
規 則

高知県建築基準法施行細則の一部を改正する規則をここに公布する。

令和6年3月26日

高知県知事 濱田 省司

高知県規則第25号

高知県建築基準法施行細則の一部を改正する規則

高知県建築基準法施行細則（昭和25年高知県規則第88号）の一部を次のように改正する。

第2条の見出し中「建築主事」を「建築主事等」に改め、同条中「建築主事」を「建築主事又は建築副主事（以下「建築主事等」という。）」に改める。

第13条第2項、第21条、第22条及び第24条中「建築主事」を「建築主事等」に改める。

別記第6号様式（その1）中

「高知県知事
高知県建築主事 様
高知県建築監視員 ）」

を

「高知県知事
高知県建築主事 様
高知県建築副主事
高知県建築監視員 ）」

に改め、同様式（その2）から（その5）までを次のように改める。

(その2)

第1 建築物の所有者等の概要

| |
|---|
| <p>1 報告者</p> <p>(1) 氏名のフリガナ</p> <p>(2) 氏名</p> <p>(3) 郵便番号</p> <p>(4) 住所</p> <p>(5) 電話番号</p> |
| <p>2 代理者</p> <p>(1) 資格 () 建築士 () 登録第 号</p> <p>(2) 氏名</p> <p>(3) 建築士事務所名 () 建築士事務所 () 知事登録第 号 名称 :</p> <p>(4) 郵便番号</p> <p>(5) 所在地</p> <p>(6) 電話番号</p> |
| <p>3 図書の作成者</p> <p>(1) 資格 () 建築士 () 登録第 号</p> <p>(2) 氏名</p> <p>(3) 建築士事務所名 () 建築士事務所 () 知事登録第 号 名称 :</p> <p>(4) 郵便番号</p> <p>(5) 所在地</p> <p>(6) 電話番号</p> <p>(7) 作成し、又は確認をした設計図書</p> |
| <p>4 建築物の設計者</p> <p>(1) 資格 () 建築士 () 登録第 号</p> <p>(2) 氏名</p> <p>(3) 建築士事務所名 () 建築士事務所 () 知事登録第 号 名称 :</p> <p>(4) 郵便番号</p> <p>(5) 所在地</p> <p>(6) 電話番号</p> <p>(7) 作成し、又は確認をした設計図書</p> |
| <p>5 建築物の工事監理者</p> <p>(1) 資格 () 建築士 () 登録第 号</p> <p>(2) 氏名</p> <p>(3) 建築士事務所名 () 建築士事務所 () 知事登録第 号 名称 :</p> <p>(4) 郵便番号</p> <p>(5) 所在地</p> <p>(6) 電話番号</p> |

| |
|---|
| (7) 作成し、又は確認した設計図書 |
| 6 建築物の工事施工者 (1) 氏名 (2) 営業所名 建設業の許可 () 第 号 (3) 郵便番号 (4) 所在地 (5) 電話番号 |
| 7 備考 |

注 必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

(その3)

第2 建築物及びその敷地に関する事項

| | |
|----|--|
| 1 | 地名地番 |
| 2 | 住居表示 |
| 3 | 都市計画区域又は準都市計画区域の内外の別等 <input type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外 |
| 4 | 防火地域又は準防火地域の別等 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし |
| 5 | その他の区域、地域、地区又は街区 |
| 6 | 道路 (1) 幅員 (2) 敷地と接している部分の長さ |
| 7 | 敷地面積 (1) 敷地面積 () () () () (2) 用途地域等 () () () () (3) 建築基準法第52条第1項に規定する建築物の容積率 () () () () (4) 建築基準法第53条第1項に規定する建築物の建蔽率 () () () () (5) 敷地面積の合計 ア イ (6) 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値 (7) 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値 (8) 備考 |
| 8 | 主要用途 |
| 9 | 工事種別 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 |
| 10 | 建築面積 (報告部分) (報告以外の部分) (合計) (1) 建築面積 () () () (2) 建蔽率の算定の基礎となる建築面積 () () () (3) 建蔽率 () () () |
| 11 | 延べ面積 (報告部分) (報告以外の部分) (合計) (1) 建築物全体 () () () |

| | | | | | | | |
|------|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|---|---|
| (2) | 地階の住宅又は老人ホーム等の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (3) | エレベーターの昇降路の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (4) | 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (5) | 設定機械室等の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (6) | 自動車車庫等の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (7) | 備蓄倉庫の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (8) | 蓄電池の設置部分 | (|) | (|) | (|) |
| (9) | 自家発電設備の設置部分 | (|) | (|) | (|) |
| (10) | 貯水槽の設置部分 | (|) | (|) | (|) |
| (11) | 宅配ボックスの設置部分 | (|) | (|) | (|) |
| (12) | その他の不算入部分 | (|) | (|) | (|) |
| (13) | 住宅の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (14) | 老人ホーム等の部分 | (|) | (|) | (|) |
| (15) | 延べ面積 | | | | | | |
| (16) | 容積率 | | | | | | |
| 12 | 建築物の数 | | | | | | |
| (1) | 建築物の数 | | | | | | |
| (2) | 同一敷地内の他の建築物の数 | | | | | | |
| 13 | 建築物の高さ等 | (報告に係る建築物) | (| 他の建築物 |) | | |
| (1) | 最高の高さ | (|) | (|) | | |
| (2) | 階数 | 地上 | (|) | (|) | |
| | | 地下 | (|) | (|) | |
| (3) | 構造 | 造 | 一部 | 造 | | | |
| (4) | 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無 | <input type="checkbox"/> 有 | <input type="checkbox"/> 無 | | | | |
| (5) | 適用があるときは、特例の区分 | <input type="checkbox"/> 道路高さ制限不適用 | <input type="checkbox"/> 隣地高さ制限不適用 | <input type="checkbox"/> 北側高さ制限不適用 | | | |
| 14 | 許可、認定等 | | | | | | |
| 15 | 工事着手年月日 | 年 | 月 | 日 | | | |
| 16 | 工事完了年月日 | 年 | 月 | 日 | | | |
| 17 | その他必要な事項 | | | | | | |

| |
|-------|
| 18 備考 |
|-------|

注 必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

(その4)

第3 建築物別概要

| | |
|---|---|
| 1 | 番号 |
| 2 | 用途 |
| 3 | 工事種別 <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 |
| 4 | 構造 造 一部 造 |
| 5 | 主要構造部 <input type="checkbox"/> 耐火構造（防火上及び避難上支障がない主要構造部を有しない場合） <input type="checkbox"/> 耐火構造（防火上及び避難上支障がない主要構造部を有する場合） <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第108条の4第1項第1号イ及びロに掲げる基準に適合する構造 <input type="checkbox"/> 準耐火構造 <input type="checkbox"/> 準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造（ロー1） <input type="checkbox"/> 準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造（ロー2） <input type="checkbox"/> その他 |
| 6 | 建築基準法第21条及び第27条の規定の適用 <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第109条の5第1号に掲げる基準に適合する構造 <input type="checkbox"/> 建築基準法第21条第1項ただし書に該当する建築物 <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第109条の7第1項第1号に掲げる基準に適合する構造 <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第110条第1号に掲げる基準に適合する構造 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 建築基準法第21条又は第27条の規定の適用を受けない |
| 7 | 建築基準法第61条の規定の適用 <input type="checkbox"/> 耐火建築物 <input type="checkbox"/> 延焼防止建築物 <input type="checkbox"/> 準耐火建築物 <input type="checkbox"/> 準延焼防止建築物 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 建築基準法第61条の規定の適用を受けない |
| 8 | 階数 (1) 地階を除く階数 (2) 地階の階数 (3) 昇降機塔の階数 (4) 地階の倉庫等の階数 |
| 9 | 高さ (1) 最高の高さ (2) 最高の軒の高さ |

| | | | |
|-------------|---------|----------|-------------------|
| 10 建築設備の種類 | | | |
| 11 床面積 | | (報告部分) | (報告以外の部分) (合計) |
| (1) 階別 | (階) | () | () () |
| | 階別 (階) | () | () () |
| | 階別 (階) | () | () () |
| | 階別 (階) | () | () () |
| | 階別 (階) | () | () () |
| (2) 合計 | | () | () () |
| 12 屋根 | | | |
| 13 外壁 | | | |
| 14 軒裏 | | | |
| 15 居室の床の高さ | | | |
| 16 便所の種類 | | | |
| 17 その他必要な事項 | | | |
| 18 備考 | | | |

注 必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

(その5)

第4 建築物の階別概要

| |
|---|
| 1 番号 |
| 2 階 |
| 3 柱の小径 |
| 4 横架材間の垂直距離 |
| 5 階の高さ |
| 6 天井 (1) 居室の天井の高さ (2) 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 7 用途別床面積 (具体的な用途の名称) (床面積) (1) () () (2) () () (3) () () (4) () () (5) () () (6) () () |
| 8 その他必要な事項 |
| 9 備考 |

注 必要に応じて行を挿入し、又は削除して差し支えありません。

別記第7号様式中
「高知県建築主事 様」
を

「高知県建築主事 様
高知県建築副主事 様」
に改める。

別記第10号様式及び別記第11号様式を次のように改める。

第10号様式（第21条関係）

申請取下げ届

| | | |
|--|---------------------------------|--------------|
| 年 月 日 | | |
| 高知県知事 高知県建築主事 様 高知県建築副主事 | | |
| 届出者氏名 (申請者) | | |
| 次の申請は、都合により取り下げたいので、高知県建築基準法施行細則第21条の規定により届け出ます。 | | |
| 建築主等の住所・氏名 | 郵便番号 電話番号 | |
| 敷地の地名地番 | | |
| 主要用途 | | |
| 構造規模 | 造 階 延べ床面積 m ² | |
| 申請書等の名称等 | 許可申請書・確認申請書・認定申請書・その他 () | |
| | 当該申請書等の根拠法令及び条項 提出年月日： 年 月 日 | |
| 取下げ理由 | | |
| ※処理欄 | 決裁欄 | |
| | 県処理 | |
| | 決裁日等 | 年 月 日 第 号 |
| | 市町通知日 | 年 月 日 |
| | 担当者氏名 | |

注 1 「申請書等の名称等」欄は、申請書等の種類について該当するものを○で囲んでください。

2 ※印欄は、記入しないでください。

第11号様式（第22条関係）

名義変更届

| | |
|---|---------------------------------|
| 年 月 日 | |
| 高知県知事 高知県建築主事 様 高知県建築副主事 | |
| 届出者氏名 （建築主等） | |
| 次のとおり建築主（設置者・築造主）の名義等を変更しましたので、高知県建築基準法施行細則第22条の規定により届け出ます。 | |
| 敷地の地名地番 | |
| 主要用途 | |
| 構造規模 | 造 階 延べ床面積 m ² |
| 申請書等の名称等 | 許可申請書・確認申請書・認定申請書・その他（ ） |
| | 当該申請書等の根拠法令及び条項 提出年月日： 年 月 日 |
| 建築主等 | 変更前 郵便番号 住所 氏名 電話番号 |
| | 変更後 郵便番号 住所 氏名 電話番号 |
| 変更理由 | |
| 事実発生日 | 年 月 日 |
| ※処理欄 | 年 月 日 |
| | 担当者氏名 |

- 注 1 「申請書等の名称等」欄は、申請書等の種類について該当するものを○で囲んでください。
- 2 「事実発生日」欄は、人事異動日等の名義が変更された日を記入してください。
- 3 確認済証、許可通知書又は認定通知書の写しを添付してください。
- 4 届出を代理者に委任する場合は、委任状を添えてください。
- 5 ※印欄は、記入しないでください。

別記第13号様式を次のように改める。

第13号様式 (第24条関係)

工事監理者変更届

年 月 日

高知県建築主事 様
高知県建築副主事

届出者氏名 (建築主等)

次のとおり工事監理者を変更しましたので、高知県建築基準法施行細則第24条の規定により届け出ます。

| | | | |
|----------------|-------------|---------------------------|---------------------------|
| 敷地の地名地番 | | | |
| 確認番号 | | 第 号 年 月 日 | |
| 主要用途 | | | |
| 構造規模 | | 造 階 延べ床面積 m ² | |
| 変更事項 | | 変更後 | 変更前 |
| 代表となる 工事監理者 | 資格 | () 建築士 () 登録 第 号 | () 建築士 () 登録 第 号 |
| | 氏名 | | |
| | 建築士事務所名 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 |
| | 郵便番号 | | |
| | 所在地 | | |
| | 電話番号 | | |
| | 工事と照合する設計図書 | | |
| その他の 工事監理者 | 資格 | () 建築士 () 登録 第 号 | () 建築士 () 登録 第 号 |
| | 氏名 | | |
| | 建築士事務所名 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 |
| | 郵便番号 | | |
| | 所在地 | | |
| | 電話番号 | | |
| | 工事と照合する設計図書 | | |
| その他の 工事監理者 | 資格 | () 建築士 () 登録 第 号 | () 建築士 () 登録 第 号 |
| | 氏名 | | |
| | 建築士事務所名 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 | () 建築士事務所 () 知事登録第 号 |
| | 郵便番号 | | |
| | 所在地 | | |
| | 電話番号 | | |
| | 工事と照合する設計図書 | | |
| 変更理由 | | | |
| 事実発生日 | | 年 月 日 | |
| ※ 処 理 欄 | | 年 月 日 | |
| | | 担当者氏名 | |

- 注 1 「事実発生日」欄は、契約日、人事異動日等の工事監理者に変更された日を記入してください。
 2 工事監理業務委託契約書により変更した場合は、契約書の写しを添付してください。
 3 届出を代理者に委任する場合は、委任状を添えてください。
 4 記入欄が不足するときは、別紙に必要な事項を記入して添えてください。
 5 ※印欄は、記入しないでください。

附 則

この規則は、令和 6 年 4 月 1 日から施行する。

規 則

◎ 高知県建築基準法施行細則の一部を改正する規則