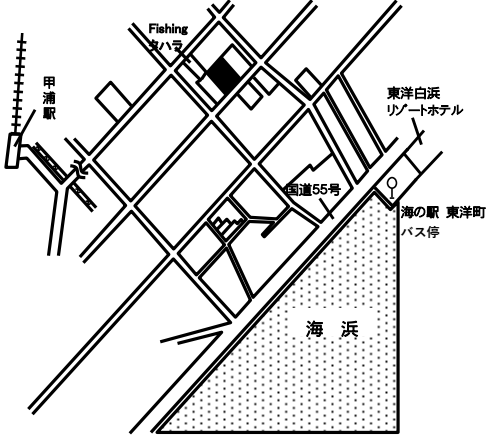
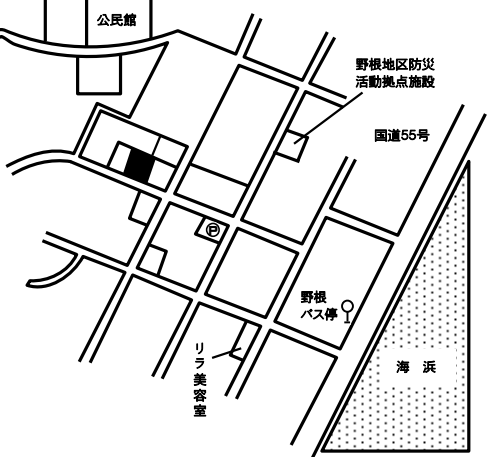
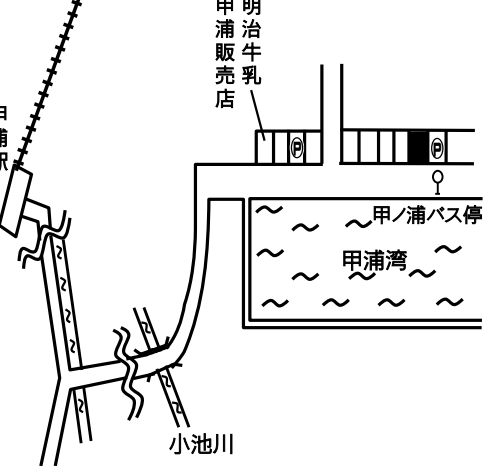
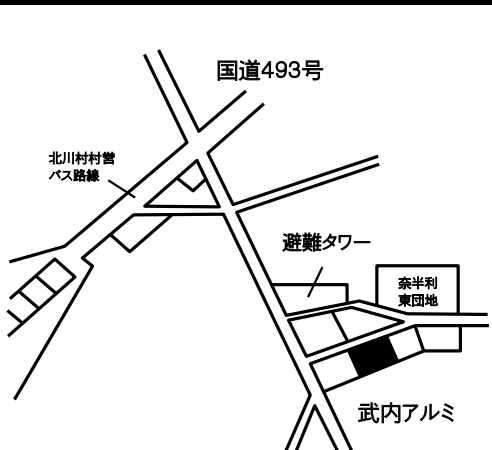


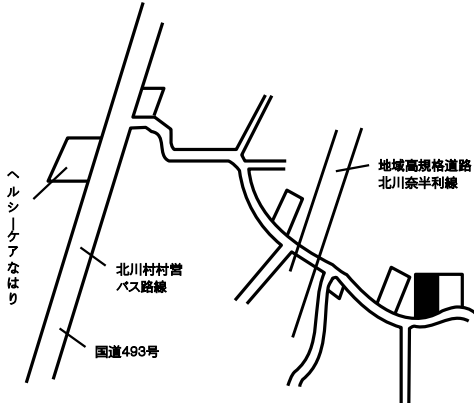
基準地番号	東洋（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町白浜字前町 6 5 番	8 年 14,100円	
		7 年 14,400円	
		6 年 14,600円	
		5 年 14,800円	
住居表示		4 年 15,000円	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南東方約770m 海の駅東洋町バス停まで約310m
地積	8 9 ㎡		
形状	台形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	海浜に近い古くからの小規模一般住宅地域		

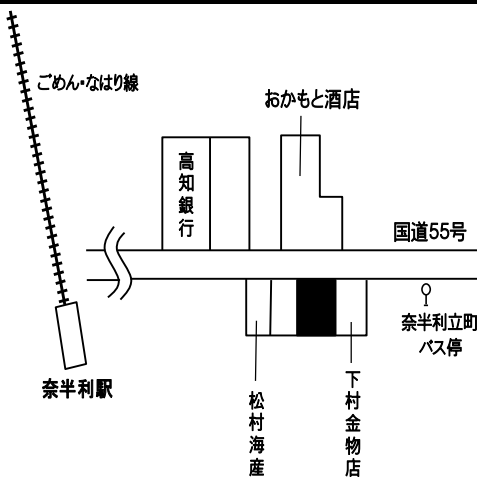
基準地番号	東洋（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町野根字中町 弘小路丙 1 7 6 1 番	8 年 9,250円	
		7 年 9,410円	
		6 年 9,500円	
		5 年 9,600円	
住居表示		4 年 9,700円	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の南西方約6.2km 野根バス停まで約220m
地積	1 5 8 ㎡		
形状	1 : 1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南3.2m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が密集する住宅地域		

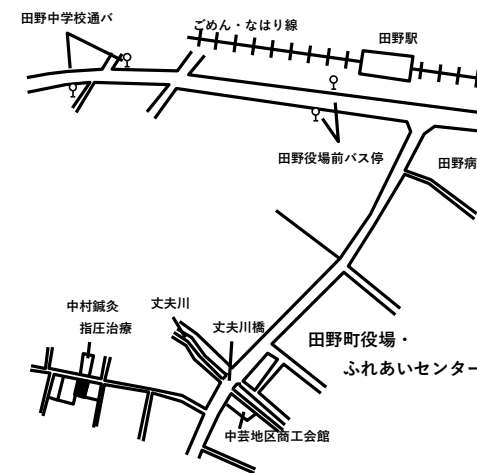
基準地番号	東洋（県） 5－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡東洋町甲浦字奥ノ谷 4 9 6 番口	8 年 13,300円	
		7 年 13,800円	
		6 年 14,100円	
		5 年 14,400円	
住居表示		4 年 14,700円	阿佐海岸鉄道阿佐東線甲浦駅の北東方約1.1km 甲ノ浦バス停に近接
地積	9 2 ㎡		
形状	1 : 3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S 2		
前面道路の状況	南7.3m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	店舗併用住宅及び一般住宅が建ち並ぶ漁港に面する商業地域		

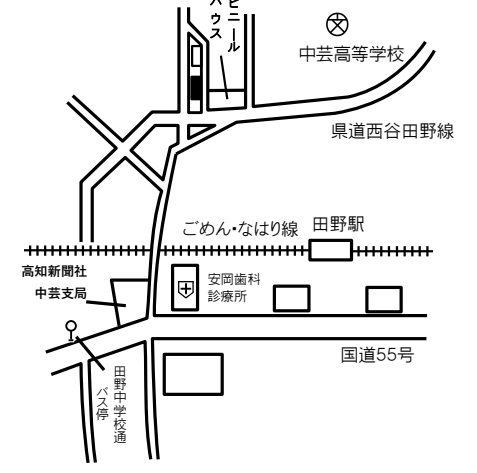
基準地番号	奈半利（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字水門 乙 1 2 7 7 番 2	8 年 15,200円	
		7 年 15,300円	
		6 年 15,400円	
住居表示		5 年 15,500円	
地積	2 6 4 ㎡	4 年 15,600円	
形状	台形 1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅 L S 2		土佐くろしお鉄道奈半利駅の南東方約560m 奈半利立町バス停まで約260m
前面道路の状況	南東6.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかには農地が見られる住宅地域		

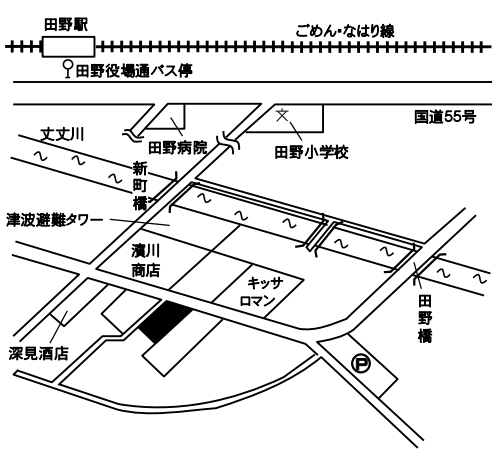
基準地番号	奈半利（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字樋ノ口 乙 2 9 0 4 番 1 1	8 年	<u>12,300円</u>
		7 年	<u>12,400円</u>
		6 年	<u>12,500円</u>
		5 年	<u>12,600円</u>
住居表示		4 年	<u>12,700円</u>
地積	2 5 6㎡		
形状	1.2：1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅 L S 2		
前面道路の状況	北西 4 m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅のほかには共同住宅が見られる新興住宅地域		 土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約1.2km 北川村村営バス路線（自由乗降）まで約150m

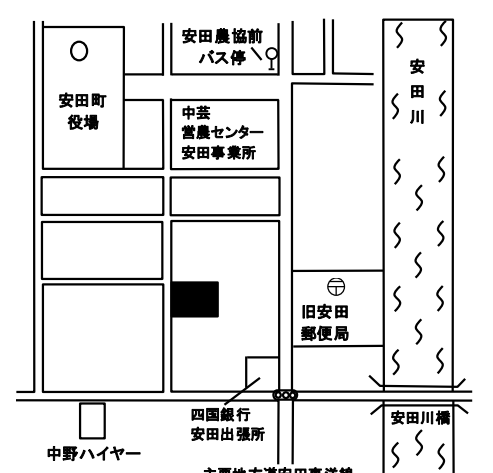
基準地番号	奈半利（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字広岡 乙 3 8 8 4 番	8 年 8,740円	
		7 年 8,770円	
		6 年 8,800円	
住居表示		5 年 8,830円	
地積	3 8 4 ㎡	4 年 8,860円	
形状	1.2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 1		
前面道路の状況	南3.5m町道		「都計外」
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約2km 北川村村営バス路線（自由乗降）まで約450m

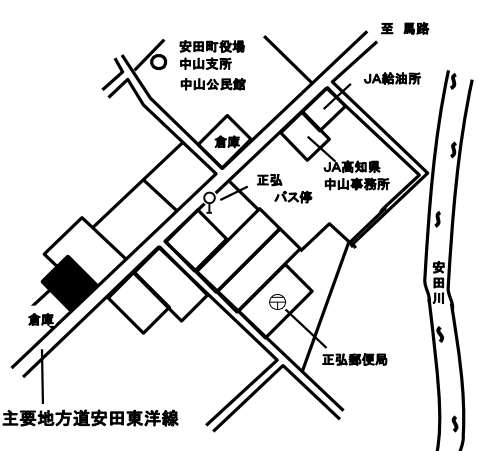
基準地番号	奈半利（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡奈半利町字豎横町 乙１６７３番８外	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道奈半利駅の東方約470m 奈半利立町バス停まで約50m
地積	321㎡		
形状	1：2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	北15m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ町の中心的商業地域		

基準地番号	田野（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字浜田後町 2269番	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道田野駅の南西方約540m 田野中学校通バス停まで約390m
地積	180㎡		
形状	1：1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

基準地番号	田野（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字杉谷 1517番	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道田野駅の北方約550m 田野中学校通バス停まで約430m
地積	254㎡		
形状	台形1：1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東3m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

基準地番号	田野（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡田野町字制札場 ２６６番外	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道田野駅の南方約760m 田野役場通バス停まで約740m
地積	140㎡		
形状	1：1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅Ｓ２		
前面道路の状況	北東8m町道、北西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域		

基準地番号	安田（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町安田字下モ 本町1797番2外	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道安田駅の南西方約790m 安田農協前バス停まで約150m
地積	241㎡		
形状	不整形1：2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅ＬＳ１		
前面道路の状況	西3.4m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域		

基準地番号	安田（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡安田町正弘字中村 689番1	８年	
		７年	
		６年	
		５年	
住居表示		４年	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約4.8km 正弘バス停に近接
地積	130㎡		
形状	1.2：1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅Ｗ２		
前面道路の状況	南東5.3m県道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家、一般住宅、事務所等が混在する住宅地域		

安田町役場

安田農協前バス停

中芸営農センター
安田事業所

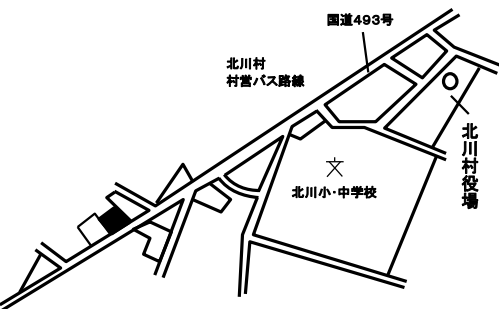
中芸運送店

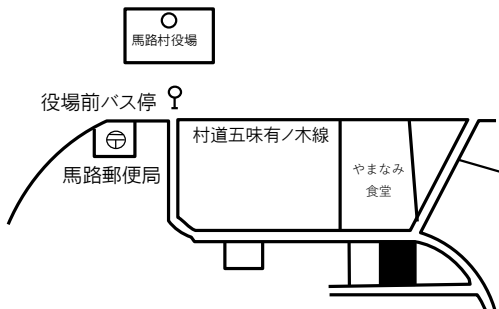
旧安田郵便局

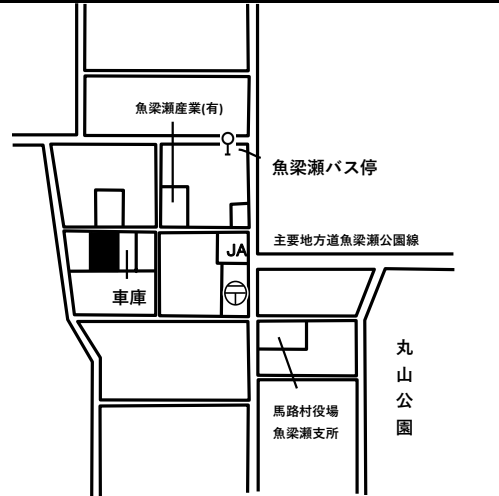
四国銀行
安田出張所

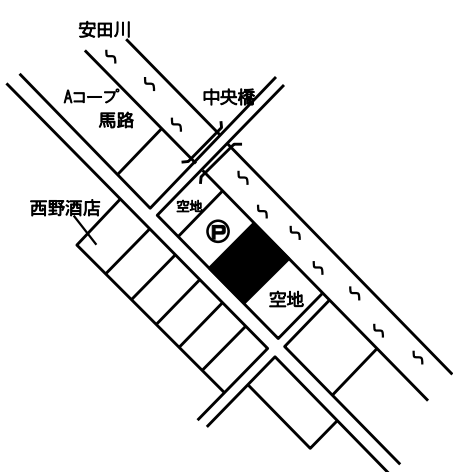
安田川橋

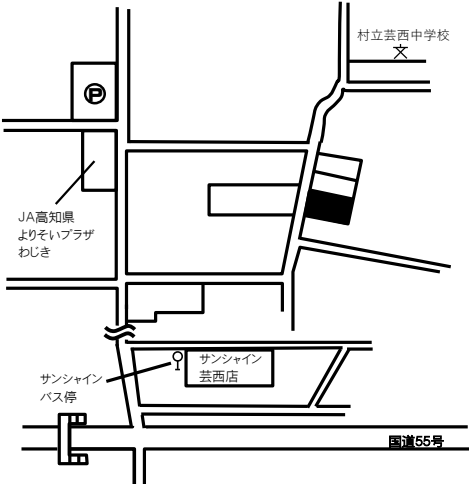
主要地方道安田東洋線

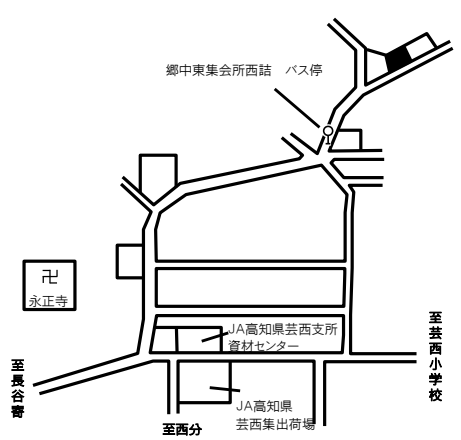
基準地番号	北川（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡北川村野友字井流裏 甲 8 6 4 番 7	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	土佐くろしお鉄道奈半利駅の北東方約3.5km 北川村村営バス路線（自由乗降）に近接
地積	2 2 2 ㎡		
形状	台形 1 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W 2		
前面道路の状況	南東5.3m国道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	住宅の中に店舗兼住宅等が見られる商業地域		

基準地番号	馬路（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字門田 4 4 9 番 1	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約19km 役場前バス停まで約100m
地積	1 3 6 ㎡		
形状	台形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北西 3 m村道、背面道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	役場、学校等が見られる中心集落内の住宅地域		

基準地番号	馬路（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村魚梁瀬字丸山 1 0 番 7 3	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約35km 魚梁瀬バス停まで約150m
地積	2 3 1 ㎡		
形状	1.2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北東 4 m村道		
供給施設の状況	水道	「都計外」 県立公・普通	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

基準地番号	馬路（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡馬路村馬路字大家 3804番7	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道安田駅の北東方約19km 馬路バス停まで約150m
地積	79㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南西5.5m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域		

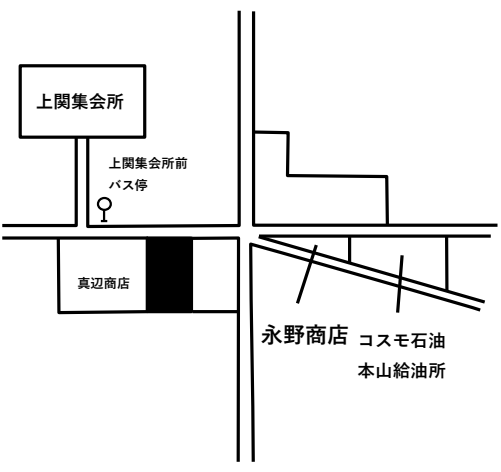
基準地番号	芸西（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字カリヤ 甲2019番2	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約750m サンシャインバス停まで約330m
地積	246㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西2.5m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い中心集落内の住宅地域		

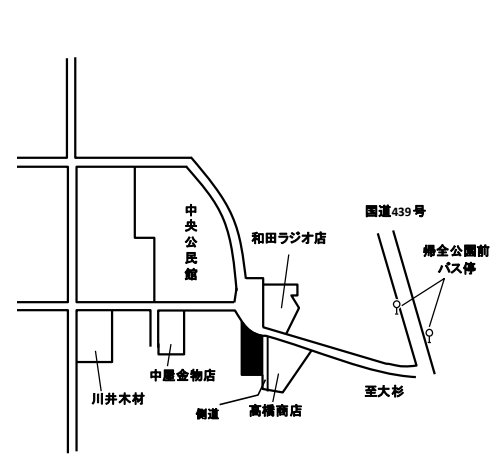
基準地番号	芸西（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村西分字石槌 甲645番1	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道和食駅の北西方約2km 郷中東集会所西詰バス停まで約100m
地積	726㎡		
形状	台形2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南東4.2m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域		

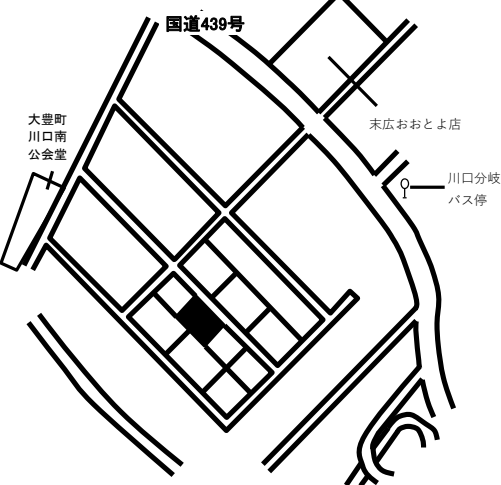
基準地番号	芸西（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	安芸郡芸西村和食字 琴ノ濱東甲75番2	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道和食駅の北東方約150m 和食バス停に近接
地積	273㎡		
形状	1：3	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北12m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域		

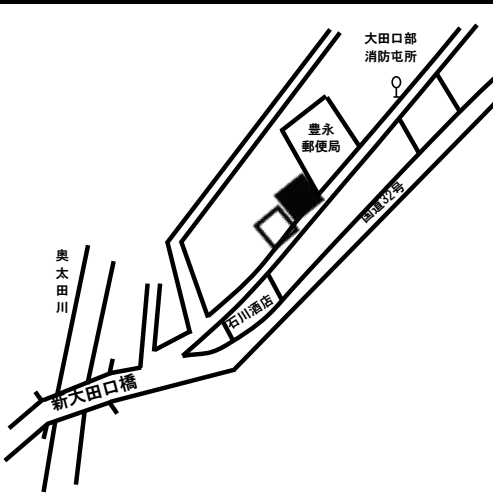
基準地番号	本山（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町寺家字中ヤシキ 425番2	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR大杉駅の西方約14km 寺家バス停まで約270m
地積	360㎡	—	
形状	1：1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西3.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅と農家住宅等が混在する既存住宅地域		

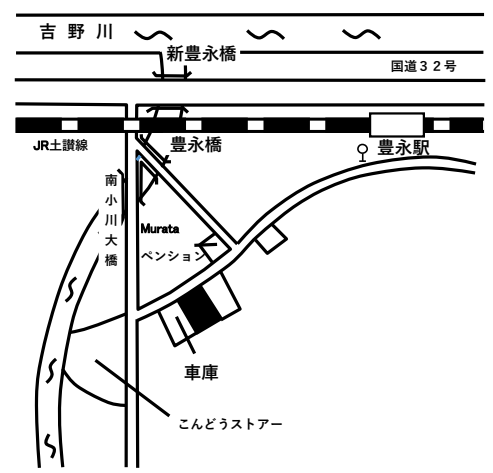
基準地番号	本山（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字十王堂 375番6	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR大杉駅の西方約11km 嶺北高校前バス停まで約250m
地積	188㎡		
形状	1：1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域		

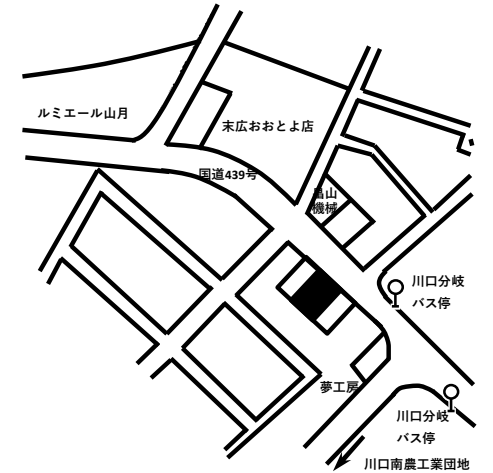
基準地番号	本山（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町下関字開 1357番6外	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR大杉駅の北西方約6.6km 上関集会所前バス停に近接
地積	146㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西3.5m県道		
供給施設の状況	水道	(都) (60、200)	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅の中に店舗等も見られる既存 集落		

基準地番号	本山（県）5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡本山町本山字 番匠屋式160番外	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR大杉駅の西方約11km 婦全公園前バス停まで約200m
地積	211㎡		
形状	1 : 3.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北6m町道、東側道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗と一般住宅等が混在する旧来の商業地域		

基準地番号	大豊（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南 2050番22	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR大杉駅の北西方約1.6km 川口分岐バス停まで約150m
地積	191㎡		
形状	1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東5.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域		

基準地番号	大豊（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町寺内字落合 6 7 5 番 2	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR大田口駅の南西方約800m 大田口部屯所まで約70m
地積	1 7 6 ㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東4.7m町道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか店舗兼居宅等が見られる住宅地域		

基準地番号	大豊（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町東土居字 宮ノ北 3 4 8 番 1	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR豊永駅の南西方約300m 豊永駅まで約280m
地積	1 2 7 ㎡		
形状	台形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北西3.5m県道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか店舗等が混在する住宅地域		

基準地番号	大豊（県） 5－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	長岡郡大豊町川口字川口南 2 0 5 0 番 3 3	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR大杉駅の北西方約1.5km 川口分岐バス停に近接
地積	1 9 9 ㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所W 1		
前面道路の状況	北東 1 2 m 国道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域		

基準地番号	とさ（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町田井字実張 1503番3外	8年 18,400円	
		7年 18,500円	
		6年 18,600円	
住居表示		5年 18,700円	
地積	115㎡	4年 18,800円	JR大杉駅の南西方約15km 田井バスのりばバス停まで約80m
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	東4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中心街に位置する国道背後の一般住宅地域		

基準地番号	とさ（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字森ノ岡 352番12	8年 12,400円	
		7年 12,500円	
		6年 12,600円	
住居表示		5年 12,700円	
地積	189㎡	4年 12,800円	JR大杉駅の南西方約18km 森土居バス停まで約80m
形状	台形 1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東2.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域		

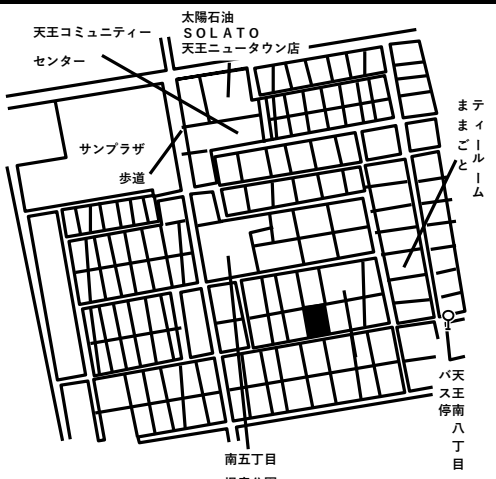
基準地番号	とさ（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	土佐郡土佐町地蔵寺字ナロ 1231番3	8年 6,370円	
		7年 6,390円	
		6年 6,420円	
住居表示		5年 6,460円	
地積	181㎡	4年 6,510円	JR大杉駅の南西方約23km 地蔵寺バス停まで約100m
形状	1:2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	南3.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模農家住宅を中心とする既存集落地域		

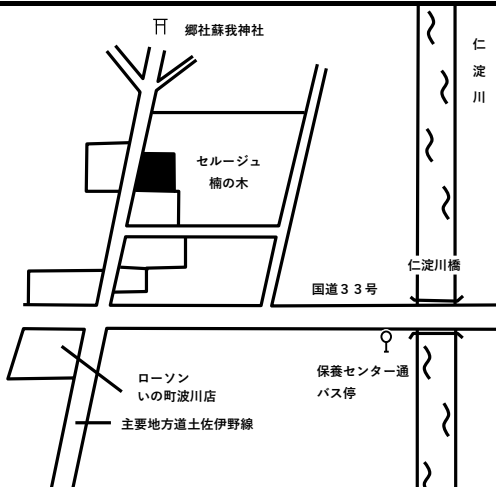
基準地番号	とさ（県） 5－1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡土佐町土居字陳ノ内 246番5	8年		<u>14,800円</u>
		7年		<u>15,000円</u>
		6年		<u>15,100円</u>
		5年		<u>15,200円</u>
住居表示		4年		<u>15,400円</u>
地積	1, 132㎡			
形状	台形2：1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの		
利用の現況	事務所W1			
前面道路の状況	南10m国道、西側道	「都計外」		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	国道沿いにJA関連事業所、郵便局、駐在所、一般住宅等が集まる地域		JR大杉駅の南西方約18km 役場通バス停に近接	

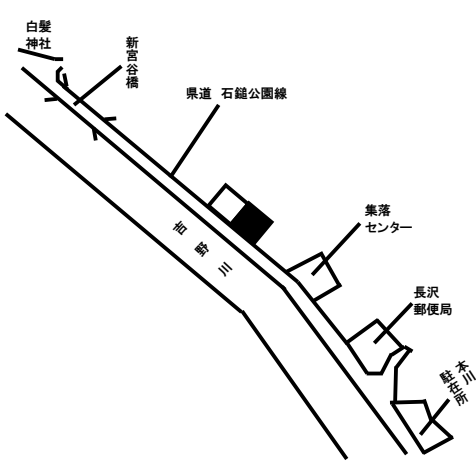
基準地番号	大川（県）－ 1	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡大川村小松字 堂ノナ口52番4	8年		4,430円
		7年		4,440円
		6年		4,450円
		5年		4,460円
住居表示		4年		4,470円
地積	197㎡			
形状	1:2.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西8m県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に役場、郵便局、農協等が混在する 中心部の住商混在地域		JR大杉駅の北西方約32km 大川局前バス停に近接	

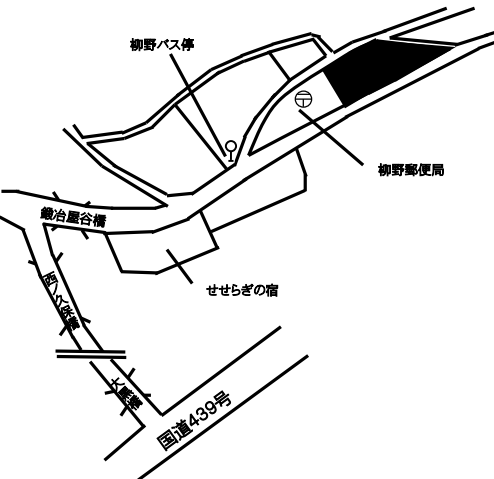
基準地番号	大川（県）－ 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	土佐郡大川村川崎字 ユノモト40番4	8年		2,240円
		7年		2,250円
		6年		2,260円
		5年		2,270円
住居表示		4年		2,280円
地積	106㎡			
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南西4m私道	「都計外」		
供給施設の状況				
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が集まる山間の既存住宅地域		JR大杉駅の北西方約38km 保育所前バス停まで約50m	

基準地番号	いの（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町旭町 1 4 4 番外	8 年 55,900円	
		7 年 55,900円	
		6 年 55,900円	
住居表示		5 年 55,900円	
地積	1 1 3 ㎡	4 年 56,000円	消防署前バス停 稲本神社 仁淀消防組合 消防本部 消防署 金蓮寺 文町立伊野小学校 国道33号 JR伊野駅の北西方約800m 消防署前バス停まで約110m
形状	不整形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	東 4 m町道	1 住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い既成住宅地域		

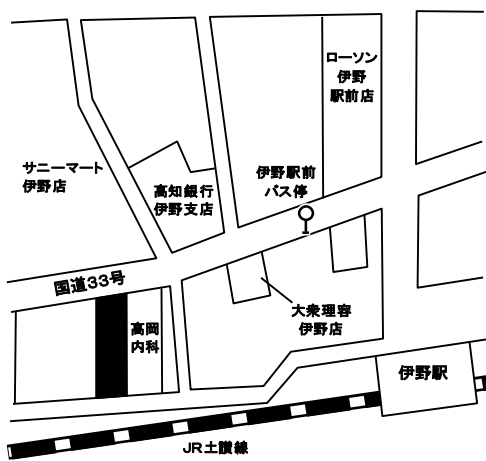
基準地番号	いの（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町天王南 5 丁目 7 番 1 1	8 年 54,300円	
		7 年 54,300円	
		6 年 54,300円	
住居表示		5 年 54,300円	
地積	1 7 6 ㎡	4 年 54,300円	天王コミュニティ センター 太陽石油 SOLATO 天王ニュータウン店 サンブラザ 歩道 ままごと テイルーム 天王南八丁目 バス停 南五丁目 児童公園 JR伊野駅の南東方約3.9km 天王南八丁目バス停まで約90m
形状	1 : 1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅L S 2		
前面道路の状況	南東6.3m町道	1 低専 (60、100)	
供給施設の状況	水道、ガス、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域		

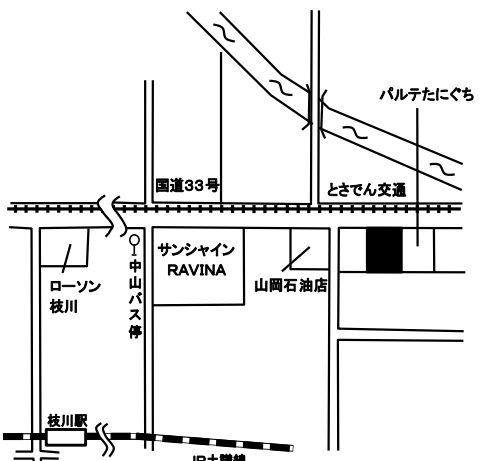
基準地番号	いの（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町波川字 ヲヤバタケ 1 9 0 7 番 4	8 年 30,900円	
		7 年 31,000円	
		6 年 31,100円	
住居表示		5 年 31,200円	
地積	1 5 2 ㎡	4 年 31,400円	郷社蘇我神社 セルージュ 楠の木 ローソン いの町波川店 主要地方道土佐伊野線 仁淀川 仁淀川橋 国道33号 保養センター通 バス停 JR波川駅の北方約650m 保養センター通バス停まで約220m
形状	2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 1		
前面道路の状況	西5.2m町道	1 住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域		

基準地番号	いの（県）－ 4	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町長澤字筋川 1 4 1 番 2 2	8 年		6,120円
		7 年		6,160円
		6 年		6,170円
		5 年		6,180円
住居表示		4 年		6,200円
地積	1 8 2 ㎡			
形状	1 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W 2			
前面道路の状況	南西 8 m 県道	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほか郵便局等が見られる住宅地域		JR伊野駅の北西方約47km 長沢バス停まで約300m	

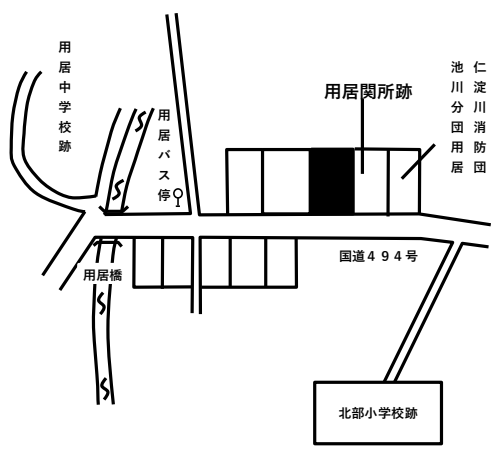
基準地番号	いの（県）－5	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町小川柳野字 柿ノヒラ1140番7	8年		3,780円
		7年		3,790円
		6年		3,800円
		5年		3,810円
住居表示		4年		3,820円
地積	219㎡			
形状	台形2.5：1	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	南東3.8m町道、三方路	「都計外」		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅の中に郵便局等が見られる山間の住宅地域		JR伊野駅の北西方約30km 柳野バス停近接	

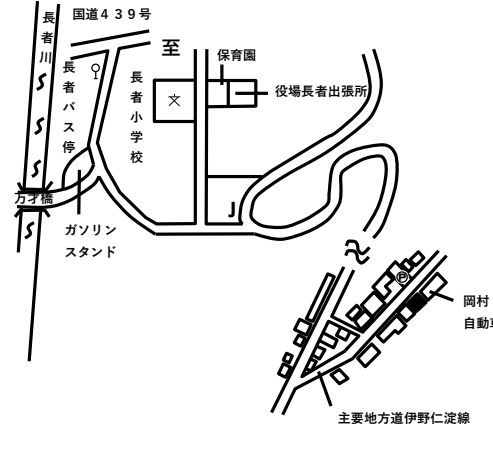
基準地番号	いの（県）－6	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町大内字カトヤ 703番外	8年		18,300円
		7年		18,400円
		6年		18,500円
		5年		18,600円
住居表示		4年		18,700円
地積	178㎡			
形状	1：1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの		
利用の現況	住宅W2			
前面道路の状況	北3m町道	調区 (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域		JR波川駅の南東方約2.1km 中ノ谷バス停まで約80m	

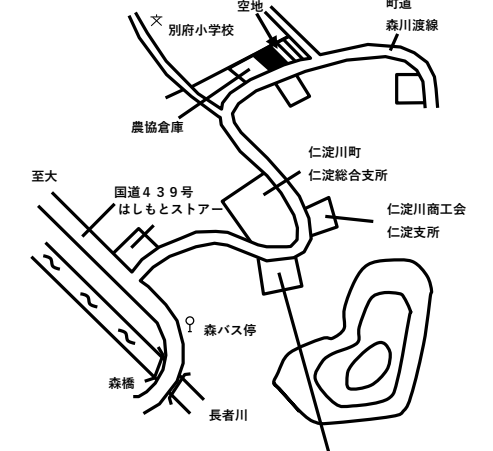
基準地番号	いの（県）５－１	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	吾川郡いの町新町 ８８番１外	８年	<u>71,300円</u>	
		７年	<u>71,700円</u>	
		６年	<u>72,000円</u>	
住居表示		５年	<u>72,300円</u>	
地積	282㎡	４年	<u>73,000円</u>	
形状	1：2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		JR伊野駅の西方約200m 伊野駅前バス停まで約110m
利用の現況	店舗兼住宅RC4			
前面道路の状況	北西12m国道、背面道	近商 (80、300)		
供給施設の状況	水道、下水			
周辺の土地の利用の現況	店舗、スーパー等が見られる国道沿いの商業地域			

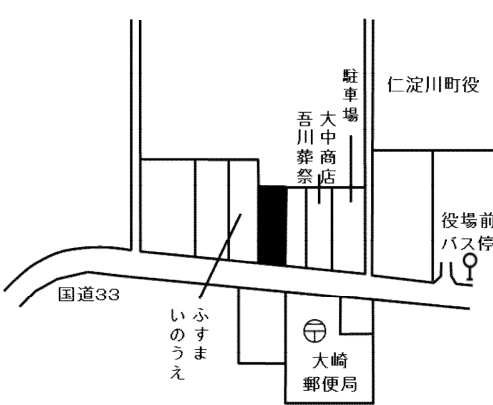
基準地番号	いの（県）５－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡いの町枝川字 東キト浦 1 1 3 7 番 4 6	8 年 <u>64,000円</u> 7 年 <u>64,100円</u> 6 年 <u>64,200円</u> 5 年 <u>64,300円</u> 4 年 <u>64,500円</u>	
住居表示			
地積	2 3 7 ㎡		
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅 S 2		JR枝川駅の北東方約700m 中山バス停まで約200m
前面道路の状況	北 2 0 m 国道	2 住居 (60、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、スーパー、銀行等が見られる国道沿いの路線 商業地域		

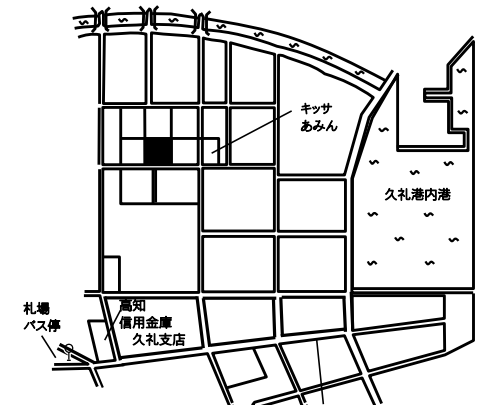
基準地番号	仁淀川（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町竹ノ谷字 ヤマシタノコヤシ967番5外	8年	<u>10,300円</u>
		7年	<u>10,400円</u>
		6年	－
		5年	－
		4年	－
住居表示			
地積	2 2 3 ㎡		
形状	不整形 1：1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4 m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の 利用の現況	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する高台の 住宅地域	J R西佐川駅の北西方約22 k m 町役場前バス停まで約420m	

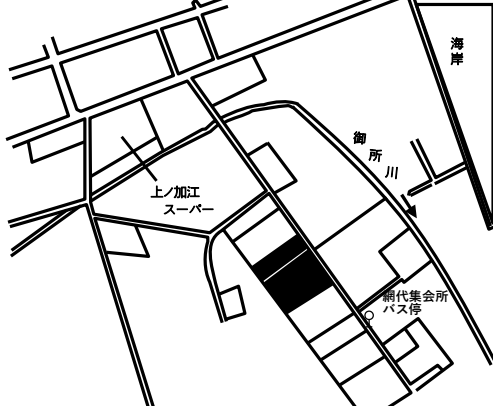
基準地番号	仁淀川（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町用居字中西 甲 3 9 5 番 1	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR西佐川駅の北西方約29km 用居バス停に近接
地積	3 7 8 ㎡		
形状	不整形 1 : 1.5		
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南 4 m 国道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	農家住宅及び一般住宅が建ち並ぶ狭隘な国道沿いの住宅地域		

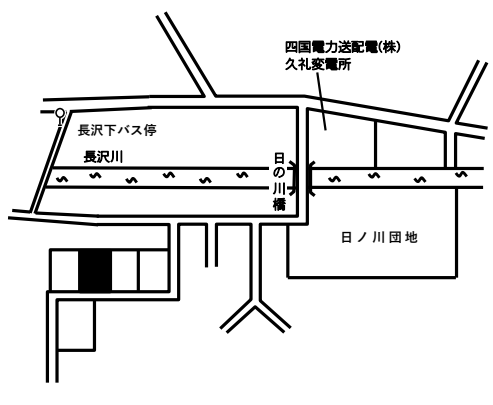
基準地番号	仁淀川（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町長者字 南ノ平乙 3 1 6 5 番 1 3	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR西佐川駅の西方約31km 長者バス停まで約840m
地積	1 4 6 ㎡		
形状	2 : 1		
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北西3.8m県道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅の中に店舗が見られる県道沿いの住宅地域		

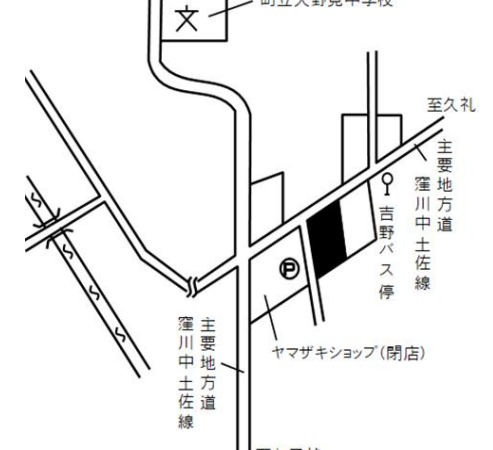
基準地番号	仁淀川（県）－ 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町森字ナロ 2 5 2 1 番 7 外	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR西佐川駅の西方約25km 森バス停まで約280m
地積	1 1 8 ㎡		
形状	1 : 1.5		
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南4.6m町道		
供給施設の状況	水道、下水	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

基準地番号	仁淀川（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	吾川郡仁淀川町大崎字 椎木畝１７１番	８年	
		７年	
		６年	
住居表示		５年	
地積	１３４㎡	４年	JR西佐川駅の北西方約16km 役場前バス停まで約100m
形状	台形１：１.５	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅Ｓ４		
前面道路の状況	南１０ｍ国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域		

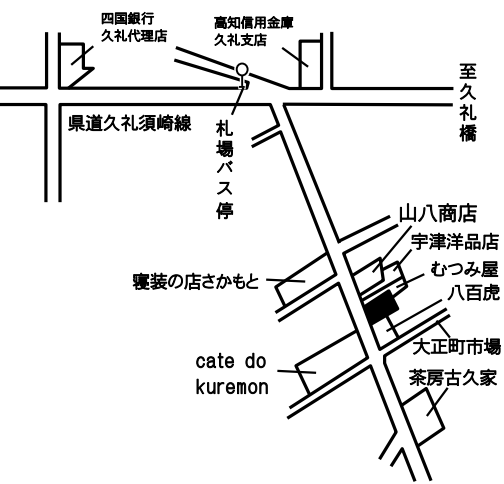
基準地番号	中土佐（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字 南新改６２２４番８４	８年	
		７年	
		６年	
住居表示		５年	
地積	８９㎡	４年	JR土佐久礼駅の北東方約460m 札場バス停まで約230m
形状	１：１.２	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅Ｗ２		
前面道路の状況	南３.６ｍ町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

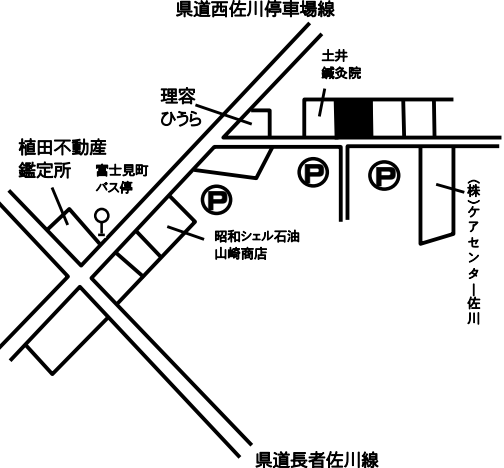
基準地番号	中土佐（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町上ノ加江字 川久保５６１番６外	８年	
		７年	
		６年	
住居表示		５年	
地積	２６０㎡	４年	JR土佐久礼駅の南東方約7.9km 網代集会所バス停に接近
形状	１.２：１	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅Ｗ１		
前面道路の状況	北東４.５ｍ町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅等の中に空地が見られる住宅地域		

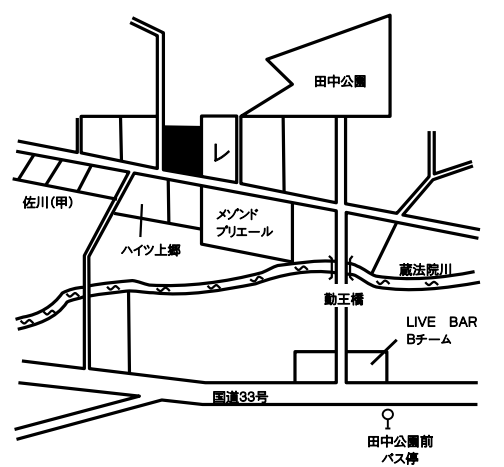
基準地番号	中土佐（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字田中 1 6 1 6 番 3	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR土佐久礼駅の西方約1.6km 長沢下バス停まで約250m
地積	2 0 9 ㎡		
形状	台形 1 : 1.5		
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南4.3m町道		
供給施設の状況	水道	(都) (60、200)	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域		

基準地番号	中土佐（県）－ 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見吉野 1 6 3 番	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR影野駅の北西方約8.9km 吉野バス停まで約60m
地積	1 9 8 ㎡		
形状	1 : 1		
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北5.2m県道、西側道		
供給施設の状況	水道、下水	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域		

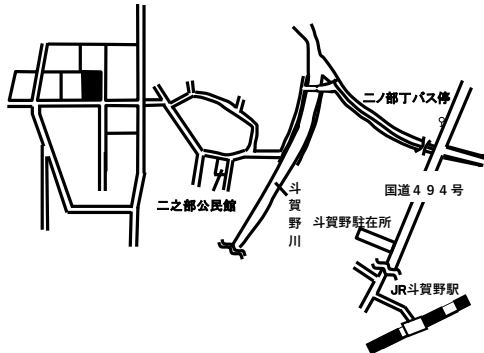
基準地番号	中土佐（県）－ 5	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町大野見奈路 4 9 0 番外	8 年	
		7 年	
		6 年	
		5 年	
住居表示		4 年	JR影野駅の北西方約9.5km 奈路バス停まで約70m
地積	2 3 9 ㎡		
形状	不整形2.5 : 1		
利用の現況	店舗兼住宅W 2		
前面道路の状況	南東 1 4 m 県道、背面道		
供給施設の状況	水道、下水	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域		

基準地番号	中土佐（県） 5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡中土佐町久礼字西町 6372番1	8年 31,800円	
		7年 32,100円	
		6年 32,400円	
		5年 32,700円	
住居表示		4年 33,100円	JR土佐久礼駅の東方約380m 札場バス停まで約140m
地積	216㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1：2		
利用の現況	休憩所兼事務所S2		
前面道路の状況	南西5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	各種の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域		

基準地番号	佐川（県）－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字五反畠 乙2157番7	8年 30,700円	
		7年 30,700円	
		6年 30,700円	
		5年 30,700円	
住居表示		4年 30,700円	JR西佐川駅の南西方約800m 富士見町バス停まで約80m
地積	192㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1.2：1		
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	南4m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

基準地番号	佐川（県）－2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字森ヶ崎 甲769番1外	8年 20,400円	
		7年 20,400円	
		6年 20,400円	
		5年 20,400円	
住居表示		4年 20,400円	JR佐川駅の東方約900m 田中公園前バス停まで約150m
地積	318㎡	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
形状	1：1.5		
利用の現況	空地		
前面道路の状況	南4m町道、西側道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅、農家住宅等が混在する既存住宅地域		

基準地番号	佐川（県）－ 3	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡佐川町西組字 二ノへ１８０３番９	8 年 11,800円
		7 年 11,800円
		6 年 11,900円
		5 年 11,900円
		4 年 12,000円
住居表示		
地積	2 0 0 ㎡	
形状	1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W 2	
前面道路の状況	南4.5m町道	(都) (70、200)
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般戸建住宅が建ち並び、周辺に農地が多い住宅地域	

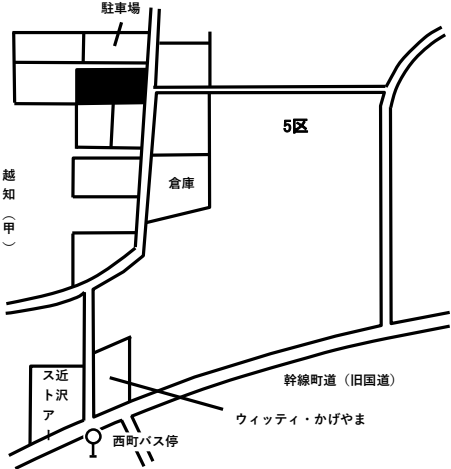


JR斗賀野駅の北西方約940m
二ノ部丁バス停まで約460m

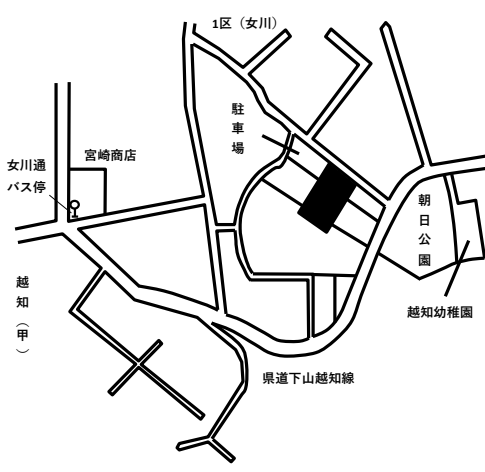
基準地番号	佐川（県） 5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡佐川町字胡麻尻 丙3662番4	8年	35,700円
		7年	35,800円
		6年	35,900円
		5年	36,100円
		4年	36,500円
住居表示			
地積	523㎡		
形状	1：2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅S2		
前面道路の状況	南10m国道、西側道	(都)	
供給施設の状況	水道	(70、200)	
周辺の土地の 利用の現況	店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域		

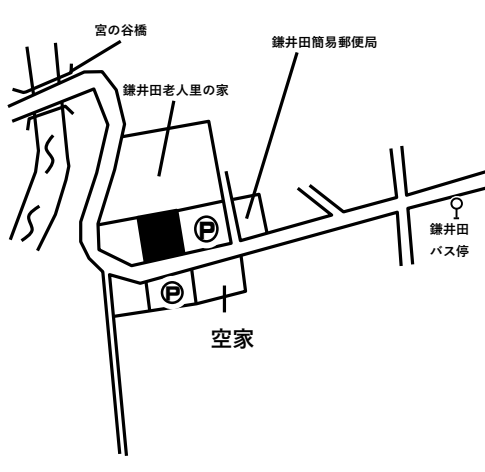
JR西佐川駅の南西方約1.1km
柳瀬バス停に近接

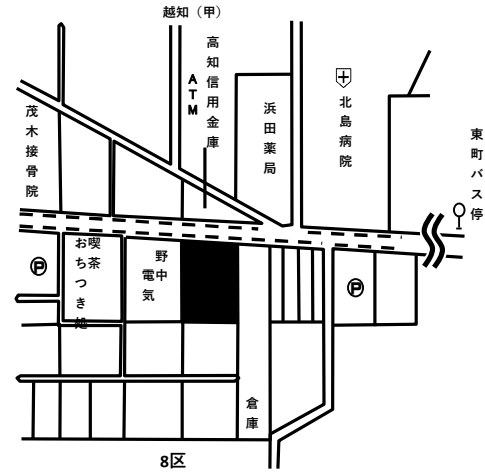
基準地番号	越知（県）－ 1	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡越知町越知字庚申 甲 2 3 5 3 番 2	8 年 26,500円
		7 年 26,600円
		6 年 26,700円
住居表示		5 年 26,800円
地積	1 7 5 ㎡	4 年 26,900円
形状	1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの
利用の現況	住宅W 2	
前面道路の状況	東 3 m 町道	(都) (70、200)
供給施設の状況	水道、下水	
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	

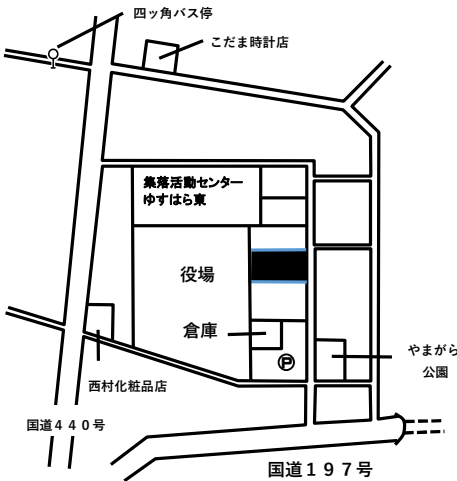


JR西佐川駅の北西方約5.5km
西町バス停まで約100m

基準地番号	越知（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字 杉ナ口屋敷甲1042番4	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR西佐川駅の北西方約5.3km 女川通バス停まで約290m
地積	259㎡		
形状	1:1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東3.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域		

基準地番号	越知（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町鎌井田本村字 畝ノ岬668番3	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR西佐川駅の北西方約11km 鎌井田バス停まで約250m
地積	75㎡		
形状	1.5:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	南3.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する山間の既存住宅地域		

基準地番号	越知（県）5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡越知町越知字福知菴 甲1683番1	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	JR西佐川駅の北西方約5km 東町バス停まで約150m
地積	167㎡		
形状	1.2:1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅S3		
前面道路の状況	北12m国道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	各種の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域		

基準地番号	橋原（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡橋原町橋原 1 4 3 9 番 9	8 年 22,200円	
		7 年 22,300円	
		6 年 22,400円	
住居表示		5 年 22,500円	
地積	2 0 9 ㎡	4 年 22,600円	
形状	台形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	東3.7m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域		JR須崎駅の西方約44km 四ツ角バス停まで約230m

基準地番号	橋原（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡橋原町広野 9 0 0 番	8 年	6,060円
		7 年	6,080円
		6 年	6,100円
住居表示		5 年	6,120円
地積	2 4 1 ㎡	4 年	6,140円
形状	1 : 1.2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南西3.7m県道、北西側道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域		

至姫川町

ゆすはらしビエの里

広野橋

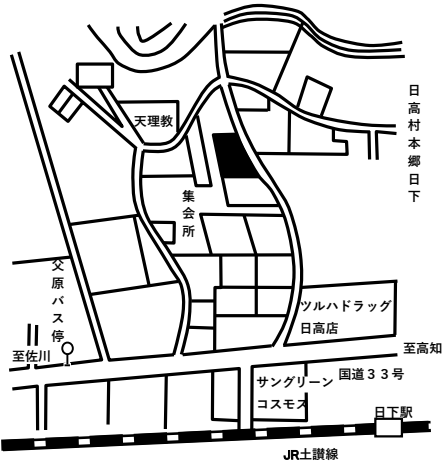
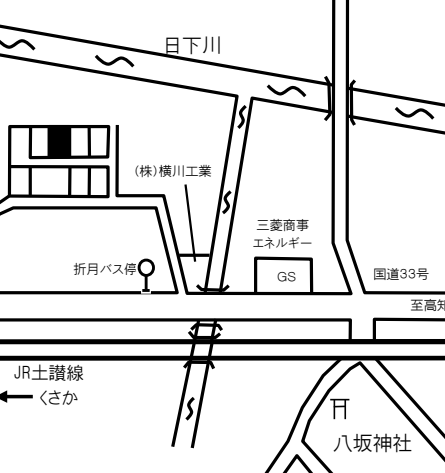
クツログハウス (休憩所)

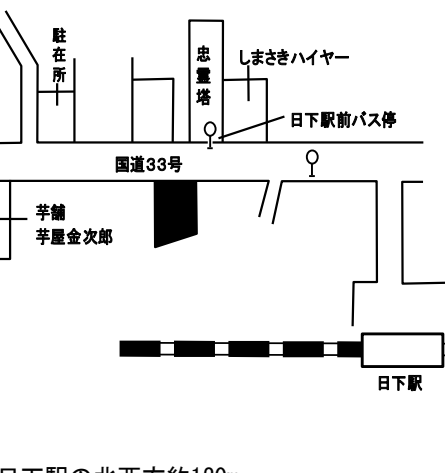
広野公会堂

主要地方道城川橋原線

JR須崎駅の西方約49km
バス路線（自由乗降）に近接

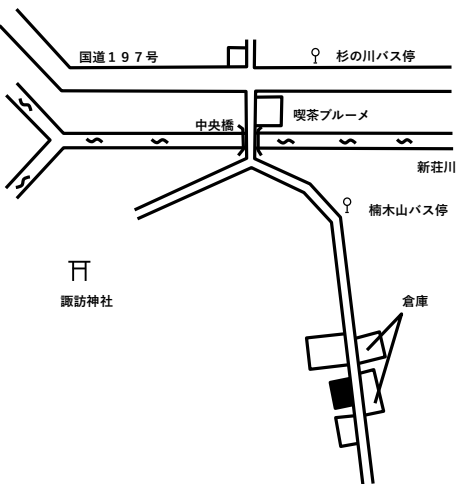
基準地番号	橋原（県） 5－ 1	1㎡当たりの価格	
-------	------------	----------	--

基準地番号	日高（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字金林坊 595番4	8年 22,200円	
		7年 22,200円	
		6年 22,200円	
住居表示		5年 22,100円	
地積	333㎡	4年 22,100円	
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	東4.3m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅及び農家住宅が混在する国道背後の住宅地域		JR日下駅の北西方約450m 父原バス停まで約220m

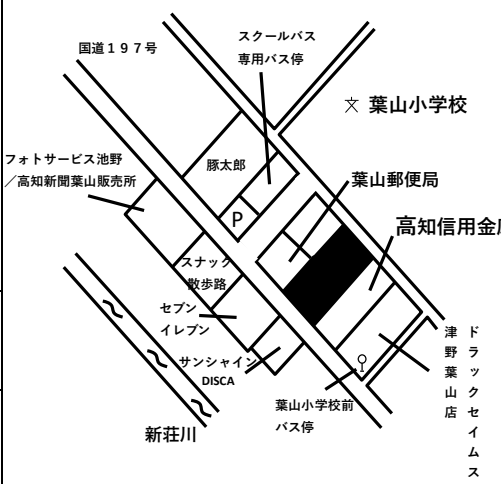
基準地番号	日高（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村下分字細工所 721番11	8年 16,200円	
		7年 16,300円	
		6年 16,400円	
住居表示		5年 16,500円	
地積	196㎡	4年 16,600円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅LS1		
前面道路の状況	南4.1m私道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	農地の中に中規模一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域		JR小村神社前駅の西方約630m 折月バス停まで約200m

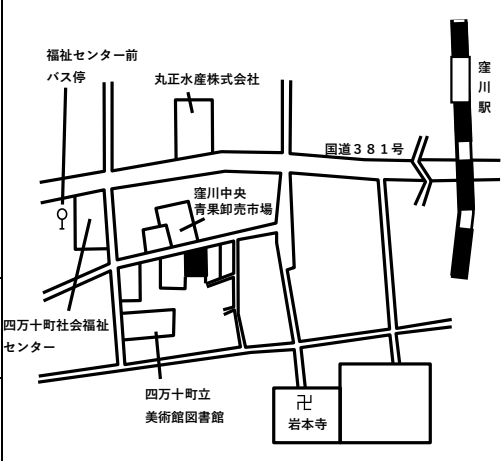
基準地番号	日高（県）5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡日高村本郷字 米神ノ前273番8	8年 30,000円	
		7年 30,100円	
		6年 30,200円	
住居表示		5年 30,300円	
地積	184㎡	4年 30,400円	
形状	不整形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	北10m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	国道沿いに店舗、戸建住宅等が混在する地域		JR日下駅の北西方約120m 日下駅前バス停に接近

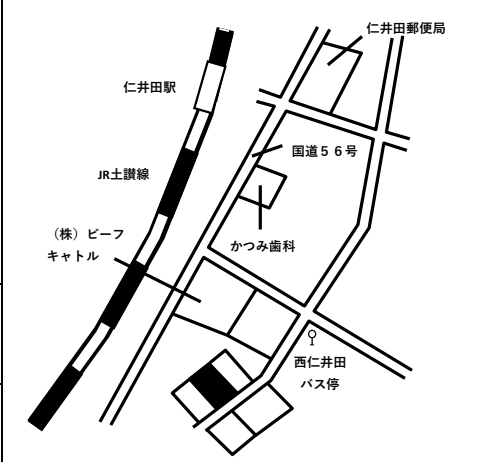
基準地番号	津野（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町力石字 ヒノサコ2845番8	8年 11,000円	
		7年 11,100円	
		6年 11,200円	
		5年 11,300円	
住居表示		4年 11,400円	
地積	215㎡		
形状	1.2：1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北3.1m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が散在する国道背後の住宅地域		JR土佐新荘駅西方約33km 新田東口バス停まで約150m

基準地番号	津野（県）－ 2	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	高岡郡津野町杉ノ川字 楠ノ木ナロ乙 6 2 9 番 1	8 年	5,070円	
		7 年	5,100円	
		6 年	5,130円	
住居表示		5 年	5,160円	
地積	3 1 3 ㎡	4 年	5,190円	
形状	2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W 2			
前面道路の状況	東 3 m 町道、北側道			
供給施設の状況	水道	「都計外」		
周辺の土地の利用の現況	農家住宅、倉庫等が見られる既成住宅地域			
	JR土佐新荘駅北西方約18km 楠木山バス停まで約120m			

基準地番号	津野（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字 御土居 4 4 6 番 6 外	8 年 <u>16,600円</u>	
		7 年 <u>16,600円</u>	
		6 年 <u>16,600円</u>	
		5 年 <u>16,600円</u>	
住居表示		4 年 <u>16,600円</u>	
地積	2 1 3 ㎡		
形状	1 : 1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	北東 3 m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域		JR土佐新荘駅北西方約12km 姫野々診療所（バス停）まで約170m

基準地番号	津野（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡津野町姫野々字市川源兵衛屋敷５０２番５外	8年 <u>28,800円</u> 7年 <u>－</u> 6年 <u>－</u> 5年 <u>－</u> 4年 <u>－</u>	
住居表示			
地積	751㎡		
形状	1：3.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗併用住宅Ｓ２		JR大間駅北西方約9.8km 葉山小学校前バス停まで約50m
前面道路の状況	南西11m国道		
供給施設の状況	水道	「都計外」	
周辺の土地の利用の現況	ドラッグストア、コンビニ、郵便局等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地		

基準地番号	しまんと（県）－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町茂串町216番13外	8年 <u>27,200円</u> 7年 <u>27,500円</u> 6年 <u>27,800円</u> 5年 <u>28,100円</u> 4年 <u>28,400円</u>	
住居表示	茂串町9－31		
地積	182㎡		
形状	1：2	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅Ｓ２		JR窪川駅の南西方約580m 福祉センター前バス停まで約150m
前面道路の状況	北4.7m町道	(都)(70、300)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域		

基準地番号	しまんと（県）－２	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町仁井田字岩ノ本1198番9外	8年 <u>10,900円</u> 7年 <u>11,000円</u> 6年 <u>11,100円</u> 5年 <u>11,200円</u> 4年 <u>11,300円</u>	
住居表示			
地積	375㎡		
形状	台形1：1.5	都市計画法その他法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅ＬＳ１		JR仁井田駅の南西方約300m 西仁井田バス停まで約60m
前面道路の状況	南東5.3m町道	(都)(70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗等が見られる既存住宅地域		

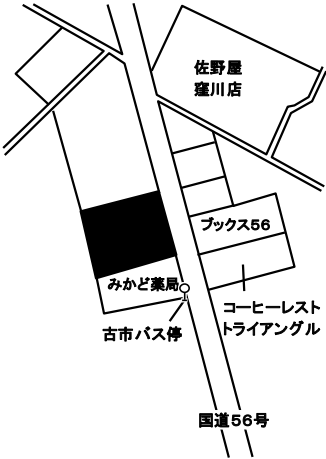
基準地番号	しまんと（県）－ 3	1㎡当たりの価格	
-------	------------	----------	--

基準地番号	しまんと（県）－ 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町大正大奈路 字大田大丸 7 番 7	8 年 <u>9,250円</u>	
		7 年 <u>9,350円</u>	
		6 年 <u>9,400円</u>	
住居表示		5 年 <u>9,470円</u>	
地積	3 4 4 ㎡	4 年 <u>9,520円</u>	
形状	不整形 1 : 1	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W 1		
前面道路の状況	東4.5m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利 用の現況	中規模一般住宅のほかに店舗、事務所等が見られる住宅 地域		JR土佐大正駅の北方約4.6km 大奈路バス停まで約190m

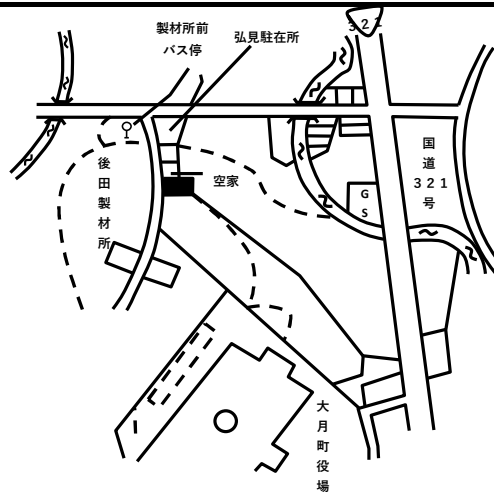
基準地番号	しまんと（県）－ 5	1㎡当たりの価格
所在及び地番	高岡郡四万十町小野字寺中 4 4 0 番 2	8 年 <u>4,850円</u>
		7 年 <u>4,900円</u>
		6 年 <u>4,920円</u>
住居表示		5 年 <u>4,950円</u>
地積	2 0 1 ㎡	4 年 <u>4,970円</u>
形状	1 : 1.5	都市計画法その他法令 の制限で主要なもの
利用の現況	住宅W 2	
前面道路の状況	北東 6 m町道	「都計外」
供給施設の状況	水道	
周辺の土地の利 用の現況	農家住宅のほかにも事業所等も見られる住宅地域	

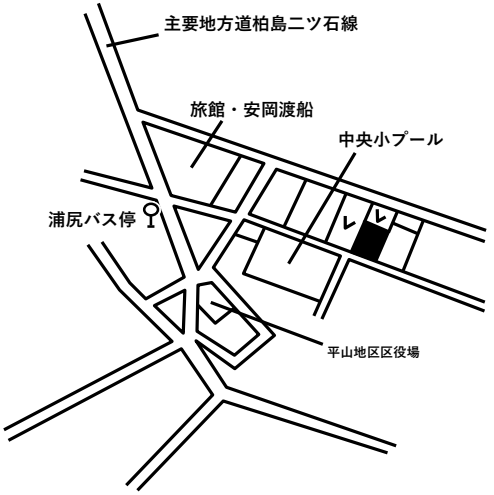
JR十川駅の東方約2.3km
久保川口バス停まで約240m

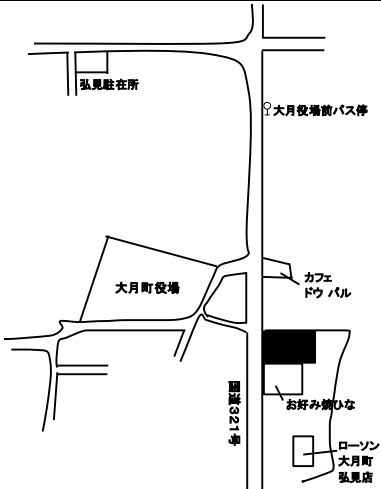
基準地番号	しまんと（県）－ 6	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町昭和字 地主谷450番12外	8 年	<u>11,200円</u>
		7 年	<u>11,300円</u>
		6 年	<u>11,400円</u>
		5 年	<u>11,500円</u>
住居表示		4 年	<u>11,600円</u>
地積	1 8 5 ㎡		
形状	2 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4m道路	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利 用の現況	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域		JR土佐昭和駅の南方約370m 昭和上バス停まで約110m

基準地番号	しまんと（県） 5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町古市町 6 2 番 1	8 年 <u>34,300円</u>	
		7 年 <u>34,700円</u>	
		6 年 <u>35,000円</u>	
住居表示	古市町 8－8	5 年 <u>35,300円</u>	
地積	7 9 6 ㎡	4 年 <u>35,600円</u>	
形状	台形 1：1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	JR窪川駅の南東方約800m 古市バス停に近接
利用の現況	店舗兼住宅W 2		
前面道路の状況	北東14.5m国道、南東側道	(都) (70、300)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域		

基準地番号	しまんと（県） 5－2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	高岡郡四万十町大正字寺田 4 3 2 番 7	8 年 <u>19,100円</u>	
		7 年 <u>19,400円</u>	
		6 年 <u>19,700円</u>	
住居表示		5 年 <u>20,000円</u>	
地積	2 2 8 ㎡	4 年 <u>20,300円</u>	
形状	1 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	南西8.5m町道、背面道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利 用の現況	店舗併用住宅が多く見られる既成商業地域		JR土佐大正駅の北方約460m 診療所前バス停まで約240m

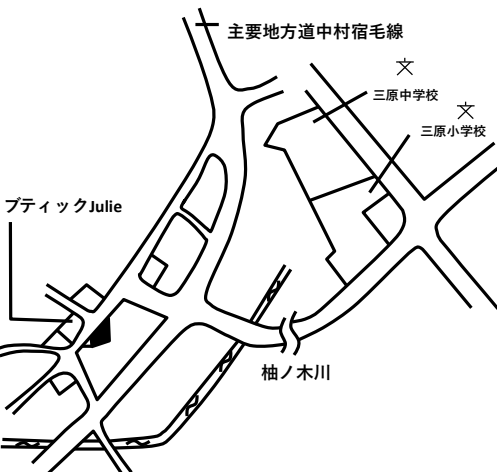
基準地番号	大月（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字前澤 2 2 0 5 番 4	8 年 <u>9,350円</u>	
		7 年 <u>9,400円</u>	
		6 年 <u>9,450円</u>	
住居表示		5 年 <u>9,480円</u>	
地積	2 3 4 ㎡	4 年 <u>9,520円</u>	
形状	台形 1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	西 4 m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅が見られる役場に近い住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約12km 製材所前バス停まで約50m

基準地番号	大月（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町平山字住吉谷 1 3 番 1 0 3	8 年 <u>6,050円</u>	
		7 年 <u>6,100円</u>	
		6 年 <u>6,150円</u>	
住居表示		5 年 <u>6,210円</u>	
地積	1 7 0 ㎡	4 年 <u>6,280円</u>	
形状	1 : 1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 1		
前面道路の状況	南西4.6m町道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	漁家住宅及び農家住宅が多い漁港近くの既成住宅地域		土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約19km 浦尻バス停まで約100m

基準地番号	大月（県） 5－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡大月町弘見字イマ川 2 2 5 4 番 2	8 年	<u>20,500円</u>
		7 年	<u>20,600円</u>
		6 年	<u>20,700円</u>
		5 年	<u>20,800円</u>
		4 年	<u>20,900円</u>
住居表示			
地積	1, 0 0 9㎡		
形状	長方形 1 : 1.2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	店舗RC 2		
前面道路の状況	西9.1m国道	「都計外」	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗等が見られる国道沿いの商業地域		 土佐くろしお鉄道宿毛駅の南方約12km 大月町役場バス停まで約180m

基準地番号	三原（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 イノウ34番2	8年 <u>6,450円</u>	
		7年 <u>6,500円</u>	
		6年 <u>6,550円</u>	
住居表示		5年 <u>6,600円</u>	
地積	257㎡	4年 <u>6,650円</u>	
形状	1：1	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	住宅W1		
前面道路の状況	西7.8m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		

土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.4km
三原村村営バス路線（自由乗降）に近接

基準地番号	三原（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村柚ノ木字 トノヤシキ597番10	8年 <u>3,980円</u>	
		7年 <u>4,000円</u>	
		6年 <u>4,030円</u>	
住居表示		5年 <u>4,060円</u>	
地積	276㎡	4年 <u>4,090円</u>	
形状	台形1.5：1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北西4.7m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域		土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約9.1km 三原村村営バス路線（自由乗降）に近接

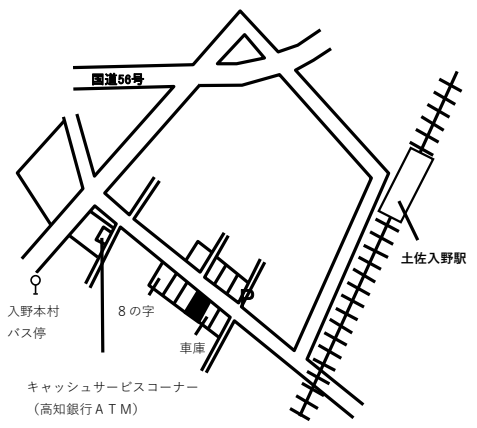
基準地番号	三原（県）５－１	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡三原村来栖野字 ヲカダヤシキ３５４番１	8年 7,200円	
		7年 7,250円	
		6年 7,300円	
住居表示		5年 7,360円	
地積	204㎡	4年 7,420円	
形状	1：1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
利用の現況	店舗兼住宅W2		
前面道路の状況	東4m村道	「都計外」	
供給施設の状況	水道、下水		
周辺の土地の利用の現況	小規模な小売店舗等が見られる役場に近い商業地域		土佐くろしお鉄道平田駅の南東方約8.9km 三原村村営バス路線（自由乗降）に近接

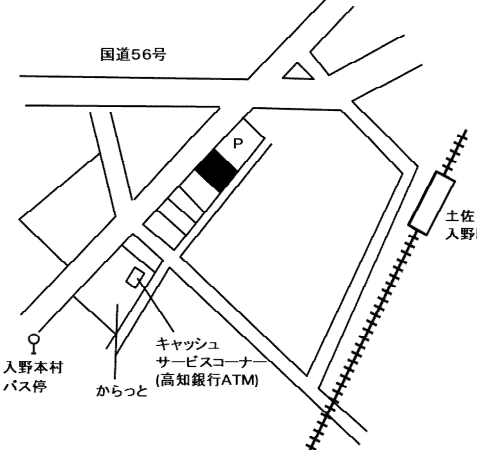
基準地番号	黒潮（県）－ 1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町佐賀字浜町 7 6 7 番 9	8 年 <u>17,700円</u>	
		7 年 <u>18,000円</u>	
		6 年 <u>18,200円</u>	
住居表示		5 年 <u>18,300円</u>	
地積	9 0 ㎡	4 年 <u>18,400円</u>	
形状	台形1:1.5	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	南東4.5m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中小規模一般住宅が多い住宅地域		

土佐くろしお鉄道土佐佐賀駅の南東方約700m
佐賀診療所バス停まで約220m

基準地番号	黒潮（県）－ 2	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町伊與喜字 大町北 4 3 番 8	8 年 <u>8,250円</u>	
		7 年 <u>8,270円</u>	
		6 年 <u>8,290円</u>	
住居表示		5 年 <u>8,310円</u>	
地積	3 4 1 ㎡	4 年 <u>8,330円</u>	
形状	台形 1 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W 2		
前面道路の状況	東3.8m町道	(都)	
供給施設の状況	水道	(60、200)	
周辺の土地の利用の現況	小学校及び駅に近い既成住宅地域		土佐くろしお鉄道伊与喜駅の北東方約300m 伊与喜バス停まで約100m

基準地番号	黒潮（県）－ 3	1㎡当たりの価格		
所在及び地番	幡多郡黒潮町浮鞭字越前 2 1 3 9 番 1	8 年	10,000円	
		7 年	10,100円	
		6 年	10,200円	
住居表示		5 年	10,300円	
地積	1 1 2 ㎡	4 年	10,400円	
形状	1 : 2	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの		
利用の現況	住宅W 2			
前面道路の状況	南4.5m町道	(都) (70、200)		
供給施設の状況	水道			
周辺の土地の利用の現況	一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域			土佐くろしお鉄道浮鞭駅の南東方約600m 鞭バス停まで約370m

基準地番号	黒潮（県）－ 4	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字切田 1755番外	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の南西方約260m 入野本村バス停まで約240m
地積	241㎡		
形状	1.5 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	住宅W2		
前面道路の状況	北東4.3m町道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域		

基準地番号	黒潮（県）5－1	1㎡当たりの価格	
所在及び地番	幡多郡黒潮町入野字藩下 2051番10	8年	
		7年	
		6年	
		5年	
住居表示		4年	土佐くろしお鉄道土佐入野駅の西方約330m 入野本村バス停まで約170m
地積	109㎡		
形状	台形1 : 1	都市計画法その他 法令の制限で主要 なもの	
利用の現況	事務所S2		
前面道路の状況	北西7.4m町道、背面道	(都) (70、200)	
供給施設の状況	水道		
周辺の土地の利用の現況	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域		